AGUIRRE & ASOCIADOS Cía. Ltda.
AUDITORES Y CONTADORES

Av. Amazonas N32-139 y La Granja
Edif. El Ejecutivo 7mo. piso Of. 702 y 703
Quito - Ecuador

Teléfono: 2454628
Fax: 2454657
E-mail: infor@aguirreyasociados.com.ec

REF: A-4

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Socios de
TRECX CIA. LTDA.

1. *Hemos auditado el balance general adjunto de TRECX CIA. LTDA., 31 de diciembre del 2006, y el correspondiente estado de resultados, de cambios en el patrimonio de los socios y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha (Expresados en USDolares). Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestra auditoria. Los estados financieros del año 2005, que se presentan con fines comparativos fueron auditados cuya opinión se emitió sin salvedades.*

2. *Nuestra auditoria se efectuó de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoria. Estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una Auditoría incluye un examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de las Normas de Contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías y la aplicación de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, en este orden y las estimaciones importantes realizadas por la Administración de la Compañía, así como la evaluación en conjunto de la presentación de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria provee una base razonable para nuestra opinión.*

3. *En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de TRECX CIA. LTDA, al 31 de diciembre del 2006, y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.*

Quito, 30 de Mayo de 2007
Aguirre & Asociados Cia. Ltda.
Registro SC.RNAE 536
En la Superintendencia de Compañías

Lcdo. CPA. Nelson Aguirre
No. Licencia profesional: 5927
R.U.C. 1791767713001

TRECX CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

1. OPERACIONES

TRECX CIA. LTDA, es una sociedad legalmente constituida en el Ecuador, formada de la unión de tres negocios personales, Pinturas el Maestro, Pintalac y Pintulac, actualmente el nombre comercial de la compañía es ***PINTULAC PRODUCTOS DE CALIDAD****, hasta diciembre del 2002 la cadena Pintulac contaba con trece almacenes en sitios estratégicos de la capital, a la fecha de este informe Pintulac cuenta con 28 almacenes, y la Matriz, ubicados en Quito, Santo Domingo de los Colorados, Esmeraldas, Ambato, Guayaquil y la ciudad de Cuenca, y cuenta con una bodega central en la ciudad de Quito.*

Su objeto social es la importación, exportación, compra, venta, comercialización, intermediación, elaboración de productos para la construcción de productos para recubrimientos de superficies; acabados de la construcción, de todo tipo de maquinaria, equipos, vehículos livianos o pesados, automotores de dos o mas ruedas, entre otros,

La Constitución de la Compañía se instrumento mediante escritura publica del 12 de Diciembre del 2001 en la Notaria Trigésima Primera, de la Dra, Mariela Pozo Acosta por US$ 400.00, e inscrita en el Registro Mercantil del 29 de Noviembre del 2001.

El 30 de junio del 2004 se inscribe en el registro mercantil, el aumento de capital a US$ 50.000.00, Notaria Primera Dr. Jorge Machado Cevallos. Del 26 de Marzo del 2004.

El 26 de diciembre del 2005 se inscribe en el registro mercantil, el aumento de capital a $ 500.000.00, Notaria Primera Dr. Jorge Machado Cevallos del 28 de Noviembre del 2005

Con fecha 21 de Diciembre de 2006 se inscribe en el registro mercantil bajo la resolución numero 3548, tomo 137, el aumento de capital de 500.000.00 a $ 1.000.000.00, dividido en 1.000.000 de participaciones de USD 1,00 cada una, registrada en la Notaria Primera del Dr. Jorge Machado Cevallos el 22 de Septiembre de 2006. En esta misma escritura se reforma a los estatutos de la compañía.

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares como resultado del proceso de dolarización, en la cual el Gobierno Ecuatoriano fijó como moneda de curso legal del país, el dólar de los Estados Unidos de América.

El proceso de dolarización incorpora el dólar de los Estados Unidos de America como una moneda estable, la variación en los índices de precios al consumidor afecta en cierta medida la comparabilidad de ciertos valores incluidos en los estados financieros adjuntos por el año terminado el 31 de diciembre del 2006.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La compañía registra sus operaciones según las Normas Ecuatorianas de Contabilidad establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la empresa, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales políticas contables utilizadas por la Compañía en la presentación de sus estados financieros.

