

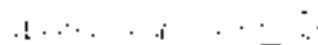
**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA TEAMCO S.A.
CELEBRADA EL VEINTITRES DE AGOSTO DEL DOS MIL TRECE.**

En Manta, a los 23 días del mes de Agosto del dos mil trece, a las 14:00 se reúne la Junta General Extraordinaria de accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA TEAMCO S.A.**, en las instalaciones de la Empresa ubicada en el Cantón Manta, parroquia Manta en la urbanización Manta Azul. Los accionistas de la compañía **INMOBILIARIA TEAMCO S.A.** a saber: 1.- Erbs Estupinan María Mercedes nacionalidad chilena propietario de diez por ciento de acciones, 2.- Erbs Monckeberg Mario Hernán, de nacionalidad chileno propietario del tres por ciento de acciones, 3.- Garzón Arellano Lourdes de las Mercedes, de nacionalidad ecuatoriana propietaria del ochenta y siete por ciento de acciones. Todas las acciones son ordinarias y nominativas y de un dólar cada una. Estando presente la totalidad del capital social de la Compañía, el mismo que es de mil dólares, deciden reunirse en Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas, para únicamente conocer y aprobar el orden del día: **INMOBILIARIA TEAMCO S.A.**

PUNTO UNICO.- La aprobación de Estados Financieros del periodo 2012

Una vez que se ha leído el Único punto del orden del día se nombra como secretaria de esta Junta a Srta. Cristina Valencia Mero. Aceptada y aprobada la designación, tomando la palabra e informa que se procede a revisar y analizar el Estados Financiero.

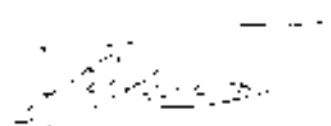
No habiendo otro punto que tratar, se concede un momento a la Junta para la redacción de esta Acta; realizado lo anterior se procede a dar lectura a la misma, y queda aprobada de forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión a las 16:00, firmando para constancia de los accionistas y escrito por la secretaria de la Junta que certifica.



María Mercedes Erbs Estupinan

ACCIONISTA

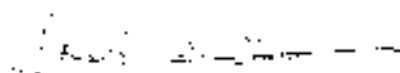
CC.- 171163622-3



Mario Hernán Erbs Monckeberg

ACCIONISTA

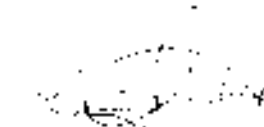
CC.-170438719-8



Garzón Arellano Lourdes de las Mercedes

ACCIONISTA

CC.- 170316040-6



Cristina Valencia

Secretaria

CC.- 131181381-8