

**PROINHABI S.A.
INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

A los señores Accionistas de

PROINHABI S.A.

A continuación se detalla mi informe de las principales actividades desarrolladas durante el año 2015. Para una mayor comprensión he resumido el presente informe en las siguientes secciones:

- a. Cumplimiento de los objetivos previstos para el año 2015;
- b. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas;
- c. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el año 2015, en el ámbito administrativo, laboral y legal;
- d. Situación financiera de la compañía al cierre del año 2015 comparados con los del año 2014;
- e. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas durante el 2015;
- f. Recomendaciones.

A. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2015

Durante el año 2015 estaba previsto actualizar el objeto social de la compañía según las actividades que ha venido realizando, mismo que se ha llevado a cabo y aunque el trámite no fue concluido por algunos contratiempos con la Superintendencia de compañías, al concluir el primer semestre de este año se finiquitará.

B. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Durante al año 2015, la Junta General de Accionistas se reunió el veintisiete de marzo. Doy fe que se dio cumplimiento a todas las disposiciones adoptadas por la Junta General de Accionistas.

C. INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE AL AÑO 2015

La economía del país en el año 2015 ha sufrido una desaceleración por la baja en el precio del petróleo y la revalorización del dólar conllevando a una disminución de liquidez en el mercado. La necesidad del gobierno de financiar el presupuesto lo ha obligado a promover leyes que aumenten la recaudación tributaria.

D. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL AÑO 2015 COMPARADOS CON LOS DEL AÑO 2014.

SITUACION FINANCIERA

| <u>(en dólares)</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|---------------------|-------------|-------------|
| Activos totales | 2,946,027 | 3,014,668 |
| Pasivos Totales | 396,793 | 469,693 |
| Patrimonio | 2,544,975 | 2,544,975 |

RESULTADOS

| <u>(en dólares)</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| Ingresos | 46,253 | 70,000 |
| Gastos de Administración y Ventas | 40,756 | 42,244 |
| Resultado Neto | 4,259 | 27,756 |

Los activos de la compañía incluyen los siguientes rubros principales:

| <u>(en dólares)</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|----------------------------------|-------------|-------------|
| Deudores comerciales | 15,390 | 71,820 |
| Activos por impuestos corrientes | 5,069 | 18,577 |
| Propiedades de inversión | 2,870,781 | 2,874,687 |

Los pasivos de la compañía incluyen los siguientes rubros principales:

| <u>(en dólares)</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|----------------------------------|-------------|-------------|
| Obligaciones Financieras | 0 | 53,358 |
| Acreedores comerciales | 149,716 | 93,287 |
| Otras cuentas por pagar | 214,144 | 214,144 |
| Pasivos por impuestos corrientes | 3,554 | 17,594 |

El patrimonio de la compañía tuvo los siguientes movimientos durante el año 2015:

El Estado de Resultados de la compañía incluye los siguientes rubros principales:

| RESULTADOS | | |
|---|--------------------|--------------------|
| (en dólares) | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
| Ingresos Ordinarios | 46,204 | 70,000 |
| Otros Ingresos | 0 | 0 |
| Gastos de Administración y Ventas | 40,756 | 42,244 |
| Impuesto a la Renta | -3,067 | -16,211 |
| Impuestos diferidos | 1,829 | 2,549 |
| Resultado Neto | 4,259 | 14,094 |

E. PROPUESTA SOBRE LAS UTILIDADES OBTENIDAS EN EL 2015

Se recomienda mantener las utilidades del ejercicio sin distribuir.

F. RECOMENDACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS RESPECTO DE LAS POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE AÑO

En este año, el gobierno seguirá impulsando leyes que le ayuden a cubrir el presupuesto del estado dado el desfase en ingresos petroleros, lo que hace mucho más importante hacer un seguimiento continuo a la planificación económica y tributaria de la compañía.

Sin más por el momento, suscribo.

Atentamente,



Ing. Cesar Acosta Farina