AUMENTO DE CAPITAL

Durante el año 2006 la Superintendencia de Compañías aprobó el aumento de capital de USD500.000.00, con lo cual el capital social de la compañía es de USD1.000.000.00, el mencionado aumento se incremento así:

✓ *Reinversion utilidades 2005*	*316.578.00*
✓ *Reserva Legal*	*16.662.00*
✓ *Aporte en Numerario*	*166.760.00*
TOTAL AUMENTO DE CAPITAL	***500.000.00***

INVENTARIOS

Al costo promedio que no excede al valor de mercado como sigue:

- *Mercadería al costo promedio de adquisición.*

- *En tránsito: Al costo de los valores desembolsados para adquisición de Inventarios.*
  - ✓ *Valor FOB de la Mercadería*
  - ✓ *Fletes y Seguro*
  - ✓ *Derechos Arancelarios*
  - ✓ *Costos internos de Exportación*

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al costo de adquisición. El costo de propiedades se deprecia de acuerdo al método de línea recta en función de los siguientes porcentajes anuales dispuestos por la Ley de Régimen Tributario Interno;

Activo	2005	2006
Edificios	5%	5%
Equipo de oficina	10%	10%
Muebles y enseres	10%	10%
Vehículos	20%	20%
Equipo de Computación	33%	33%

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y COSTOS

Los ingresos y costos de las operaciones de venta de pinturas y productos complementarios para la construcción y vehículos livianos de dos o mas ruedas son reconocidos en los periodos en que se realizan e incurren.

PARTICIPACION A TRABAJADORES

Las provisiones para participación de trabajadores es del 15% de acuerdo a disposiciones legales y son registradas con cargo a los resultados del año.

IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 25% de las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. La compañía realizó la provisión del impuesto a la renta sobre la base del 15% sobre las Utilidades a Reinvertir y el 25% sobre las utilidades gravables.

PROVISION DE INCOBRABLES

Al 31 de diciembre del 2006 TREXC Cia. Ltda. Ha realizado la provisión para cuentas incobrables del 1% sobre la cartera por cobrar del año 2006.

3. EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de este informe no tenemos conocimiento de Eventos que puedan afectar la situación financiera de la Compañía.

TRECX CIA. LTDA. "PINTULAC"

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVOS	NOTAS	DIC-05	DIC-06
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	833.514	1.613.448
Cuentas por Cobrar	5	1.141.338	6.051.666
Inventarios	6	3.252.423	5.037.104
Pagos Anticipados	7	110.280	257.341
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		**5.337.556**	**12.959.558**
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad, Planta y Equipo Neto	8	**1.413.139**	**1.306.786**
TOTAL ACTIVOS		**6.750.696**	**14.266.344**
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Obligaciones Bancarias	9	539.775	2.996.325
Proveedores	10	1.892.008	6.136.386
Gastos Acumulados y Otros	11	533.642	941.487
Cuentas Relacionadas	12	2.352.195	2.089.014
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		**5.317.620**	**12.163.212**
PASIVOS NO CORRIENTES			
Obligaciones Hipotecarias	13	504.767	625.374
Obligaciones Comerciales	13	45.069	-
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		**549.836**	**625.374**
TOTAL PASIVOS		**5.867.455**	**12.788.586**
PATRIMONIO			
Capital Social	14	500.000	1.000.000
Reserva Legal	15	16.662	23.888
Aportes futuras capitalizaciones	16	50.000	-
Resultados del ejercicio		316.578	453.870
TOTAL PATRIMONIO		**883.240**	**1.477.758**
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		**6.750.696**	**14.266.344**
		-	-

Las notas adjuntas forman parte de los Estados Financieros

TRECX CIA. LTDA. "PINTULAC"

ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

INGRESOS	31-dic-2005		31-dic-2006
Ventas Pos	18.193.859		21.536.105
Devoluciones Pos	- 331.998		- 435.048
TOTAL VENTAS POS	**17.861.861**		**21.101.057**
Ventas por Mayor	6.884.675		16.853.775
Devoluciones por Mayor	- 371.528		- 977.789
TOTAL VENTAS POR MAYOR	**6.513.147**		**15.875.986**
VENTAS NETAS	**24.375.008**		**36.977.044**
COSTO DE VENTAS			
Costo de Ventas Pos	13.333.803		15.572.503
Costo de Ventas por Mayor	5.262.736		13.298.612
TOTAL COSTO DE VENTAS	**18.596.539**	**76%**	**28.871.115**
UTILIDAD BRUTA	**5.778.469**		**8.105.928**
GASTOS			
GASTO DE OPERACIÓN			
Gasto Nomina	1.319.476		1.721.618
Servicios Generales	267.514		576.695
Gastos Operacionales	1.090.725		1.476.685
Gastos Financieros	202.477		510.937
TOTAL GASTO DE OPERACIÓN	**2.880.192**		**4.285.935**
GASTOS DE DISTRIBUCIÓN			
Gasto Bodega	1.727.281		2.071.012
Gasto Administración	695.148		1.067.091
TOTAL GASTOS DE DISTRIBUCIÓN	**2.422.429**		**3.138.103**
Otros Ingresos	-		**1.018**
UTILIDAD NETA OPERACIONALES	**475.848**		**682.908**
15% trabajadores	72.110		103.670
Impuesto a la Renta	70.498		101.479
Reserva Legal	16.662		23.888
UTILIDAD A REINVERTIR	**316.578**		**453.870**

Las notas adjuntas forman parte de los Estados Financieros

TRECX CIA. LTDA. "PINTULAC"
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital Social	*Aportes Futuras capitalizaciones*	*Reservas*	*Resultados de Ejercicios anteriores*	*Utilidad del Ejercicio 2006*	*Total*
Saldo al inicio del año 2006	***500.000***	***50.000***	***16.662***	***316.578***		***883.240***
Capitalización Con Reserva Legal	*16.662*		*16.662*			*-*
Capitalización Utilidades 2005	*316.578*			*316.578*		***0***
Aporte en Numerario	*166.760*	*50.000*				***116.760***
Reserva Legal 2006			*23.888*			***23.888***
Utilidad del Ejercicio 2006					*453.870*	***453.870***
Saldo al final del año 2006	***1.000.000***	*-*	***23.888***	*-*	***453.870***	***1.477.758***

Las notas adjuntas forman parte de los Estados Financieros

2

TRECX CIA LTDA PINTULAC

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2006

(Expresado en Dolares)

Flujos de Efectivo en Actividades Operativas		
Efectivo recibido de Clientes y otros	32.068.009	
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(33.057.668)	
Efectivo Proveniente de Operaciones	(989.659)	
Intereses Pagados	(510.937)	
Pago 15% Trabajadores	(72.110)	
Pago 25% Impuesto Renta	(70.498)	
Flujo de Efectivo antes de partidas Extraordinarias	**(1.643.204)**	
Partidas Extraordinarias	-	
Efectivo Neto Proveniente de actividades operativas		**(1.643.204)**
Flujo de Efectivo en Actividades de Inversion		
	-	
Adquisicion de propiedad planta y equipo	(225.709)	
Efectivo Neto usado en actividades de inversion		(225.709)
Flujos de efectivo en actividades de financiamiento		
Prestamos Bancarios recibidos	2.551.172	
Aporte Aumento de Capital	116.759	
Efectivo Neto usado en actividades de financiamiento		2.667.931
Aumento neto en efectivo y sus equivalentes		799.018
Efectivo y sus equivalentes al Principio del Periodo		814.430
Efectivo y sus equivalentes al Final del Periodo		**1.613.448**

Las notas forman parte de los estados financieros

TRECX CIA LTDA PINTULAC

Conciliacion de la utilidad Neta Antes de Impuesto Y Partidas Extraordinarias con el Efectivo Neto Proveniente de Actividades Operativas Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2006

(Expresado en Dolares)

Utilidad neta antes de impuestos y partidas extraordinarias	681.891	
Ajustes para conciliar la Utilidad neta el Ejercicio Utilizado en actividades de operación		
Depreciación	332.062	
Provision incobrables	11.579	
Otros Ingresos	(1.017)	
Efectivo neto proveniente de actividades operativas antes de cambios en el capital de trabajo	**1.024.514**	
Aumento en cuentas por cobrar	(4.913.161)	
Aumento en Inventarios	(1.784.681)	
Disminucion en otros activos	144.664	
Aumento en Proveedores y otros pasivos	3.885.459	
Flujos de efectivos antes de partidas extraordinarias	**(1.643.204)**	
Partidas extraordinarias		
Efectivo neto proveniente de actividades operativas		**(1.643.204)**

