

INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA RONDAL ALTAMIRANO S.A. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2.013

Señores Socios de:
CONSTRUCTORA RONDAL ALTAMIRANO S.A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la Empresa CONSTRUCTORA RONDAL ALTAMIRANO S.A. durante el ejercicio económico del 2.013

1. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2.013

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2.013, la situación financiera de la empresa no ha sido boyante pero en medio de todo ha sido favorable, lo que se muestra en los estados financieros adjuntos. Los esfuerzos de la administración han estado encaminados a que la empresa se mantenga activa y registre crecimiento en el giro de sus actividades. Se registra un contrato con el GAD de RIOBAMBA, contrato que concluirá en abril del 2014, se están realizando las gestiones pertinentes para que la CONSTRUCTORA pueda conseguir los recursos para la Construcción de las viviendas en los terrenos propios ubicados en la Urbanización Tabacundo 2000, lo cual nos permitirá reactivar totalmente a la constructora y poder generar empleo, en este ejercicio económico hemos tenido una utilidad al final del ejercicio 2013.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Según disposición de la Junta General de Socios, hemos estado trabajando en conseguir diferentes entidades financieras nacionales e internacionales que nos ayuden a financiar nuevos proyectos, se realizarán nuevos contactos y gestiones para realizar diferentes trabajos en diferentes ciudades del país, para esto la Constructora que se encuentra registrada en el RUP, seguirá presentando sus propuestas en los concursos públicos y privados que se relacionen con el objeto de nuestra Compañía.

3. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2.013

La administración recomienda se mejore la situación patrimonial de la empresa, que se ha venido tomando positiva, para ello es necesario no distribuir las utilidades del ejercicio actual.

Implementar una estrategia de comercialización o preventa de los proyectos para acelerar su construcción, y en general en al área administrativa, optimizar los recursos para implementar una política de reducción de gastos.

Lo mencionado es todo cuanto puedo informar en relación a mi gestión en el ejercicio económico 2.013

Atentamente,



Ing. Zoraya Rondón S.
GERENTE