

**INFORME DE GERENCIA DE FERRETERÍA Y SERVICIOS INTEGRADOS  
FERROSIN CÍA. LTDA. DEL EJERCICIO ECONÓMICO DEL PERÍODO  
COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL  
2011, A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

En cumplimiento al Artículo 289 de la Ley de Compañías y al Reglamento para presentación de informes anuales de los Administradores a las Juntas Generales, pongo a consideración el presente informe del Ejercicio Económico 2011.

**1. DEL ENTORNO EMPRESARIAL EN QUE SE DESENVUELVE LA COMPAÑÍA**

FERRETERÍA Y SERVICIOS INTEGRADOS FERROSIN CÍA. LTDA. se dedica a Comercializar toda clase de productos ferreteros industriales y agropecuarios e insumos para la actividad agrícola, agroindustrial y de la construcción en general; según consta en la Escritura de Constitución, registrada en la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Tabacundo, rigiéndose además por la Ley de Compañías, su Reglamento y Resoluciones Internas, promulgadas en el seno de la compañía y más disposiciones legales aplicadas para su funcionamiento.

**2. DE LAS METAS Y OBJETIVOS ALCANZADOS**

Se ha realizado acercamientos y reuniones con los clientes para informarles sobre los productos y servicios que presta la empresa, se ha conseguido la acogida esperada y su compromiso para trabajar con nosotros.

**3. ANÁLISIS DE LOS ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.**

Gracias al aporte de los socios para futuras capitalizaciones la compañía ha podido robustecer su patrimonio y por consiguiente ha servido de impulso para obtener las utilidades que hemos conseguido.

Se solicitará al Servicio de Rentas Internas la devolución de las retenciones del Impuesto al Valor Agregado que la empresa tiene a favor y figura en la contabilidad en calidad de Crédito Tributario, para mejorar la liquidez de la compañía.

**4. INGRESOS DEL PERÍODO Y SU RELACIÓN CON EL RESULTADO**

La utilidad del ejercicio es de USD 37844.22 antes de participación a trabajadores e impuestos, la misma que representa el 4.375 % de los ingresos del periodo.

Los ingresos del período corresponden a las ventas por un valor de USD 865105.18

El costo de ventas suma USD 737796.25 y representa el 85.284% de los ingresos del ejercicio.

Los gastos del período representan el 10,341% de los ingresos totales y corresponde a los siguientes rubros:

USD	35919.40	Sueldos y salarios y demás remuneraciones.
USD	9528.81	Beneficios sociales y demás remuneraciones
USD	7248.90	Aportes a la Seguridad Social incluye fondos de reserva
USD	8145.24	Honorarios profesionales y dietas
USD	3600.00	Arrendamiento de inmuebles
USD	983.02	Mantenimiento y reparaciones
USD	1452.13	Combustibles
USD	262.28	Promoción y publicidad
USD	937.49	Suministros y materiales
USD	827.74	Provisión para cuentas incobrables
USD	2249.93	Intereses bancarios local
USD	5074.72	Intereses pagados a terceros no relacionados local
USD	1972.61	Seguros y reaseguros
USD	254.92	Gastos de Gestión
USD	281.20	Impuestos, contribuciones y otros
USD	96.86	Depreciación de activos fijos
USD	3543.73	Servicios públicos
USD	750.78	Pagos por otros servicios
USD	6334.95	Pagos por otros bienes
USD	89464.71	Total Gastos

##### 5. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL Y DIRECTORIO

Se sugiere que en las aprobaciones de los presupuestos por parte del Directorio y Junta General, se consideren adecuados porcentajes de incremento que guarden relación con el porcentaje de inflación que al país afecta.

Por último, agradezco al Directorio y Accionistas de la Empresa por su comprensión, apoyo y trabajo desplegado en la consecución de los objetivos planificados para el período económico 2011.

Atentamente,



Sr. José Andrés Landeta Egas  
REPRESENTANTE LEGAL

Ibarra, 17 de marzo de 2012