Las notas forman parte de los estados financieros

TRECX CIA. LTDA. "PINTULAC"

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO / INVERSIONES

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	31-dic-05 VALOR US$	31-dic-06 VALOR US$
Caja Chica	18.563,42	19.142,54
Caja Disponible	35.815,50	115.256,45
Caja Diferida	578.388,22	623.722,80
Caja Vauchers	122.797,63	170.236,98
Caja Cheques protestados	-	13.990,48
Subtotal Caja	755.564,77	942.349,25
BANCOS		
Banco de Guayaquil	13.133,08	90.702,79
Banco del Austro		6.564,39
Banco Pichincha	2.934,46	41.903,71
Banco Pichincha Trecx	-	353.663,12
Banco del Pacífico	2.185,32	35.296,31
Produbanco	44.389,36	103.102,64
Banco Internacional	5.090,63	9.112,64
Banco Internacional	4.204,82	-
Banco Internacional 0900604971	6.011,93	30.753,04
Subtotal Bancos	77.949,60	671.098,64
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES	833.514,37	1.613.447,89

5. CUENTAS POR COBRAR

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	VALOR US$	VALOR US$
CLIENTES		
Región Quito **(1)**	741.384,60	4.851.065,95
Región Santo Domingo	108,25	390,80
Región Ambato	9.330,48	16.861,56
Región Esmeraldas	26.894,48	19.700,44
Región Los Ríos	38.497,15	151.119,27
Región Guayaquil	113.144,51	127.909,14
Región Cuenca	-	13.436,29
Provisión Cuentas Incobrables	- 85.909,36	- 88.742,21
Total Clientes	**843.450,11**	**5.091.741,24**
Anticipo Empleados y Funcionarios	29.445,82	42.331,00
Anticipos Proveedores	268.442,42	917.593,91
Total Varios Deudores	**297.888,24**	**959.924,91**
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	1.141.338,35	6.051.666,15

(1) El 95% de los Clientes Nacionales corresponde a la Región Quito, es decir USD 4.851.065,95, incluido cuentas relacionadas.

TRECX CIA. LTDA. "PINTULAC"

Notas a los Estados Financieros
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

6. INVENTARIOS

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	31-dic-05 VALOR US$	31-dic-06 VALOR US$
Región Quito	2.525.350,19	4.004.314,21
Región Santo Domingo	129.405,42	94.745,98
Región Ambato	68.708,72	34.539,10
Región Esmeraldas	106.778,93	188.637,67
Región Guayaquil	127.398,80	83.998,68
Subtotal Inventarios	2.957.642,06	4.406.235,64
Importaciones en Tránsito	294.781,28	451.586,56
Compras locales	-	179.281,32
TOTAL INVENTARIOS	3.252.423,34	5.037.103,52

7. PAGOS ANTICIPADOS

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	VALOR US$	VALOR US$
Impuestos y Retenciones	69.116,74	190.051,78
Garantías de locales	41.163,60	67.288,76
TOTAL PAGOS ANTICIPADOS	110.280,34	257.340,54

TRECX CIA. LTDA. "PINTULAC"

Notas a los Estados Financieros
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

8. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	31-dic-05 VALOR US$	ADICIONES	31-dic-06 VALOR US$
ACTIVO FIJO DEPRECIABLE			
Edificio			
Región Guayaquil	483.842,92	-	483.842,92
Terreno			
Región Quito	-	120.000,00	120.000,00
Construcciones			
Región Quito	216.031,46	21.157,08	237.188,54
Muebles y Enseres de oficina			
Región Quito	291.582,64	-	291.582,64
Región Santo Domingo	18.465,16	-	18.465,16
Región Ambato	3.600,00	-	3.600,00
Región Esmeraldas	4.115,00	-	4.115,00
Región Guayaquil	43.462,53	-	43.462,53
Equipo de Oficina			
Región Quito	65.696,52	-	65.696,52
Región Santo Domingo	1.365,40	-	1.365,40
Región Ambato	575,91	-	575,91
Región Esmeraldas	597,60	-	597,60
Región Guayaquil	5.315,85	-	5.315,85
Maquinaria y Equipo			
Región Quito	242.600,35	-	242.600,35
Región Santo Domingo	-	-	-
Región Ambato	-	-	-
Región Esmeraldas	350,00	-	350,00
Región Guayaquil	23.668,98	-	23.668,98
Equipos y Prog. computación			
Región Quito	353.117,86	- 34.852,70	318.265,16
Región Santo Domingo	6.915,59	-	6.915,59
Región Ambato	2.268,88	353,00	2.621,88
Región Esmeraldas	3.799,82	41.549,18	45.349,00
Región Guayaquil	9.318,36	- 7.049,48	2.268,88
Vehículos			
Región Quito	318.012,07	84.551,46	402.563,53
Región Santo Domingo	10.000,00	-	10.000,00
Región Ambato	-	-	-
Región Esmeraldas	10.000,00	-	10.000,00
Región Guayaquil	-	-	-
Otros Activos			
Región Quito	43.713,66	-	43.713,66
Región Santo Domingo	1.075,00	-	1.075,00
Región Ambato	6.536,80	-	6.536,80
Región Esmeraldas	555,00	-	555,00
Región Guayaquil	7.935,50	-	7.935,50
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQ.	2.174.518,86	225.708,54	2.400.227,40

