

INFORME DE GERENCIA

Por medio del presente pongo en su conocimiento el informe de labores del ejercicio económico que concluyo el 31 de diciembre del 2016, de conformidad con lo establecido en la ley y el estatuto de la compañía.

COMPORTAMIENTO ECONOMICO

El comportamiento económico de los fondos de RPM CONSTRUCCIONES termino con un 55 % de aumento en el Activo, un 18 % de disminución en el Pasivo y un incremento de 71% en el Patrimonio, dicha variación podemos observar en el cuadro comparativo con relación al año 2015.

RPM CONSTRUCCIONES	dic-15	dic-16	DIFERENCIAS	VARIACION EN %
Activos	701.908	1.088.975	387.066,59	55%
Pasivos	209.952	247.571	37.619,38	18%
Patrimonio	491.956	839.740	347.783,93	71%
Egresos	1.061.517	834.455	- 227.061,57	-21%
Ingresos	1.401.041	1.388.318	- 12.723,18	-1%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	339.497	553.862	214.365,39	63%

ALGUNOS INDICADORES AÑO 2016

Durante el año 2016 se generaron ingresos por concepto de Honorarios por Dirección Técnica de Construcción, Planificación Arquitectónica, Transporte de Materiales, Servicios de Bodegaje y Control de Obra entre otros, por USD \$1.388.318,00 con disminución del 1% en referencia al año 2015.

El total de gastos administrativos del periodo fue de USD \$ 832.827,51 que corresponden al 99.8% en los Egresos totales del periodo 2016, subiendo 24.8 puntos porcentuales en referencia a los gastos administrativos en 2015 que fueron de 75%, como resultado

tenemos una utilidad antes de impuestos de USD \$ 553.862,00 con un aumento del 63 % en referencia al 2015.

Con fecha 27 de enero de 2011 se publicó en el Registro Oficial No. 372 la Resolución de la Superintendencia de Compañías en donde se dispone la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas entidades, (Pymes) considerándolas a los que tengan las siguientes condiciones:

- a. Activos totales inferiores a cuatro millones de dólares.
- b. Registren un valor bruto de ventas anuales inferior a cinco millones de dólares y;
- c. Tengan menos de 200 trabajadores.

Sobre la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), esta gerencia informa que los balances entregados están realizados ajustándose a las Normas Internacionales de Información Financiera aplicable.

En lo relacionado con la administración de la compañía, el número de empleados con los que se terminó el ejercicio fiscal es de 24 personas con una disminución de 8% con respecto al 2015

Atentamente,



Arq. Guillermo Maggio

GERENTE GENERAL