

Guayaquil, 28 de Enero del 2.002

Señor

**PRESIDENTE DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA FIOCORSA C. A.**

Ciudad.

De mis consideraciones:

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias vigentes cúmpleme poner en su conocimiento y por su digno intermedio a los señores Accionistas de **INMOBILIARIA FIOCORSA C. A.**, el informe de mis actividades gerenciales por el ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre del 2.001

Como se desprende de los Estados Financieros que acompaño, y que corresponde al período de este informe, se ha producido una utilidad neta después de rebajar la participación de los trabajadores y el impuesto a la renta de \$. 39.64 que tomando en cuenta el giro del negocio, puede considerarse razonable.

Propongo a los señores accionistas que la mencionada utilidad sea distribuida de la siguiente manera:

RESERVA LEGAL:	3.96
-----------------------	------

RESERVA FACULTATIVA:	35.68
-----------------------------	-------

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para presentarle a los señores accionistas mi agradecimiento por la confianza depositada en mi gestión.

Atentamente,


ING. EDUARDO MOLESTINA E.
GERENTE



25 FEB. 2002