	31-dic-05		31-dic-06
VIENE DE LA NOTA 8...			
DETALLE	VALOR US$	ADICIONES	VALOR US$
DEPRECIACION ACUMULADA			
Edificio	26.662,88	72.980,61	99.643,49
Muebles y Enseres de oficina	117.325,80	36.122,53	153.448,33
Equipo de Oficina	38.166,10	29.420,51	67.586,61
Maquinaria y Equipo	102.984,63	26.661,93	129.646,56
Equipos y Prog. computación	249.286,12	84.122,47	333.408,59
Vehículos	206.484,20	76.772,26	283.256,46
Otros Activos	20.469,65	5.981,60	26.451,25
TOTAL DEPRECIACIÓN ACUMULADA	761.379,38	332.061,91	1.093.441,29
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (NETO	1.413.139,48	- 106.353,37	1.306.786,11

TRECX CIA. LTDA. "PINTULAC"

Notas a los Estados Financieros
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

9. OBLIGACIONES BANCARIAS (PORCIÓN CORRIENTE)

Se refiere al siguiente detalle:	*31-dic-05*	*31-dic-06*
DETALLE	**VALOR US$**	**VALOR US$**
Sobregiros		
Banco Pichincha 17297219	*19.083,87*	*-*
Prestamos Bancarios		
Banco Internacional 90300762 (2)		*676.578,28*
Banco del Pacifico P40012494 (3)		*330.484,14*
Banco Internacional 90300798 (4)		*700.000,00*
Banco del Pichincha 24198600 (5)		*73.637,20*
Banco Internacional 90300806 (6)		*600.000,00*
Obligaciones Banco Firmas		
Banco del Pichincha 198173 (7)	*-*	*153.703,14*
Banco Internacional (8)	*370.000,00*	*63.993,31*
obligaciones Hipotecarias		
Banco Pichincha PH57462.6	*51.669,85*	*-*
Banco Pichincha PF181175 (9)	*99.021,08*	*110.332,99*
Banco Pichincha PF203013	*-*	*22.710,85*
Obligacion Produbanco 616708 (10)		*67.697,83*
Obligacion Produbanco 101001475 (11)		*69.308,75*
Obligacion Produbanco 616708 (12)		*127.878,45*
TOTAL OBLIGACIONES BANCARIAS	**539.774,80**	**2.936.324,94**

Las obligaciones bancarias estan con garantias hipotecarias a favor de cada Institucion financiera

(2) la tasa de interes del 9 % con fecha de vencimiento agosto del 2007

(3) la tasa de interes del 9,75% con fecha de vencimiento abril del 2008

(4) la tasa de interes del 9 % con fecha de vencimiento mayo del 2007

(5) la tasa de interes del 9% con fecha de vencimiento febrero del 2007

(6) la tasa de interes del 9 % con fecha de vencimiento marzo del 2007

(7) la tasa de interes del 10 % con fecha de vencimiento mayo del 2007

(8) la tasa de interes del 9 % con fecha de vencimiento febrero del 2007

(9) La tasa de interes es del 10,50% parte corriente del prestamo con vencimiento del 21 de mayo del 2011

