

PERTRALY S.A.

ACTIVIDADES CONEXAS AEROPORTUARIAS

Quito, 15 de Marzo del 2.011

Señores
ACCIONISTAS
PERTRALY S.A.
Presente.-

De mi consideración:

Mediante la presente comunicación, pongo en conocimiento de todos y cada uno de los Señores Accionistas de la Empresa, el informe de labores del suscrito, en calidad de Gerente General de PERTRALY S.A. así como también hago la entrega, tanto del Estado de Situación o Balance General de la empresa, así como del Estado de Pérdidas y Ganancias, correspondientes al ejercicio económico 2.010, para que sea analizado y aprobado por ustedes, de así ser su decisión.

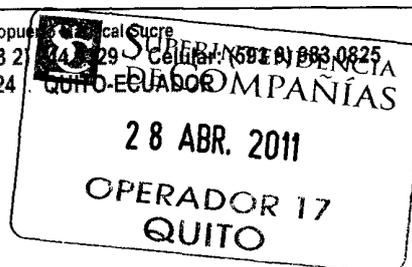
ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Cartera de Clientes y configuración de operaciones

La política de la empresa en lo relacionado al cobro de la facturación dentro de los 30 días subsiguientes a la fecha de la misma, se mantuvo, ya sea porque así lo establece el respectivo contrato o ya sea porque la costumbre ha hecho ley entre las partes y el suscrito considera que los resultados de esta política han sido buenos y por lo tanto no ha habido la necesidad de variarla. Para el ejercicio económico del 2010, el saldo de 155.338,28 dólares que aparece en el Balance General corresponde a la facturación del mes de diciembre del 2010, excepto en lo que corresponde a ARROW AIR INC (USD 16.414,07) sobre el cual realizo un comentario por separado y se distribuye de la siguiente manera:

Cliente	Saldo Pendiente	Porcentaje
Panatlantic Logistic S.A.	59.436,06	38.26
Lan Chile	46.790,09	30.12
Cargo Lux Internacional	17.989,66	11.58
Centurión Cargo	8.815,22	5.67
TFG Air Cargo Cia. Ltda	4.580,94	2.94
Sorciar Cía Ltda	1.107,64	0.72
WPS	204,60	0,14
Arrow Air Inc.	16.414,07	10.57
TOTAL	155.338,28	100,00

Calle Iturralde y Av. De La Prensa – Terminal de Carga – Aeropuerto Internacional Sucre
Teléfonos: (593 2) 224 4623 / 243 6993 / 224 1132 / 224 1112 - Fax: (593 2) 224 1129
e-mail: pertraly@andinanet.net . P.O.Box: 17- 07- 8724 . QUITO-ECUADOR



PERTRALY S.A.

ACTIVIDADES CONEXAS AEROPORTUARIAS

El 89.43% de la cartera señalada en el cuadro anterior y que se encontraba vigente a la fecha de los estados financieros que se presentan (31 Diciembre 2.010) son cobrados durante el mes de Enero del 2.011, demostrando con ello que la política aplicada garantiza la cobrabilidad de la cartera de PERTRALY.

Especial mención demanda la situación de la empresa ARROW AIR INC que quebró a nivel mundial y que el proceso de liquidación se ventila en las cortes de los Estados Unidos de América, debiendo esperar los resultados de la respectiva corte para el cobro de los valores pendientes y que alcanza a la suma de USD 16.414,07 correspondientes a la facturación del mes de Junio del 2010, último mes de operación de esta compañía. Cabe señalar que PERTRALY mantiene en su poder y custodia 25 pallets (elementos donde se estiba la carga) que son de propiedad de dicha línea aérea y que representan un valor superior al monto adeudado por la mencionada aerolínea y que sirven de garantía para la recuperación del valor pendiente y que en último caso tendríamos que hacer un canje con dichos pallets, los mismos que servirían para el desarrollo de las actividades de PERTRALY en función de ciertos clientes que no entregan la carga en elementos propios de ese cliente y que por lo tanto nos vemos en la obligación de usar elementos de propiedad de otros clientes, lo cual no es muy bien visto por los dueños pero que nos permiten hacerlo en función de las buenas relaciones que mantenemos, pero que sería de gran conveniencia el contar con elementos propios de PERTRALY para atender a estos clientes.

