COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL FLORES - COMERFLOR C.A.

Informe de Auditoria
Al 31 de Diciembre del 2011

INDICE

Opinión de los Auditores Independientes 1-2

Balance General 3

Estado de Resultados 4

Estado de Evolución del Patrimonio 5

Estado de Flujos de Efectivo ..... 6 - 7

Notas a los Estados Financieros ..... 8 - 17

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Junta de Directores de
COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL FLORES - COMERFLOR C.A.

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL FLORES - COMERFLOR C.A.**, al 31 de diciembre del 2011, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado a esa fecha, Así como el resumen de los principales principios y/o practicas contables significativas y otras notas aclaratorias.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACION

2. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (N.E.C.). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de presentaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; así como seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca los estados financieros con base a nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (N.I.A.A.). Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

4. Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de presentación errónea de importancia relativa de estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la Compañía **COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL FLORES - COMERFLOR C.A.**, a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía **COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL FLORES - COMERFLOR C.A.** Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios y/o practicas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base para nuestra opinión de auditoría.

5. En nuestra opinión, los Estados Financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL FLORES - COMERFLOR C.A.**, al 31 diciembre del 2011, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

6. Como se menciona en los principales principios y/o prácticas contables, los Estados Financieros adjuntos fueron preparados para cumplir con requerimientos de información de la Superintendencia de Compañías y se presenta con base en los Registros Contables individuales de **COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL FLORES - COMERFLOR C.A.,** y no ha sido consolidado con VPC Consumos S.A. que forma parte del grupo, como lo requiere Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC 19.

7. Los balances al 31 de diciembre del 2010, que se presentan adjuntos son con fines comparativos, los mismos que fueron auditados por nuestra firma cuyo informe fue fechado el 10 de junio del 2011.

8. Nuestra opinión sobre el cumplimento de las obligaciones tributarias de **COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL FLORES - COMERFLOR C.A.**, correspondiente al año terminado al 31 de diciembre del 2011, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Mayo 08 del 2012.

Reg. Nacional de Firmas de Auditorias No. 74
Registro Nacional de Contadores No. 63

C.P.A. Germán Carrera G.
SOCIO
Registro No. 10.955

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
21 MAYO 2012
OPERADOR 3
QUITO

RCA
AUDITORES-CONSULTORES

COMERFLOR C.A.
BALANCE GENERAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010
Expresado en US Dólares Americanos

ACTIVO	NOTAS	2011	2010
ACTIVO CORRIENTE:			
Efectivo	3	46,047.70	47,538.42
Cuentas por Cobrar Comerciales	4	471,910.24	412,370.31
Inventarios	5	374,416.91	53,533.70
Gastos Anticipados y Otras Cuentas por Cobrar	6	3,099.77	14,890.97
Total Activo Corriente		895,474.62	528,333.40
ACTIVO NO CORRIENTE:			
Propiedad, Planta y Equipo	7	4,631.25	5,328.29
Inversiones Permanentes	8	327,742.43	327,742.43
Total Activo no Corriente		332,373.68	333,070.72
TOTAL ACTIVO		**1,227,848.30**	**861,404.12**
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE:			
Proveedores	9	282,287.74	26,427.03
Gastos Acumulados y Otras Cuentas por Pagar	10	72,259.60	100,989.38
Total Pasivo Corriente		354,547.34	127,416.41
PASIVO A LARGO PLAZO:			
Préstamos Accionistas	12	386,200.36	366,069.01
Préstamo Produbanco	13	95,643.77	-
Provisión Jubilación Patronal y Desahucio	14	5,368.00	-
Dividendos por Pagar	15	266,651.64	261,165.94
Total Pasivo Largo Plazo		753,863.77	627,234.95
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:	16		
Capital Social		1,500.00	1,500.00
Reserva Legal		32,825.62	24,778.16
Resultados Acumulados		72,427.14	-
Utilidad del Ejercicio		12,684.43	80,474.60
Total Patrimonio de los Accionistas		119,437.19	106,752.76
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**1,227,848.30**	**861,404.12**

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros

COMERFLOR C.A.
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010
Expresado en US Dólares Americanos

