

INFORME DE GERENCIA

Quito, 30 de junio del 2013

Señores:

**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL FLORES COMERFLOR C.A.**

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento al mandato legal y de conformidad a lo que dispone la Ley de Compañías, pongo a la disposición de los señores Accionistas el siguiente informe de labores así como también los hechos mas relevantes sucedidos en el periodo económico del 01 de enero del 2012 al 31 de diciembre del 2012.

Antecedentes.

Las condiciones económicas que vive el país han originado la pérdida del poder adquisitivo de una gran parte de la población, que es principalmente nuestro mercado potencial, al ser nuestra empresa un ente que vende ropa de fabricación nacional se ve avocada a competir con empresas que comercializan productos importados cuyos márgenes son diferentes a los nuestros por la sencilla razón que al costo del producto le agregan ciertos gastos comerciales que les da como resultado precios de venta mas bajos respecto a los que nosotros manejamos ya que el costo de producción nacional es mucho mas alto principalmente por el efecto del costo de la mano de obra..

Esta situación hace que nuestras ventas han sufrido una reducción sistemática respecto a los años anteriores, esperamos en el año 2013 poder incrementar nuestras ventas sobre el punto de equilibrio

Hechos Relevantes:

La compañía COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL FLORES COMERFLOR C. A y en cumplimiento con las disposiciones vigentes de la Ley de Compañías, y las últimas resoluciones emanadas por los entes de control preparo su contabilidad en función de las Normas Internacionales Financieras (NIIFS) obligatorias de su aplicación a partir del 01 de enero del 2012 como empresa considerada en el tercer grupo. por lo tanto es relevante manifestar a los señores accionistas que los principales estados financieros que están a su disposición son Balance de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Evolución del Patrimonio, Estado de Flujos de efectivo y Notas a los estados financieros por el ejercicio terminado del 01 de enero del 2012 al 31 de diciembre del 2012

Como es de su conocimiento y según mandato legal al convertir los estados financieros que se encontraban expresados bajo Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a estados financieros expresados bajo Normas Internacionales de Información financiera (NIIFS), se genero movimientos conciliatorios que afectaron al patrimonio los mismos que fueron debidamente aprobados en Junta General Extraordinaria de socios celebrada el 15 de octubre del 2012

Informe Económico

1.-El movimiento operado en los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2.011 y 2.012 es el siguiente:

COMERFLOR C.A.				
Estado de Situación Financiera				
al 31 de diciembre del 2012				
(expresado en dólares estadounidenses)				
	año 2012	año 2011	Variación	
ACTIVO				
Activo Corriente				
Efectivo y equivalentes de efectivo	60,193	46,047	14,146	
Cuentas por Cobrar	456,215	453,451	2,764	
Inventarios	416,150	369,530	46,620	
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	13,685	3,099	10,586	
Total del activo corriente	946,243	872,127	74,116	
Activo no corriente				
Activo fijos	4,412	4,631	(219)	
activos intangibles	6,517	6,517	-	
Inversiones permanentes	327,742	327,742	-	
Total del activo no corriente	338,671	338,890	(219)	
Total del activo	1,284,914	1,211,017	73,897	

Pasivo Corriente	año 2012	año 2011	Variación
Cuentas por pagar Proveedores	212,647	282,287	(69,640)
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	26,453	72,259	(45,806)
Total del Pasivo corriente	239,100	354,546	(115,446)
Pasivo No corriente			-
Cuentas por pagar a largo plazo	282,673	386,201	(103,528)
Prestamos bancarios	-	95,643	(95,643)
Beneficios definidos	7,198	5,122	2,076
Dividendos por Pagar	13,256	266,651	(253,395)
Total del Pasivo No corriente	303,127	753,617	(450,490)
Total Pasivo	542,227	1,108,163	(565,936)
PATRIMONIO	742,687	102,854	639,833
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1,284,914	1,211,017	73,897

COMERFLOR C.A.			
Estado de Resultados Integral			
al 31 de diciembre del 2012			
(expresado en dólares estadounidenses)			
	año 2012	año 2011	Variación
Ventas Netas	520,742	603,054	(82,312)
(-) Costos de Ventas	(378,891)	(391,888)	12,997
Ganancia Bruta	141,851	211,166	(69,315)
Gastos Operativos			
de administración Y Ventas	(122,410)	(150,328)	27,918
Gastos financieros	(7,189)	(3,051)	(4,138)
Ganancia operativa	12,252	57,787	(45,535)
Otros Ingresos o egresos	4,820	(13,368)	18,188
Participación de trabajadores	(2,560)	(6,663)	4,103
Gañancia antes de Impuesto a la renta	14,512	37,756	(23,244)
Gasto por Impuesto a la renta	(7,254)	(25,070)	17,816
Resultado Integral del año	7,258	12,686	(5,428)

A la cifra de USD 7.256.95, se debe apropiar un 10% para reserva legal lo que determina un saldo a favor de los señores accionistas por un valor de USD 6.531.25 cifra que ponemos a vuestra disposición.

PROYECCIONES PARA EL AÑO 2013

La empresa tiene previsto incrementar sus ventas en un promedio de un 7% adicional respecto al año 2012.

Es todo cuanto me permito informar a la Junta General de Accionistas de la compañía "COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL FLORES COMERFLOR C.A.



SR SERGIO CASTRO MATURANA
GERENTE GENERAL