

BIGDIG S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

(Expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 1.- OPERACIONES

BIGDIG S.A. fue constituida en el Distrito Metropolitano de Quito, el 17 de Julio de 2001, mediante escritura pública otorgada por el Dr. Luis Ortiz Salazar, Notario Vigésimo Quinto del Cantón, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito.

El objeto social de la Compañía consiste en la actividad empresarial de:

- 1) Diseño, organización, construcción, estudio, edificación, fiscalización, administración, control y planificación de proyectos civiles, inmobiliarios, comerciales, industriales, agrícolas.

La Compañía tendrá un plazo de duración de treinta años y su domicilio principal será la ciudad de Quito, capital de la Provincia de Pichincha.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables están basadas en la Norma Internacional de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades, la cual requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento. Las políticas más importantes son las siguientes:

- a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros se elaboran de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Las antiguas Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) están implícitas en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), también conocidas por sus siglas en inglés como (IFRS), International Financial Reporting Standard, y son unas normas contables adoptadas por el IASB, institución privada con sede en Londres. Constituyen los estándares o normas internacionales para ser aplicadas en el desarrollo de la actividad contable y suponen un Manual Contable, ya que en ellas se establecen los lineamientos para llevar la Contabilidad de la forma como es aceptable en el mundo.

b) Bases de Preparación

Los estados financieros son preparados en base a valor razonable para los activos y pasivos financieros. Otros activos y pasivos financieros y activos y pasivos no financieros se presentan al costo amortizado o al costo histórico.

Los estados financieros presentan cifras en dólares (USD), la unidad monetaria de los Estados Unidos de América. La República del Ecuador no emite papel moneda propio y en su lugar, el dólar (USD) de los Estados Unidos de América es utilizado como moneda de curso legal, desde el año 2000.

c) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, los equivalentes de efectivo incluyen depósitos a la vista, ahorro y depósitos a plazo en bancos, con vencimientos originales de seis meses o menos.

d) Cuentas por cobrar y Reserva para Cuentas Incobrables

Las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no contienen intereses; en el caso de que el crédito se ampliara más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se medirán al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

La administración de la Compañía evalúa a cada fecha del estado de situación financiera, si hay alguna evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro en una cuenta por cobrar. Si existe evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro, el valor del activo es rebajado mediante el uso de una cuenta de reserva y la cantidad de la pérdida es reconocida en el estado del resultado integral como una provisión para pérdida por deterioro del valor (Provisión para cuentas incobrables).

e) Ingresos de actividades ordinarias

Los Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de servicios se reconocen cuando se prestan los servicios y ha cambiado su propiedad. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contra prestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos.

f) Costos

Los Costos se registran al costo histórico. Los costos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período en el que se conocen.

g) Gastos

Los Gastos se reconocen en función de las erogaciones relacionadas con los gastos

generales, de venta y de administración, así como en la adquisición y utilización de repuestos, suministros y materiales.

h) Participación de los trabajadores en las utilidades

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

i) Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto sobre la renta se calcula sobre la renta neta gravable, utilizando las tasas vigentes a la fecha y cualquier otro ajuste del impuesto sobre la renta.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del período.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables para el año 2010.

j) Uniformidad en la Presentación de Estados Financieros

Las políticas de contabilidad detalladas anteriormente, han sido aplicadas y ajustadas a los estados financieros del año inmediato anterior, para presentar consistentemente en el período presentado en los estados financieros.

NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre 2012, los saldos son los siguientes:

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE	2011	2012
Otras cuentas y documentos por cobrar corrientes	22.397,97	22.397,97
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo IVA	469,58	481,28
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo I.R.	411,96	481,14
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	23.279,51	23.360,39

ACTIVO NO CORRIENTE

Al 31 de diciembre 2012 en Activo no corriente son los siguientes:

<u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>
Propiedad Planta y Equipo		
Maquinaria, equipo	9.213,75	11.770,14
Muebles y enseres	6.224,77	3.668,38
Otras Propiedades, planta y equipo	1.990,95	1.990,95
Depreciación Acumulada	-9.207,05	-10.750,89
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	8.222,42	6.678,58

PASIVOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre 2012 los saldos son los siguientes:

<u>PASIVOS CORRIENTES</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>
Cuentas y documentos por pagar corrientes relacionadas	27.708,74	27.816,86
Cuentas y documentos por pagar corrientes no relacionadas	432,33	432,33
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	28.141,07	28.249,19

NOTA 4.- PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

Los saldos al 31 de diciembre 2012 son los siguientes:

Capital Social - El capital social autorizado, suscrito y pagado de la Compañía es de 800,00 dólares de los Estados Unidos de América, dividido en 800,00 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una.

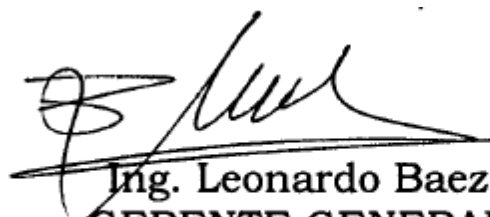
<u>PATRIMONIO</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>
Capital suscrito	800,00	800,00
Aporte a futuras capitalizaciones	4.750,00	4.750,00
Reserva Legal	755,16	755,16
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	-131,68	-2.944,30
Otros		
Perdida del ejercicio	-2.812,62	-1.571,08
TOTAL PATRIMONIO	3.360,86	1.789,78

Los saldos al 31 de diciembre 2012 por gastos de la empresa son los siguientes:

Impuesto y contribuciones	22,37
Gasto Depreciación	1.543,84
Pago servicios	<u>4,87</u>
TOTAL	1.571,08

NOTA 5.- APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por parte de la Junta General de Socios en sesión celebrada el día 19 abril del 2013.



Ing. Leonardo Baez
GERENTE GENERAL



Ing. Priscila Lascano
CONTADORA