	NOTAS	2011	2010
Ventas		603,053.64	3,680,456.99
Costo de Ventas		(391,888.35)	(2,446,742.87)
Utilidad Bruta en Ventas		211,165.29	1,233,714.12
GASTOS DE OPERACION:			
Gastos de Administración		54,217.17	105,922.07
Gastos de Ventas		96,110.93	951,559.35
Total Gastos de Operación		150,328.10	1,057,481.42
Utilidad Operacional		60,837.19	176,232.70
OTROS (GASTOS) INGRESOS NO OPERACIONALES:			
Gastos Financieros		(3,051.14)	(5,544.60)
Otros Ingresos (Gastos)		(13,368.41)	20,655.57
Total Otros Ingresos (Gastos) no operacionales		(16,419.55)	15,110.97
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		44,417.64	191,343.67
Participación Trabajadores	11	6,662.46	28,701.55
Impuesto a la Renta	11	25,070.75	82,167.52
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		12,684.43	80,474.60
Utilidad por Acción		8.46	53.65
Promedio Ponderado por Acción		1,500	1,500

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros

COMERFLOR C.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010
Expresado en US Dólares Americanos

	CAPITAL	RESERVA LEGAL	RESULTADOS ACUMULADOS	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldo al 1 de Enero del 2010	**1,500.00**	**12,812.49**	**129,670.55**	**119,656.14**	**263,639.18**
Transferencia a Resultados Acumulados			119,656.14	(119,656.14)	-
Dividendos			(237,361.02)		**(237,361.02)**
Registro Reserva Legal		11,965.67	(11,965.67)		-
Utilidad Neta del Ejercicio				80,474.60	**80,474.60**
Saldo al 31 de Diciembre del 2010	**1,500.00**	**24,778.16**	-	**80,474.60**	**106,752.76**
Transferencia a Resultados Acumulados			80,474.60	(80,474.60)	-
Dividendos					-
Registro Reserva Legal		8,047.46	(8,047.46)		-
Utilidad Neta del Ejercicio				12,684.43	**12,684.43**
Saldo al 31 de Diciembre del 2011	**1,500.00**	**32,825.62**	**72,427.14**	**12,684.43**	**119,437.19**

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros

COMERFLOR C.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010
Expresado en US Dólares Americanos

	2011	2010
EFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES:		
Valores Recibidos de Clientes	540,551.58	3,719,923.30
Pagos a Proveedores, Empleados y Otros	(646,883.57)	(3,397,320.72)
Otros Ingresos (Gastos) , Netos	(16,419.55)	20,655.57
Efectivo Proveniente de Actividades de Operación	**(122,751.54)**	**343,258.15**
EFECTIVO UTILIZADO EN INVERSIONES:		
Adqusición de Inversiones Permanentes	-	(327,742.43)
Efectivo Utilizado en Actividades de Inversión	-	(327,742.43)
EFECTIVO UTILIZADO EN FINANCIAMIENTO:		
Aumento (Disminución) de Préstamos Accionistas	20,131.35	(51,974.21)
Aumento de Préstamos Bancarios	95,643.77	-
Aumento de Dividendos por Pagar	5,485.70	-
Efectivo Utilizado en Actividades de Financiamiento	**121,260.82**	**(51,974.21)**
Disminución del Efectivo	(1,490.72)	(36,458.49)
Efectivo al Inicio del año	47,538.42	83,996.91
EFECTIVO	**46,047.70**	**47,538.42**

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros

COMERFLOR C.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO Continuación...../
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2010
Expresado en US Dólares Americanos

	2011	2010
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES:		
Utilidad Neta del Ejercicio	12,684.43	80,474.60
Ajustes para Conciliar el Ingreso en efectivo Proveniente de Operaciones:		
Depreciación	697.04	1,035.69
Provisión 15% Trabajadores	-	28,701.55
Provisión Impuesto a la Renta	-	82,167.52
Provisión para Cuentas Incobrables	2,962.13	169,918.94
Provisión Jubilación Patronal	4,572.00	-
Provisión Desahucio	796.00	-
VARIACION EN ACTIVOS:		
(Aumento) Disminución en Cuentas por Cobrar	(62,502.06)	39,466.31
(Aumento) Disminución en Inventarios	(320,883.21)	349,251.28
Disminución (Aumento) en Gastos Pagados por Anticipado y Otras Cuentas por Cobrar	11,791.20	(27,321.86)
VARIACIONES EN PASIVOS:		
Aumento (Disminución) en Cuentas por Pagar	255,860.71	(164,474.71)
Disminución en Gastos Acumulados y Otras Cuentas por Pagar	(28,729.78)	(215,961.17)
EFECTIVO (UTILIZADO) PROVENIENTE DE OPERACIONES	**(122,751.54)**	**343,258.15**

