

Quito a, 19 de Marzo del 2008

**INFORME DE GERENCIA**

**Señores Socios de la Compañía**

**"CONSTRUCCIONES INGENIERIA SUMINISTROS CONINSU CIA. LTDA."**

**Presente.-**

**De mis consideraciones:**

Por medio de la presente, tengo a bien agradecer a todos y cada uno de los socios de CONINSU Cia. Ltda., por la confianza depositada en mi persona y por permitirme seguir al frente de la misma, en calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía, razón por la cual me permito poner a vuestra consideración el informe correspondiente al ejercicio económico por el año 2007.

Este ejercicio económico ha sido un periodo de grandes retos, en el que se ha logrado cumplir casi todas las metas propuestas, logrando por primera vez una utilidad en el ejercicio económico, por lo que se pudo amortizar la pérdida de los ejercicios de los años anteriores en porcentajes permitidos por la ley.

Así también, en este ejercicio económico se incrementó la producción de postes en un 100%, razón por la cual se tuvo que realizar una ampliación en las instalaciones de la Planta Industrial en el Km.8 de la vía Quito y se procedió a duplicar la cantidad de formaletas existentes.

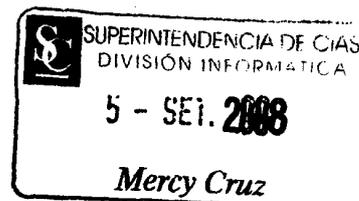
En conclusión, el ejercicio económico 2007, ha sido el más productivo, ya que como se señaló anteriormente desde la creación de la Compañía, por primera vez se logra una utilidad en un ejercicio económico, pese a la dura situación económica que vivimos en la actualidad. Esperamos en adelante seguir avanzando en la misma dirección, para así de esa manera lograr las metas propuestas.

Espero que en el ejercicio económico 2008, podamos avanzar más lejos y crecer como empresa, para el bienestar de todos y cada uno de los socios y de todos los que hacemos CONINSU CIA. LTDA..

**Atentamente**



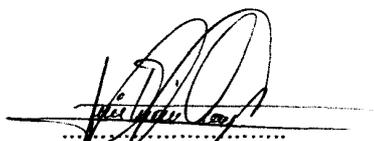
**Ing. Luis Iván Orozco Bastidas  
Gerente General**



**CONSTRUCCIONES INGENIERIA SUMINISTROS CONINSU CIA.LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre del 2007**

<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>		
VENTAS GRAVADAS CON TARIFA 12% IVA	500.935,15	
VENTAS GRAVADAS CON TARIFA 0% IVA	<u>5.233,44</u>	
VENTAS NETAS		506.168,59
(-) COSTO DE VENTAS		
MERCADERIAS INVENTARIO INICIAL		-
(+) COMPRAS GRABADAS CON TARIFA 12% IVA	294.082,94	
(+) COMPRAS GRABADAS CON TARIFA 0% IVA	<u>41.459,93</u>	
COMPRAS NETAS		<u>335.542,87</u>
MERCADERIA DISPONIBLE PARA LA VENTA		<u>335.542,87</u>
(-) MERCADERIA INVENTARIO FINAL		-
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>		<u><b>170.625,72</b></u>
<b>(-) GASTOS OPERACIONALES</b>		
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>		
GASTOS SUELDOS	24.515,91	
RESPONSABILIDAD	3.127,06	
ALIMENTACION Y RESIDENCIA	8.982,36	
REPRESENTACION	4.394,21	
DERECHO DE ORIENTE	251,75	
DECIMO TERCER SUELDO	2.061,85	
DECIMO CUARTO SUELDO	2.400,00	
HORAS EXTRAS	226,24	
BONIFICACION NAVIDEÑA	8.276,33	
VACACIONES	1.075,75	
IESS 12,15% APOORTE PATRONAL	3.006,17	
IESS FONDOS DE RESERVA	2.061,85	
ENERGIA ELECTRICA	2.604,25	
TELEFONOS	1.934,77	
CONSUMO DE UTILES DE OFICINA	322,84	
IMPRESA	470,31	
CORREOS	57,95	
UTILES DE ASEO	30,40	
MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EQUIPOS	136,95	
MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VEHICULOS	4.267,00	
IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	15.948,99	
MATRICULAS VEHICULOS	1.566,04	
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS	876,72	
CONTRALORIA GENERAL DEL ESTADO	20,00	
CAMARA DE LA CONSTRUCCION QUITO	120,00	
TASAS	-	
VIATICOS Y MOVILIZACION	5.225,20	
GASTOS DE GESTION	2.500,00	
COMBUSTIBLE	4.010,00	
LUBRICANTES	378,18	