La Cartera de Clientes al 31 de diciembre del 2.010 es la siguiente:

Clientes de Consolidación de Carga:

- Panatlantic Logistics S.A.
- TFG Cargo Representaciones Cía Ltda.
- Sorciair Cía. Ltda.
- EMSA
- Coimpexa

Ya en mi informe del ejercicio económico del 2009 dejaba constancia de que por falta de espacio físico no era posible incrementar la cartera de clientes en el área de consolidación de carga, pues es una actividad que demanda de mucho espacio físico y que es imposible ampliar las instalaciones actuales de PERTRALY para satisfacer la demanda de nuevos clientes de esta actividad, razón por la que en el ejercicio económico del 2010 se ha mantenido la cartera de clientes que para el 2009 se había logrado estructurar.

Clientes de Procesamiento de Carga

Las líneas áreas de carga que han demandado de PERTRALY S.A., durante el ejercicio económico 2.010 de los servicios de procesamiento de carga son:

PERTRALY S.A.

ACTIVIDADES CONEXAS AEROPORTUARIAS

- Lan Chile S.A
- Lufthansa Líneas Aéreas Alemanas S.A.
- Cargo Lux Internacional.
- Centurión Cargo S.A., cliente éste que reinició sus operaciones desde y hacia el Ecuador y que vino a reemplazar a la línea aérea ARROW AIR INC.
- Arrow Air Inc que operó en el Ecuador y en el resto del mundo sólo hasta Junio del 2010, entrando en el proceso de liquidación ya comentado.

En el informe correspondiente al ejercicio económico 2009, el suscrito hacía la siguiente afirmación: **“La incorporación de Cargo Lux Internacional como nuestro cuarto cliente en el área de Procesamiento de Carga se lo hizo, en una primera instancia, sólo de manera temporal por la suspensión de los servicios del aeropuerto de Latacunga, que se estimaba sería de 60 días. Sin embargo esta suspensión se ha prolongado hasta después de la fecha de este informe, lo que ha generado que las relaciones comerciales con Cargo Lux, a base de un adecuado servicio, transformemos el contrato de cortísimo plazo que suscribimos inicialmente, por uno de largo plazo que contempla que PERTRALY S.A. continuará prestando sus servicios a dicha empresa aún después de que se reinicie la operación del aeropuerto de Latacunga, lo cual resultó de alto beneficio económico, lo que se comprobará cuando se analicen los resultados del ejercicio económico 2.009”** Este comentario es totalmente válido para el ejercicio económico 2010 pues la suspensión de las operaciones del aeropuerto de Latacunga siguen suspendidas hasta la fecha de emisión de este informe y por lo tanto PERTRALY se ha beneficiado de la atención a Cargo Lux, lo cual vuelve a incidir, positivamente, en los resultados del ejercicio 2010 al que me estoy refiriendo con este informe.

Otros Clientes que han demandado nuestros servicios

También en el informe del 2009 señalé que sólo mantenemos nuestra relación comercial con EMA y COIMPEXA como clientes en actividades diferentes a las de consolidación o procesamiento de carga, pues brindamos servicio de bodegaje y que a pesar de ser de montos bajos su facturación, su operación es muy sencilla y no causa ningún problema el manejo de su carga pues es muy puntual en sus entregas y retiros.

NECESIDAD DE MAYOR ESPACIO FISICO

En el 2.010 se volvió a evidenciar que el espacio físico que tienen nuestras instalaciones va resultando pequeño para satisfacer las necesidades de nuestros clientes, ya para Enero del 2010 se incorporó un nuevo galpón con su respectivo cuarto frío fuera de las instalaciones del aeropuerto y que por lo tanto sólo podía destinarse al servicio de consolidación de carga, espacio que fue requerido por

PERTRALY S.A.

ACTIVIDADES CONEXAS AEROPORTUARIAS

nuestro principal cliente en esta actividad de consolidación que es PANATLANTIC LOGISTICS. S.A.

En cambio para satisfacer las necesidades de nuestros clientes de procesamiento de carga se concretó el arriendo las instalaciones de la empresa TAO, bajo la modalidad de recepción compartida en dichas instalaciones. La concreción de esta negociación fue de vital importancia para nosotros, pues permitió atender la demanda en las dos temporadas altas en el 2010 (Valentín y Madres), no sólo satisfaciendo el requerimiento de nuestros clientes, sino permitiendo a la empresa generar ingresos adicionales al poder ofertar mayor espacio para el procesamiento de carga en las temporadas de mayor demanda, incluyendo a los clientes que atendemos en nuestras propias instalaciones.

OTRAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL 2.010

Con motivo de la aproximación de la apertura del nuevo aeropuerto de Quito, durante el ejercicio económico del 2010 debimos atender un sin número de actividades relacionadas con el proyecto del nuevo aeropuerto, actividades que fueron desde asistir a reuniones de negociación con los representantes de Quiport, pasando por conversaciones mantenidas con empresas que desempeñan actividades similares a las nuestras en el afán de coordinar esfuerzos y trazar objetivos comunes para dicho nuevo aeropuerto, llegando incluso a realizar los primeros bosquejos de lo que deseáramos que sean nuestras instalaciones en el nuevo terminal aéreo de carga. En los actuales momentos se presume que el nuevo aeropuerto estará terminado para el último trimestre del 2012 por lo que PERTRALY deberá programar estos dos años que faltan para el traslado, programación que deberá contemplar, no sólo el mantenimiento de las operaciones actuales, sino más bien el desarrollo paulatino de actividades tendientes a prepararnos para dar el salto, tanto operacional como financiero. pues la inversión que demandará el cambio debe ser planificada y ejecutada en estos dos ejercicios económicos venideros.

ALCANCES ECONÓMICOS

A continuación pongo en su conocimiento un breve análisis de las cifras económicas que arroja el ejercicio 2010, motivo del presente informe:

INGRESOS DEL EJERCICIO 2.010

El resumen de los datos relacionados con los ingresos que ha generado nuestra operación en el ejercicio económico del 2.010, expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América, son los siguientes:

PERTRALY S.A.

ACTIVIDADES CONEXAS AEROPORTUARIAS

<u>CONCEPTOS</u>	<u>2.009</u>	<u>2.010</u>	<u>% CREC.</u>
Procesamiento de Carga	979.084	1'316.466	34,46
Consolidación de Carga	540.004	476.180	- 11,82
Camionaje	166.789	154.200	- 7,54
Bodegaje	38.141	111.156	191,43
Repaletizaje	27.616	41.900	51,72
Otros Servicios Prestados	67.833	136.170	100,74
Ingresos No operacionales	-0.0 -	47.922	
TOTAL INGRESOS	1'819.467	2.283.994	25.53

Las operaciones de la empresa durante todo el ejercicio económico del 2010 se desarrollaron normalmente dentro de los parámetros planificados. Sin embargo situaciones exógenas a la empresa contribuyeron para que este ejercicio económico represente a PERTRALY el año de mayor generación de ingresos y que responde a cuatro hechos puntuales que son: 1) incremento de volumen de carga manejada como resultado del crecimiento de la demanda, sin que en ello deba considerarse como éxito de la administración ya que simplemente es el resultado del crecimiento vegetativo habiendo contribuido en algo para que se de este crecimiento, la calidad de nuestros servicios, lo que ha hecho que nuestros clientes LAN y LUFTHANSA demanden un mayor volumen de servicios que en los años anteriores, en desmedro de nuestros competidores; 2) incremento o actualización de tarifas de todos nuestros servicios, actividad que si es el resultado de nuestra gestión y que se fundamentó en los índices inflacionarios para lograr un reconocimiento de los diferentes clientes que se transformó en una mejor tarificación de todos nuestros servicios; 3) el hecho específico de que Cargo Lux, se mantenga como nuestro cliente como consecuencia lógica de la no reapertura del aeropuerto de Latacunga; y 4) En el ejercicio económico que abarca este informe se procedió a la renovación de los vehículos de propiedad de la empresa y que arrojó una utilidad en venta de activos fijos por USD 44.238 que se presentan en el rubro de "Ingresos no operacionales" hecho éste que es muy puntual para el año 2010 y que por lo tanto no se debe considerar para las proyecciones del 2011

La actividad de consolidación de carga presenta un crecimiento negativo dado a que Panatlantic (principal cliente en esta actividad) no mantuvo los crecimientos que venía presentando los años anteriores y más bien redujo su cartera de clientes, decisión exógena que afecta a los intereses económicos de PERTRALY pero que no se puede hacer nada para contrarrestarla. Adicionalmente Panatlantic fue el único cliente que no tuvo incremento de tarifas para el 2010 por la propia situación del mercado.

En cambio los conceptos de Bodegaje, Devoluciones y Repaletizaje, merecen mantener el comentario hecho por esta Gerencia en sus informes anuales de los ejercicios pasados, ya que son actividades que no reflejan datos que deban comentarse por su crecimiento o por su decrecimiento si lo hubiera habido, por

PERTRALY S.A.