NOTA 1. CONSTITUCIÓN Y OBJETO

COMERFLOR C.A., es una entidad de derecho privado, constituida en el Ecuador el 7 de Junio de 2001, el objetivo de la Compañía es la importación y comercialización de todo tipo de confecciones.

NOTA 2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES

a) Bases de presentación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros adjuntos son preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), los cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas partidas incluidas en los Estados Financieros y efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueda llegar a diferir en su efecto final, la Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

El Ecuador ha adoptado algunas Normas Internacionales de Contabilidad y se encuentra en estudio la aplicación de varias Normas Internacionales; mientras ello ocurre, en aquellas situaciones que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad "NEC" no consideren tratamientos contables se recomienda seguir los lineamientos que las Normas Internacionales de Contabilidad "NIC" proveen.

Según Registro Oficial No. 498 de fecha 07 de enero de 2009, "el Superintendente de Compañías dispone que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías para el registro y preparación de estados financieros a partir del 1 de enero de 2010, 2011 y 2012.

La Junta General de Accionistas de fecha 29 de agosto del 2011, aprobó el plan de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF a los estados financieros de **COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL FLORES - COMERFLOR C.A.** Con fecha 31 de octubre del 2011, la Compañía envía a la Superintendencia de Compañía el cronograma de implementación de NIIFs.

b) Efectivo

Representa el efectivo disponible y saldos en bancos lo cual es considerado por la Compañía para propósitos del Estado de Flujo de Efectivo.

c) Inventarios

Los inventarios están registrados al costo de adquisición, el mismo que no excede al valor del mercado.

NOTA 2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES, Continuación..../

d) Propiedad, Planta y Equipo

La propiedad, planta y equipo se encuentran registrados a su costo de adquisición.

El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados y las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno.

Las tasas de depreciación de la propiedad, planta y equipo aplicadas, son las siguientes:

Activo	Tasa anual
Instalaciones	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipos de Oficina	10%
Vehículos	20%
Equipo de Computación	33,33%

e) Provisión para Cuentas Incobrables

Sirve para cubrir posibles pérdidas que se puedan producir en la recuperación de Cuentas por Cobrar Comerciales.

f) Consolidación

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establece sobre la preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados para presentar razonablemente su situación financiera al 31 de Diciembre del 2011 la Compañía, no ha consolidado los Estados Financieros en la cual tiene la participación del 50% en VPC Consumos S.A.

g) Inversiones Permanentes

Corresponde a las Acciones que mantiene en la Compañía VPC Consumos S.A.

h) Personal

Se contabiliza por relación de dependencia.

NOTA 2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES Continuación...../

i) Reconocimiento de los Ingresos

Los ingresos por venta de mercadería son reconocidos cuando se ha producido la transferencia de dominio al comprador, con la emisión de la correspondiente factura de venta.

j) Utilidad por Acción

Se contabiliza la utilidad neta por acción según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidades por acción".

NOTA 3. EFECTIVO

El resumen de Efectivo, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2011	2010
Caja	19,743.36	300.00
Bancos	26,304.34	47,238.42
Total	46,047.70	47,538.42

(Espacio en Blanco)

NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

El resumen de Cuentas por Cobrar Comerciales, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2011	2010
RELACIONADOS		
Textiles El Greco S.A.	**315,795.79**	**166,872.80**
NO RELACIONADOS		
Clientes	296,212.74	380,614.61
Tarjetas de Crédito	(1,188.28)	-
Mauro Dávalos	-	5,238.50
Cheques Protestados	-	38,161.13
	295,024.46	**424,014.24**
Provisión Cuentas Incobrables	**(138,910.01)**	**(178,516.73)**
Total	471,910.24	412,370.31

