

Guayaquil, 25 de Octubre del 2000

Señores Accionista
INMOBILIARIA ATVAZA S. A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Habiendo sido designado Comisario Principal de la empresa que gira bajo la razón social de Inmobiliaria "Atvaza" S.A., presento a ustedes el informe correspondiente al ejercicio fiscal de 1997.

Una vez analizados y revisados los Estados Financieros básicos como son: Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General Ajustado, registros auxiliares y demás documentos contables, informo que los Estados Financieros y la Contabilidad han sido elaborados de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y cuyos resultados reflejan el monto del indicado ejercicio económico.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,



ING. GUIDO YAGUAL GONZALEZ
COMISARIO PRINCIPAL

10 7 FEB. 2001