DEPRECIACION MUEBLES Y ENSERES	40,00	
DEPRECIACION EQUIPO DE OFICINA	78,31	
DEPRECIACION EQUIPO DE COMPUTACION	1.406,53	
DEPRECIACION EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	332,06	
DEPRECIACION VEHICULOS	7.167,52	
TRANSPORTE	2.217,58	
PEAJES Y GABARRAS	362,25	
NOTARIA	959,69	
SEGUROS	2.500,00	
<b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION</b>		<b>115.913,02</b>
<b>GASTOS DE VENTAS</b>		
GASTO DE PUBLICIDAD	38,40	
CUENTAS INCOBRABLES	464,75	
<b>TOTAL GASTOS DE VENTAS</b>		<b>503,15</b>
<b>TOTAL GASTOS DE OPERACION</b>		<b>116.416,17</b>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>		<b>54.209,55</b>
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		
GASTO INTERES	220,80	220,80
UTILIDAD DEL EJERCICIO		53.988,75
(-) 15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES		8.098,31
UTILIDAD GRAVABLE		45.890,44
(-) IMPUESTO A LA RENTA 25%		11.472,61
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>		<b>34.417,83</b>

  
 .....  
 Ing. Luis I. Orozco B.  
 GERENTE

  
 .....  
 CBA. Patricia Cajeca  
 CONTADORA  
 Mat. 047869 CCS



**CONSTRUCCIONES INGENIERIA SUMINISTROS CONINSU CIA.LTDA.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AI 31 DE DICIEMBRE DE 2007**

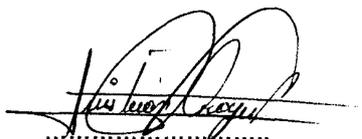
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
CAJA		-
CAJA CHICA		100,00
BANCOS		14.882,37
Cooperativa ahorro ILALO Ltda.	2.832,42	
Cooperativa ahorro 29 octubre Ltda.	<u>12.049,95</u>	
CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS		200,00
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	46.474,61	
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	<u>464,75</u>	46.009,86
CREDITO TRIBUTARIO I.R. AÑOS ANTERIORES		10.992,69
DIVIDENDOS PAGADOS POR ANTICIPADOS		<u>10.786,00</u>
<b>TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>82.970,92</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		
MUEBLES Y ENSERES	400,00	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA MUEBLES Y ENSE	<u>- 160,44</u>	239,56
EQUIPO DE OFICINA	783,06	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA EQUIPO DE OFICI.	<u>- 215,11</u>	567,95
VEHICULOS	35.837,60	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA VEHICULOS	<u>- 29.145,23</u>	6.692,37
EQUIPO DE COMPUTACION	4.220,00	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA EQUIPO COMPUT.	<u>- 1.696,58</u>	2.523,42
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	3.320,58	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA EQUIPOS Y HERR	<u>- 521,96</u>	2.798,62
<b>TOTAL DE ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>12.821,92</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>		
FABRICA DE POSTES	127.133,44	
<b>TOTAL DE OTROS ACTIVOS</b>		<u>127.133,44</u> <b>127.133,44</b>
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>		<u><u><b>222.926,28</b></u></u>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
CUENTAS POR PAGAR		25.200,36
DOCUMENTOS POR PAGAR		6.932,90
SEGUROS POR PAGAR		1.141,52
PROVEEDORES POR PAGAR		6.000,00
PRESTAMOS BANCARIOS		8.000,00
RETENCIONES EN LA FUENTE POR PAGAR		198,10
IVA POR PAGAR		123,47
IESS POR PAGAR		14.194,82
IESS FONDOS DE RESERVA POR PAGAR		7.095,46
SUELDOS POR PAGAR		9.316,13
LIQUIDACIONES POR PAGAR		2.415,63
PARTICIPACION TRABAJADORES DEL EJERCICIO		8.098,31
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR		269,15
<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>88.985,85</b>

*Ad.*

<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	
PRESTAMO ACCIONISTA	18.900,00
PRESTAMOS BANCARIOS	-
<b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<u>18.900,00</u>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<u><b>107.885,85</b></u>

<b>PATRIMONIO</b>	
CAPITAL SUSCRITO	400,00
CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO	- 200,00
RESERVA LEGAL	20.481,30
RESERVA ESTATUTARIA	10.240,65
RESERVA FACULTATIVA	10.240,65
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	40.292,20
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	93.850,38
PERDIDAS ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	- 94.682,58
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>34.417,83</u>
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<u><b>115.040,43</b></u>

<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<u><u><b>222.926,28</b></u></u>
--------------------------------------	---------------------------------



Ing. Luis I. Orozco B.  
GERENTE



CBA. Patricia Cajeca  
CONTADORA  
Mat. 047869 CCS