El movimiento de Provisión para Cuentas Incobrables, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2011	2010
Saldo Inicial	178,516.73	9,390.05
Provision	2,962.13	169,918.94
Bajas	(42,568.85)	(792.26)
Saldo Final	138,910.01	178,516.73

(Espacio en Blanco)

NOTA 5. INVENTARIOS

El resumen de Inventarios, es como sigue:

	Diciembre 31, 2011	2010
Artículos Terminados Bodega Principal	337.490,00	53.525,80
Artículos Terminados Show Ronne	-	7,50
Milly International Kayser	36.926,91	0,40
Total	374.416,91	53.533,70

NOTA 6. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El resumen de Gastos Anticipados y Otras Cuentas por Cobrar, es como sigue:

	Diciembre 31, 2011	2010
Anticipos y Préstamos empleados	3,099.77	9,267.42
Anticipo Proveedores	-	5,623.55
	3,099.77	14,890.97

(Espacio en Blanco)

NOTA 7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El resumen de Propiedad, Planta y Equipo, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2011	2010
COSTO:		
Adecuaciones Instalaciones	3,616.34	3,616.34
Muebles y Enseres	4,685.95	4,685.95
Equipo de Oficina	2,054.46	2,054.46
Vehículos	21,883.93	21,883.93
Equipos de Computación	15,960.17	15,960.17
	48,200.85	48,200.85

	Diciembre 31,	
	2011	2010
DEPRECIACION ACUMULADA:		
Instalaciones	783.54	723.26
Muebles y Enseres	3,438.16	2,995.50
Equipo de Oficina	1,503.78	1,309.68
Vehículos	21,883.93	21,883.93
Equipos de Computación	15,960.19	15,960.19
Total	43,569.60	42,872.56
Total Propiedad, Planta y Equipo Neto	4,631.25	5,328.59

(Espacio en Blanco)

NOTA 7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO Continuación...../

El movimiento de Propiedad, Planta y Equipo, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2011	2010
COSTO:		
Saldo Inicial	48,200.85	48,201.15
Ajuste y/o Reclasificaciones	-	(0.30)
Saldo Final	48,200.85	48,200.85
DEPRECIACIÓN:		
Saldo Inicial	42,872.56	41,836.87
Gasto Depreciación	697.04	1,035.69
Saldo Final	43,569.60	42,872.56

NOTA 8. INVERSIONES PERMANENTES

El resumen de Inversiones Permanentes es como sigue:

		Diciembre 31,	
		2011	2010
Capital Social	(i)	5,000.00	5,000.00
Aporte para Futuras Capitalizaciones	(ii)	322,742.43	322,742.43
Total		327,742.43	327,742.43

(i) Según Acta de Junta General Extraordinaria de la Compañía de fecha 11 de Enero del 2010.- Aprobar la participación como accionista en la compañía VPC Consumos S.A. en el 50%.

(ii) Según Acta de Junta General Extraordinaria de la Compañía de fecha 04 de Octubre del 2010.- Aprobar el aporte para futuras capitalizaciones en la compañía VPC Consumos S.A. en efectivo.

(Espacio en Blanco)

NOTA 9. PROVEEDORES

El resumen de Proveedores, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2011	2010
Proveedores Nacionales	119.200,46	26.427,03
Proveedores Extranjeros	163.087,28	-
Total	282.287,74	26.427,03

Los Proveedores Nacionales incluyen valores por pagar a sus relacionados Textiles el Greco S.A. por US $ 98.091,28 y VPC Consumos S.A. por US $ 15.162,52

(Espacio en Blanco)

NOTA 10. GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El resumen de Gastos Acumulados y Otras Cuentas por Pagar es como sigue:

		Diciembre 31,	
		2011	2010
Anticipo Clientes		194.29	-
Impuestos por Pagar		1,954.04	22,997.59
Impuesto a la Renta	(i)	21,054.55	46,557.44
Participación Empleados	(i)	6,662.46	28,701.55
Aportes y Préstamos IESS		1,238.19	454.83
Fondos de Reserva		294.91	-
Sueldos y Salarios		2,995.92	-
Décimo Tercer Sueldo		378.02	277.97
Décimo Cuarto Sueldo		1,056.00	-
Vacaciones		1,022.84	-
Textiles El Greco S.A.	(ii)	3,268.05	-
Otras Cuentas por Pagar	(iii)	32,140.33	2,000.00
Total		72,259.60	100,989.38

(i) Ver nota 11

(ii) Las transacciones realizadas con las Compañías Relacionadas, se efectuaron en condiciones y términos semejantes a las realizadas con terceros, el detalle en las principales transacciones es el siguiente: Ventas por el año 2011 es de US $ 108.926,25 y Compras por de US$1'474.540,00 (Nota 9).