(10) la tasa de interes del 9 % con fecha de vencimiento julio del 2007

(11) la tasa de interes del 9,50 % con fecha de vencimiento febrero del 2007

(12) la tasa de interes del 9 % con fecha de vencimiento julio del 2007

TRECX CIA. LTDA. "PINTULAC"

Notas a los Estados Financieros
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

10. PROVEEDORES ***31-dic-05*** ***31-dic-06***

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	VALOR US$	VALOR US$
Proveedores del Exterior	*655.574,39*	*2.369.852,19*
Proveedores Locales	*1.236.435,74*	*3.766.537,27*
TOTAL PROVEEDORES	**1.892.010,13**	**6.136.389,46**

11. GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	VALOR US$	VALOR US$
15% Trabajadores	*72.109,68*	*103.670,40*
Impuesto a la Renta	*70.497,56*	*101.479,36*
Obligaciones Laborales	*199.256,82*	*235.041,23*
Impuestos Por Pagar	*118.884,65*	*130.105,64*
Anticipos de Clientes	*42.363,29*	*101.726,01*
Devoluciones clientes y Otros	*30.530,03*	*269.463,87*
TOTAL GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CTAS	**533.642,03**	**941.486,51**

TRECX CIA. LTDA. "PINTULAC"

Notas a los Estados Financieros
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

12. CUENTAS RELACIONADAS

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	31-dic-05 VALOR US$	31-dic-06 VALOR US$
Walter Betancourt	*1.100.253,80*	*1.032.187,90*
René Betancourt	*595.970,81*	*528.413,26*
Galo Arias	*595.970,81*	*528.413,26*
Sra. Nancy Diaz	*60.000,00*	-
Patrimonio Pintalac	-	-
TOTAL CUENTAS RELACIONADAS	**2.352.195,42**	**2.089.014,42**

13. PASIVOS A LARGO PLAZO

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	VALOR US$	VALOR US$
Obligaciones Hipotecarias		
Banco Pichincha LP PF 181175 ***(9)***	*504.766,73*	*394.833,21*
Banco Pichincha CT 203013 ***(13)***	-	*113.051,94*
Banco del Pacifico P40012494 ***(3)***	-	*117.488,42*
Subtotal	***504.766,73***	***625.373,57***
Obligaciones Comerciales		
España LP	*45.068,92*	-
TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO	**549.835,65**	**625.373,57**

(9) La tasa de interes es del 10,50% parte largo plazo del presta con vencimiento del 21 de mayo del 2011

(3) la tasa de interes del 9,75% con fecha de vencimiento abril del 2008

(13) La tasa de interes del 10,70% con fecha de vencimiento mayo del 2011

TRECX CIA. LTDA. "PINTULAC"

Notas a los Estados Financieros
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

14. CAPITAL SOCIAL

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	VALOR US$	VALOR US$
Walter Betancourt	*240.000,00*	*480.000,00*
René Betancourt	*130.000,00*	*260.000,00*
Galo Arias	*130.000,00*	*260.000,00*
TOTAL CAPITAL SOCIAL	**500.000,00**	**1.000.000,00**

Con fecha 21 de Diciembre de 2006 se inscribe en el registro mercantil bajo la resolución numero 3548, tomo 137, el aumento de capital de 500.000.00 a $ 1.000.000.00, dividido en 1.000.000 de participaciones de USD 1,00 cada una, registrada en la Notaria Primera del Dr. Jorge Machado Cevallos el 22 de Septiembre de 2006. En esta misma escritura se reforma a los estatutos de la compañía.

15. RESERVA LEGAL

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	31-dic-05 VALOR US$	31-dic-06 VALOR US$
Reserva Legal	*16.662,01*	*23.887,92*
TOTAL RESERVA LEGAL	**16.662,01**	**23.887,92**

La Ley General de Compañias establece una apropiacion obligatoria del 5% de la utilidad anual, hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva no esta disponible para el pago de dividendos pero esta disponibles para aumentos de capital, en el año 2006 se incremento el capital tomando los 16,662,01.

16. APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES

Se refiere al siguiente detalle:

DETALLE	VALOR US$	VALOR US$
Walter Betancourt	*24.000,06*	-
Rene Betancourt	*12.999,97*	-
Galo Arias	*12.999,97*	-
TOTAL APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	**50.000,00**	**-**

La cuenta aportes futuras capitalizaciones del año 2005 se capitalizaron para el aumento de capital.