

INFORME DE GERENCIA DE DEKORANDO CABINAS PARA BAÑO CIA.LTDA.

DEL EJERCICIO ECONOMICO POR EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1RO. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

En cumplimiento al Artículo 289 de la Ley de Compañías, así como a la Resolución del Superintendente de Compañías No. 90-1-5-3-006 del 26 de mayo de 1990, mediante el cual se expide el Reglamento para la presentación de los informes anuales de los Administradores a las Juntas Generales, pongo a consideración el presente informe del Ejercicio Económico 2012.

1.-DEL ENTORNO EMPRESARIAL EN QUE SE DESENVUELVE LA COMPAÑIA

Dekorando Cabinas para Baño Cía.Ltda. de conformidad a su Objetivo Social y Económico principal, se mantiene dedicada al diseño, fabricación, comercialización de cabinas para baño, y accesorios para construcción, según consta en la escritura de Constitución, registrada en la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, rigiéndose además por la Ley de Compañías, su Reglamento y las Resoluciones emitidas por el Superintendente de Compañías; Reglamento y resoluciones internas, promulgadas en el seno de la compañía y más disposiciones legales aplicadas para un eficiente funcionamiento.

2.- DE LAS METAS Y OBJETIVOS

A pesar de un año difícil en lo pertinente al aspecto económico, es prudente resaltar que se logró consolidar en gran parte la situación de reingeniería administrativa, de ventas e Instalación. Resultado de esta gestión permanente se alcanzó un resultado positivo al término del ejercicio.

3.- DE LOS ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, FINANCIEROS Y LABORALES

En lo que concierne al manejo de la parte Administrativa, y específicamente con el ente regulador Super de Cias. la Compañía ha proyectado la presentación de sus Estados de situación financiera de NEC a las NIFF, ajustando el patrimonio en el presente ejercicio.

De esta manera se puede reflejar saldos más reales en nuestros estados financieros; los mismos que permitirán una mejor calificación ante el sector financiero.

En lo referente al campo Laboral, podemos decir con certeza que las relaciones se mantienen controladas en un orden de respeto, y con un número semejante de colaboradores al año anterior.



4.- INGRESOS DEL PERIODO Y SU RELACION CON EL RESULTADO

Del análisis del total de Ingresos del Ejercicio Económico por US.\$719.087.04 frente a un gran total de Costos y Gastos por US.\$ 717.345.70, se generó como resultado una Utilidad de US.\$ 1.741.34

De lo que se deduce que la Utilidad fue en el orden del 0.24%

5.- PROYECCIONES.-

Cabe informar a los socios, la planificación de crecimiento real para el ejercicio 2013, empezando con la adquisición de maquinaria e importación de accesorios para optimizar los recursos y alcanzar una baja en el costo de producción, por ende un repunte en la ventas , proyectando una utilidad neta de alrededor del 6 al 8% neto.

Por último quiero dejar constancia de mi gratitud a la Presidencia, Directorio y accionistas de la Empresa, por su incondicional apoyo en la gestión gerencial por el período económico 2012

Atentamente



Ing. Hernán Leonardo Burneo Cobo
GERENTE GENERAL

Quito, Abril 19 2013