



**INFORME DE COMISARIO
EJERCICIO 2006
INMOBILIARIA TEAMCO S.A.**

Señores accionistas presento a ustedes el siguiente informe que corresponde al ejercicio económico del año 2006 de la Inmobiliaria Teamco S.A., está comprendido desde el 01 de Enero al 31 de diciembre del 2.006.

La construcción y avance del Conjunto residencial GENOVESA en lo que corresponde a las viviendas, 80 se encuentran terminadas y entregadas cumpliendo con los plazos y especificaciones técnicas de acuerdo con las promesas de compraventa y se sigue la planificación de conformidad con estos tiempos.

Las áreas comunales, de circulación y de esparcimiento se encuentran en plena ejecución teniendo concluido un 60 por ciento del total, se ha dado prioridad a las áreas cercanas a las viviendas ya entregadas para de esta forma brindar mejores condiciones a los clientes que se encuentran ya habitando el Conjunto.

Se tienen listos los planos arquitectónicos e implantaciones para la respectiva aprobación del rediseño de los lotes de las manzanas dos, tres, cuatro y veintiuno; lo que permitirá, lanzar al mercado el producto óptimo de lotes de 200m² que es lo acordado en las reuniones del directorio.

Es importante informarles para concluir que la compañía se va desarrollando según los objetivos planteados y en base a los parámetros determinados por ustedes en las reuniones mantenidas.

El Libro de Actas se encuentra en orden para la verificación de los señores accionistas.

Atentamente,

Carlos Héctor Pérez
COMISARIO
Inmobiliaria TEAMCO S.A.