ACTIVIDADES CONEXAS AEROPORTUARIAS

cuanto estas actividades no son directamente relacionadas con la prestación de nuestros servicios, sino que son consecuencia unilateral de las operaciones realizadas por las diferentes líneas aéreas; si los itinerarios de esas empresas se cumplen, entonces la demanda de bodegaje, devoluciones y repaletizajes, disminuye por cuanto no requieren de nuestros servicios ya que son complementarios y se presentan cuando hay problemas propios en los horarios de las diferentes líneas aéreas.

Por último el rubro Otros Servicios Prestados corresponden a valores que se originaron por la relación comercial con Cargo Lux y que tienen relación con el cobro de valores en concepto de prestación de servicios de seguridad que a su vez Pertraly contrata a la empresa KDT, a la misma Cargo Lux facturamos un rubro llamada Quiport Fee que sirve para compensar la diferencia tarifaria que se presenta en los servicios de paletizaje entre clientes antiguos como Lan o Lufthansa y esta empresa que al habernos contratado por un tiempo limitado, tomamos providencias para cubrir costos que se nos incrementarían. Sin embargo al prolongarse la permanencia de este cliente nos representó un excelente fuente de ingresos no programados a inicio de año.

En resumen, el ejercicio económico 2.010 presenta un incremento del 25,53 %, porcentaje que es superior al 24.92% que la empresa obtuvo en el año anterior al del presente informe y que en términos monetarios representa ingresos mayores por un valor de 464.527 dólares anuales, crecimiento que nos permite asegurar que ha sido un éxito debido a las siguientes razones:

- El mantenimiento del cliente Cargo Lux, en un mercado totalmente limitado, constituyó, nuevamente, un logro comercial.
- La política de austeridad en el gasto se convirtió en una práctica de aplicación permanente en PERTRALY, pues lo que hicimos, inicialmente en el 2009 debido a la crisis mundial, se repitió en el 2010 y ya forma parte de la idiosincrasia de nuestra administración de velar por reducir los costos y gastos al nivel más bajo, sin que se afecte, en ningún momento, nuestra imagen, ni la seguridad y eficiencia de nuestros servicios
- Crecer en una actividad con una demanda limitada, es de por sí como un logro empresarial y mucho más si nos comparamos con nuestros competidores que manifiestan haber tenido problemas económicos en sus actividades y hasta que han generado pérdidas, mientras que PERTRALY, un año más logró superar sus metas y seguir creciendo en beneficio de los Accionistas, de sus funcionarios y sobre todo del conglomerado humano que conforma las plantillas de Técnicos de Carga y Agentes de Seguridad, más la parte administrativa, que hace que cada uno de nosotros veamos reflejada nuestra lucha cotidiana en los resultados económicos de que alguna manera se revierten en beneficios de todos cuando reciben su participación de las utilidades de acuerdo a las leyes vigentes.

PERTRALY S.A.

ACTIVIDADES CONEXAS AEROPORTUARIAS

COSTOS Y GASTOS DEL EJERCICIO 2.010

En el ejercicio económico del 2.010 como ya se mencionó aplicamos una medida de total austeridad medidas estas que sin llegar a ser extremas, dieron los resultados esperados y nos enseñaron a que podíamos mantenerlas en nuestra operación diaria, es por ello que en el 2010 el control del gasto y la planificación en la distribución de los costos lo fuimos haciendo diariamente de acuerdo con la realidad que se iba presentando procurando mantener nuestra eficiencia, mejorar nuestra seguridad, pero ser cada vez más eficientes en la utilización de los recursos disponibles y logramos hacer de nuestra operación la más efectiva y la menos costosa del mercado. Este control diario dio grandes resultados y de ahí que el ejercicio económico del 2.010 presenta los siguientes datos, expresados, igualmente, en dólares de los Estados Unidos de Norte América:

<u>CONCEPTOS</u>	<u>2.009</u>	<u>2.010</u>	<u>% CREC</u>
Gatos de Personal	718.423	853.144	18.75
Otros Gastos de Operación	413.009	774.290	87.48
Depreciaciones y Amortizaciones	86.279	90.240	- 4.60
Gatos Financieros	<u>19.811</u>	<u>15.609</u>	<u>-21.21</u>
TOTAL DE COSTOS Y GASTOS	1.237.522	1.733.283	40.06