(iii) Incluye el préstamo del Accionista Jorge Castro de US $ 30.000,00 para capital de trabajo

(Espacio en Blanco)

NOTA 11. PROVISIONES FINALES

Las Provisiones Finales son las siguientes:

	Diciembre 31, 2011	2010
Participación Trabajadores y Empleados:		
Utilidad del Ejercicio	44,417.64	191,343.67
15 % Participación Trabajadores y Empleados	6,662.46	28,701.55
Impuesto a la Renta:		
Utilidad Del Ejercicio	44,417.64	191,343.67
(+) Gastos no Deducibles	12,035.29	166,027.94
(-) 15 % Participación Trabajadores	6,662.46	28,701.55
Utilidad Gravable	49,790.47	328,670.06
24% y 25% Impuesto a la Renta	11,949.71	82,167.52
Anticipo Determ. Corresp. Ejerc Fiscal	25,070.75	30,780.59
(-) Retenciones en la Fuente	4,016.20	4,829.49
Impuesto Renta a Pagar	**21,054.55**	**46,557.44**

Con fecha 19 de abril del 2012, la compañía cancela el valor de US $ 7.933,51 quedando una diferencia pendiente de pagar por US $ 13.121,04 del valor de US $ 21.054,55 determinado para el ejercicio fiscal correspondiente al año 2011.

NOTA 12. PRESTAMOS ACCIONISTAS

Corresponden a préstamos otorgados por el Accionista principal, Sr. Jorge Castro.

NOTA 13. PRESTAMO PRODUBANCO

El resumen del préstamo bancario es como sigue:

	Diciembre 31, 2011	2010
Produbanco:		
CAR 1010011957300 por US $ 140.000,00 con el 9 % de Interes anual Vcto 8-Ago-12	72,875.03	-
Jorge Castro:		
Por Abonos a Prestamos Bancarios	22,768.74	-
Total	95,643.77	-

Corresponde al Préstamo Bancario cedido a Textiles el Greco S.A. el 23 de febrero del 2011

El valor de US $ 22.768,74 corresponden a valores cancelados directamente por el accionista su reclasificación con cargo a prestamos de accionistas se la realiza en enero del 2012

NOTA 14. PROVISION JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO

	Diciembre 31, 2011	2010
Provisión Jubilación Patronal	4,572.00	-
Provisión Desahucio	796.00	-
Total	5,368.00	-

NOTA 14. PROVISION JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO Continuación.../

El movimiento de la Jubilación Patronal y Desahucio es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2011	2010
Saldo Inicial	-	-
Provisión	5,368.00	-
Saldo Final	5,368.00	-

NOTA 15. DIVIDENDOS POR PAGAR

Corresponde a saldos sobre dividendos declarados de años anteriores.

NOTA 16. PATRIMONIO

El Capital Social Suscrito y Pagado es de US $ 1.500,00 está constituido por 30 acciones cuyo valor nominal es de US$ 50 cada una.

El capital suscrito y pagado de **COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL FLORES - COMERFLOR C.A.** es de US $ 1.500,00 divido en 30 acciones de valor nominal de US$ 50,00 cada una. La nomina de Accionistas es la siguiente:

Accionistas	No. Acciones	Capital Pagado y Suscrito	% de Participación
Jorge Castro Maturana	28	1,400.00	93%
Marcela Castro Vásquez	1	50.00	3%
Gessica Maria Shettini	1	50.00	3%
Total	**30**	**1,500.00**	**100%**

NOTA 17. CONTINGENCIAS

Situación Tributaria

La autoridad fiscal mantiene el derecho de revisión de la situación tributaria de la Compañía, si hubiera reconsideraciones de impuestos, estos y los correspondientes intereses y multas serán imputables.

NOTA 18. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2011 y la fecha de preparación del informe de los auditores externos (mayo 8 del 2012), no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

(Espacio en Blanco)