

## INFORME DE GERENCIA GENERAL DEL EJERCICIO ECONOMICO 2012

Quito, 14 de abril 2013

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

SERVICIOS VARIOS SAN SEBASTIAN DEL RIO SERVASAN S.A.

Presente

De mis consideraciones:

Reciban un cordial saludo, pongo a su disposición los Estados Financieros del ejercicio económico del 1º. de Enero al 31 de Diciembre 2012, los mismos que tuvieron un resultado negativo, pese a todos los esfuerzos que ha realizado esta administración para reactivar la Empresa y continuar con las actividades de Hostería del Río.

Como es de su conocimiento las grandes pérdidas sufridas en el año 2011, nos llevaron a tomar medidas correctivas, supervisar al personal, incentivar las ventas, estudiar el mercado y la competencia del sector para establecer un nivel de precios competitivo de nuestros servicios.

Invertir en equipamiento propio, a fin de disminuir el rubro de alquileres, fue una de las metas para el año que terminó, misma que no se pudo cumplir por falta de recursos, ya que SERVASAN se encontraba sin liquidez.

Siendo la rentabilidad de la empresa negativa, no recomiendo seguir invirtiendo en esta actividad, por lo que es procedente un estudio y análisis a fin de incursionar en otra actividad económica, ya que es el ánimo de los Sres. Accionistas mantener la Empresa SERVASAN S.A., que por el momento se encuentra inactiva.

Agradeciendo su atención a la presente, me despido.

Atentamente,



Arq. Andrea Reyes V.

GERENTE

C.I. 1712507647