

## INMOBILIARIA TEAMCO S.A.

---

### TEAMCO S.A.

#### INFORME DE GERENCIA DEL EJERCICIO ECONOMICO 2009

Señores Accionistas:

Cumpliendo con lo requerido en el estatuto de la compañía establecido por la superintendencia de Compañías a continuación detallo mi informe.

Nuestros activos totales suman 149.958,49 USD

Nuestros pasivos suman 145.138,42 USD

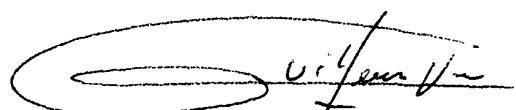
Estos valores nos dan una posición de liquidez buena ya que por cada dólar que debemos tenemos 1.03 USD para cubrirlos.

Nuestras ventas fueron de 52.000,00 USD monto que ha cumplido con la meta esperada.

Nuestros gastos administrativos y de ventas son 99.43% del total de ventas, valor que es mal alto que el año anterior, la cuenta mas alta o de mayor incidencia es la de compra de bienes locales, cuenta que se convirtió necesaria por el giro del negocio.

El resultado del año 2009 fue una utilidad de 292.73 USD, Esperamos mejor esta utilidad en el año 2010.

Atte.



Guillermo Vaca Montesdeoca

Gerente General

TEAMCO S.A.

