



Luis Felipe Borja N11-59 e Ismael Solís
Quito-Ecuador
radin@radin.com.ec
2190 967 / 0998 043900

Quito, 29 de mayo del 2020

INFORME GERENCIA GENERAL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2019

Señores Socios

Dando cumplimiento a lo que establece la ley de Compañías y el estatuto social de RADINCEVALL CIA. LTDA, A continuación pongo en consideración de ustedes el informe de Gerencia General correspondiente al ejercicio económico 2019

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Se logró vender la mitad de las casas del conjunto "Artisan"

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADMINISTRATIVAS, LABORALES Y LEGALES

Debo manifestar que nuestra compañía está al día en las obligaciones con las entidades de control, como son el Servicio de Rentas Internas, el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Municipio, entre otras. Se ha cumplido con todos los actos laborales, administrativos y legales, manteniendo al día los pagos de aportes al seguro de todos los empleados, impuestos, contribuciones, patentes. También están al día los libros sociales de la empresa.

3. SITUACION FINANCIERA Y RESULTADOS ANUALES

Los registros contables fueron realizados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información financiera (NIIFS). Según Resolución No. 08.G.DSC.010 de 2008.11.20, la empresa pertenece al Tercer Grupo de compañías que aplican NIIF a partir del 1 de enero de 2012.

La compañía al cierre del año 2019 tiene los siguientes resultados: los Activos ascienden a \$ 380.400 dólares americanos, los Pasivos ascienden a \$ 374.987 dólares americanos y el Patrimonio asciende a \$ - 5.413 dólares americanos. La Utilidad contable en el 2019 fue \$ 994 dólares americanos

4. RECOMENDACIONES PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2020

- a. Vender las casas del Conjunto "Artisan"
- b. Construir el conjunto de 6 casas Cattleya.

Atentamente,

Ing. Oscar Cevallos Montalvo
GERENTE GENERAL