

INFORME DE COMISARIO DE PREDIAL E INVERSIONES GIL MAR S.A.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO DEL AÑO 2002

REF. Resolución 92-1-4-30014 de la Superintendencia de Compañía R.O. del 13 de Octubre de 1992.

He procedido a la revisión de comprobación de los Estados de Situación financiera y Resultados, Registros contables. Libros sociales y de las diferentes etapas económico administrativas de la compañía, correspondiente al ejercicio que se indica anteriormente en base a lo cual puedo certificar lo siguiente:

CUMPLIMIENTO DE NORMAS LEGALES: Los administradores han cumplido a cabalidad con la Ley, los reglamentos y las resoluciones de Junta General.

COLABORACION DE LOS ADMINISTRADORES: Muy buena.

MANEJO DE LIBROS SOCIALES: Los Libros Sociales son llevados por los administradores conforme lo dispone la ley.

DECLARACION EXPRESA: Declaro expresamente que desempeño mis funciones de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 321 de la Ley de Compañías.

CONTROL INTERNO: Los procedimientos de control interno de la compañía garantiza el manejo de sus valores, obligaciones e inventarios.

CIFRAS PRESENTADAS: Las cifras que la compañía ha presentado en sus estados financieros por el ejercicio que se analiza son coincidentes con los que registran en los libros de contabilidad que recomienda la técnica contable.

CONFIABILIDAD DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: Se ha elaborado de acuerdo a los principios contables de general aceptación.

COMENTARIOS GENERALES:

Los administradores no requieren presentar garantías para el ejercicio de sus cargos.

Las juntas generales se han efectuado conforme lo dispone la Ley.

Las convocatorias quedan ajustadas a la Ley.

No se encuentra mérito para la remoción de los administradores.

La CIA. PREDIAL E INVERSIONES GIL MAR S.A. presenta para efectos de cumplimiento de obligaciones la información necesaria ya que no mantiene actividad operativa y el resultado actual es en razón de la aplicación de normas para la revalorización de patrimonio y activos.

Agradezco la colaboración brindada por los administradores de la compañía para el desempeño de mis funciones.

Atentamente



Comisario

Patricio Gómez B.

16 SET 2003