El efecto lógico del incremento del volumen de carga manejada por PERTRALY que derivó en un crecimiento de los ingresos generados por la empresa, es el incremento del número de trabajadores que se requieren para satisfacer la demanda de los servicios de nuestros clientes y siendo como es en PERTRALY la mano de obra el principal rubro de costo en la prestación de nuestros servicios, y como la empresa nunca ha escatimado recursos para satisfacer las necesidades de su personal, como ha sido costumbre de todos los años, a más del incremento legal decretado por el Gobierno Nacional para el ejercicio 2.010, la empresa realizó un reajuste de sueldos a su personal, lo que ha permitido continuar con la excelente relación laboral con su personal. El crecimiento del 18,75% que representan los costos de Personal están en relación directa con el 34% de crecimiento en las actividades de procesamiento de carga, principal actividad de la empresa.

Nuevamente en el rubro de mantenimiento de las instalaciones se produjo en ahorro substancial pues con el propio personal de la empresa realizamos todo tipo de acciones tendientes a mantener en el mejor estado, tanto las instalaciones

PERTRALY S.A.

ACTIVIDADES CONEXAS AEROPORTUARIAS

como los equipos y esto evitó que tengamos que generar mantenimiento con costo adicional por la contratación de proveedores extraños a la empresa.

El hecho de que los costos operacionales presenten un incremento con relación al 2009 en un 87,48% que en términos monetarios representan un valor de 361.281 dólares se debe a que, como ya señale anteriormente, tomamos en arriendo un nuevo galpón cuyo costo de arrendamiento es de 23.000, adicionalmente la operación compartida en las instalaciones de TAO representan un costo anual de 54.000 dólares y hay que considerar que en el 2010 se presentó un gasto de más de 100.000 dólares que se invirtieron con el intento de explorar la posibilidad de que PERTRALY amplíe campo de acción y se pueda analizar la alternativa de hacer lo mismo que hacen sus competidores y que tienen relación con la actividad de una Agencia de Carga. Si sólo sumamos estos tres rubros ya se justifica el 50% del incremento presentado en este campo de costo.

En lo que a Depreciaciones se refiere, el decrecimiento se debe a que durante el 2010 se terminó la vida útil de varios equipos, lo que de hecho repercute en la disminución de la depreciación de activos fijos.

Por su lado, los gastos financieros presentan una disminución porque al mejorar los ingresos de la empresa también mejoró el flujo de caja lo que hizo que el requerimiento de sobregiros ocasionales sea cada vez menor y por lo tanto ese tipo de gastos o costo también fue controlado. En la actualidad los préstamos que generan costos financieros son:

- Préstamo de 85.000 dólares concedido en Octubre-08 por el Banco Internacional y que constituye el único préstamo antiguo que la empresa mantiene vigente y a un plazo de 36 meses, es decir que se lo terminará en Octubre del 2011.
- Financiamiento de 2 vehículos explorer concedido por CFC a 12 meses plazo que terminará en Octubre del 2011-04-27
- Préstamo de USD 100.000 concedido en Diciembre del 2010 por el Banco Internacional y que sirvió para hacer la inversión en el inmueble que en un futuro servirá para las oficinas de la Empresa cuando el nuevo aeropuerto de Quito empiece a funcionar.

El resultado final de nuestro accionar se ve reflejado en las utilidades que hemos generado en el 2010 que en términos monetarios fue de USD 550.710,95

PERTRALY S.A.

ACTIVIDADES CONEXAS AEROPORTUARIAS

ESTADO DE SITUACION DEL 2.010

ACTIVOS

La estructura del Balance General de PERTRALY S.A. cortado al 31 de diciembre del 2.010 se presenta similar a la del 2.009, es así como tenemos los siguientes rubros, expresados en dólares de Estados Unidos de Norte América:

<u>CONCEPTOS</u>	<u>2.009</u>	<u>2.010</u>	<u>% CREC.</u>
Total de Activos Corrientes	644.326	662.266	2.78
Total de Activos Fijos	278.561	283.620	1.82
Total de Otros Activos	<u>2.400</u>	<u>127.500</u>	5312.50
TOTAL DE ACTIVOS	925.287	1.073.386	16.01

La variación en los activos corrientes se debe al incremento de cuentas por cobrar,

En el rubro de Otros Activos figura el valor de 120.000 dólares que la empresa tiene entregado a la contractura a la cual se le está adquiriendo un bien inmueble que ya fuera comentado anteriormente. La diferencia constituye las garantías que por el alquiler de otras instalaciones que la empresa tiene en arrendamiento desde el 2.008 y que se han ido incrementando a medida del transcurso del tiempo.

