


<div></div> <div>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</div>		RAZÓN SOCIAL																		INMOBILIARIA TEAMCO S.A															
		DIRECCIÓN																		12 111 Y VIA SAN MATEO															
		EXPEDIENTE																		92044															
		RUC																		1791811585001															
		AÑO																		2013															
		FORMULARIO																		SC.NIIF.92044.2013.1															
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO																																			
EN CIFRAS COMPLETAS US\$		CAPIT AL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONIST AS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULT ADOS INTEGRALES				RESULT ADOS ACUMULADOS										TOTAL PATRIMONIO														
					RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULT ATIVA Y ESTATUTARIA	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAMT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULT ADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO																
301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702																		
SALDO AL FINAL DEL PERIODO	99	1.000,00			1.068,78			25.000,00			3.293,14		-25.670,00					1.195,15		5.887,07															
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	1.000,00			1.068,78			25.000,00			3.239,66		-25.670,00					53,48		4.691,92															
SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	1.000,00			1.068,78			25.000,00			3.239,66		-25.670,00					53,48		4.691,92															
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																																		
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																																		
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902										53,48							1.141,67		1.195,15															
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																																		
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																																		
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																																		
DIVIDENDOS	990204																																		
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205										53,48							-53,48																	
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																																		
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207																																		
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																																		
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209																																		
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210																	1.195,15		1.195,15															

VACA MONTESDEOCA GUILLERMO OSWALDO  
1306443522

REPRESENTANTE LEGAL

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en

DUARTE VALENCIA CRISTHIAN DARIO  
0801939851001  
1320146

CONTADOR

Este documento será valido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.