

P. COBA U. CONSTRUCCIONES CIA.LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**POR EL PERIODOS TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
EXPRESADAS EN DOLARES DE E.U.A.**

1. IDENTIFICACION Y OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA

P. COBÁ U. CONSTRUCCIONES CIA. LTDA., fue constituida y existe bajo las leyes ecuatorianas desde su inscripción en el Registro Mercantil el 19 de septiembre del 2001, con un plazo de duración de veinte años. Su domicilio principal es la ciudad de Quito. El capital suscrito es de US\$ 1000 y está compuesta por 1000 participaciones de US\$ 1,00 cada una.

La compañía tiene como objeto la presentación de servicios y asesoría en la organización, desarrollo, planificación, diseño, construcción, ejecución, mantenimiento, supervisión, fiscalización, control, etc. De proyectos de Ingeniería Civil. Construcción y provisión de materiales para montaje de oleoductos, gasoductos, acueductos, vías, caminos, túneles, travesías de ríos, sistema de agua potable, alcantarillado, plataformas petroleras, tanques, pozos profundos. Trabajo de movimiento de tierra, planificación, urbanización, construcción, promoción, desarrollo, compra-venta, permuta, arrendamiento, etc. de bienes inmuebles. Compra y venta de todo tipo de materiales para la construcción.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas internacionales de Información Financiera y sus transacciones se registran con base al costo histórico y en lo que corresponda a valores razonables. La aplicación de estas normas involucra el registro de estimaciones realizadas por la Gerencia para valorar adecuadamente algunos activos y pasivos presentados en los Estados Financieros.

A continuación se describen las políticas y prácticas contables más importantes seguidas por la compañía para la preparación de sus Estados Financieros:

➤ Cumplimiento con las NIIF

Los estados financieros de la Compañía comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2012, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2012. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con la última traducción vigente de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas – NIIFPymes, emitida oficialmente al idioma castellano por el IASB.