PASIVOS Y PATRIMONIO

Por el lado de los pasivos los estados financieros presentan los siguientes datos:

<u>CONCEPTOS</u>	<u>2.009</u>	<u>2.010</u>	<u>% CREC</u>
Total de Pasivos Corrientes	448.162	609.581	36.02
Total Pasivos a Largo Plazo	-0-	-0-	
Total de Patrimonio	<u>477.124</u>	<u>463.805</u>	-2.79
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	925.286	1.073.386	16.01

El incremento del 36,02% de los pasivos se debe al préstamo de USD 120.000 que la empresa adquirió en diciembre del 2010 para realizar la compra del inmueble mencionado anteriormente y que por si solo representa el 74% del incremento de los pasivos, mientras que el 26% de incremento de los pasivos se

PERTRALY S.A.

ACTIVIDADES CONEXAS AEROPORTUARIAS

debe a la adquisición de los dos vehículos que se adquirieron en este año con el financiamiento de CFC.

En lo que hace referencia al decrecimiento del patrimonio se debe, fundamentalmente a la utilidad generada en el ejercicio económico del 2.010 con relación a la del 2009 que fue superior.

PROYECCIONES PARA EL EJERCICIO 2.011

Para el ejercicio económico del 2.011, año de transición en el cual se concretará o fijarán fechas y plazos para el inicio de las operaciones del nuevo aeropuerto de Quito, lo que nos obligará a tomar una serie de medidas que coadyuven al desenvolvimiento de la empresa dentro de un ámbito de paz laboral y crecimiento, hasta donde sea posible, por lo que para el ejercicio económico venidero considero que deberá observarse las siguientes proyecciones:

1. Conforme se vayan cumpliendo los plazos contractuales con cada uno de nuestros clientes, deberemos incrementar las tarifas en el índice inflacionario que el INEC así lo determine, tal como ha sido una política de PERTRALY desde su inicio.
2. En vista de que la demanda de nuestros servicios se encuentra delimitada por un mercado que es manejado por las líneas aéreas y que es la sola decisión de estas empresas el determinar el volumen de carga que mueven en tal o cual empresa procesadora de carga, considero que uno de nuestros éxitos será programar las temporadas altas de Valentín y Madres para brindar las mejores y mayores posibilidades a nuestros clientes mayoritarios que son LAN y LUFTHANSA, haciendo a favor de esas empresas todo tipo de concesiones que garanticen que muevan con nosotros el mayor volumen posible de carga, para ello se tiene pensado un plan estratégico donde jugará un papel preponderante la utilización que hagamos de las instalaciones de TAO que las tenemos contratadas para una operación conjunta, permitiendo con ello lanzar una mayor oferta que se vuelva atractiva para nuestros dos principales clientes y que sea nuestra calidad de servicios la que garantice un excelente aprovechamiento del espacio limitado que tenemos todas las empresas que nos desenvolvemos en esta actividad.
3. Se deberá continuar con la estrecha relación con Quiport para ir haciendo presencia en el nuevo aeropuerto internacional de Quito. Si bien es cierto que las negociaciones con Quiport avanzan a ritmo lento como consecuencia de los problemas de negociación de los términos

PERTRALY S.A.

ACTIVIDADES CONEXAS AEROPORTUARIAS

contractuales entre el Municipio y la Concesionaria, no es menos cierto que este proyecto se va a cristalizar, cuando más tarde en el 2012 por lo que el ejercicio económico del 2011 representa el tiempo justo y necesario para saber cual va a ser nuestra posición en este nuevo reto empresarial y por ello deberemos tomar las precauciones que sean necesarias para lograr nuestra continuación de actividades en dicho nuevo aeropuerto.

Señores accionistas hasta aquí mi informe de labores el mismo que someto a su análisis y discusión, estoy dispuesto a clarificar o ampliar cualquiera de los puntos aquí tratados, así como sobre cualquier otro tema, que sin haber sido mencionado en el presente documento, ustedes lo consideren conveniente y necesario para el avance de esta empresa que me honro en gerenciarla.

Atentamente,

Dr. Patricio Zurita Vallejo
GERENTE GENERAL
PERTRALY S.A.

