

COMPAÑÍA INMOLOGIC CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. Bases para la preparación de los estados financieros

La *COMPAÑÍA INMOLOGIC CIA.LTDA.*, es una sociedad constituida bajo el control de la Superintendencia de Compañías que inicio sus actividades en el año 2010, su actividad económica es la Administración de bienes inmuebles, compra, venta y arrendamiento.

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF PYME y a lo dispuesto por la Superintendencia de compañías para la aplicación de NIIF PYME.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF PYME requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento.

2.- ACTIVOS Y PASIVOS

Los activos y pasivos constituyen derechos y obligaciones derivadas de la actividad normal de la compañía.

3.- INGRESOS

Los ingresos de la compañía provienen de arriendos de los inmuebles que administra y la venta de productos de una finca agrícola que también tiene a cargo su administración que en total el año 2013 asciende a \$ 388.141, 37 dólares.

4.- GASTOS

La composición de los gastos incluye; insumos, remuneraciones, honorarios, suministros y materiales, y servicios básicos necesarios para el mantenimiento y producción de los bienes administrados a fin obtener los ingresos que le permitan a la compañía obtener los beneficios esperados, para el año 2013 los costos y gastos ascienden a \$ 366.646,20 dólares dando como resultado una utilidad de 21.495,17 dólares.

5.- REVISIONES TRIBUTARIAS

La Compañía no ha sido notificada por auditorías tributarias del período económico 2013 sujeto a fiscalización.

6.- HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de presentación de estos estados financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.