

INFORME DE COMISARIO

SEÑORES ACCIONISTAS DE
SWANBERG BROTHERS ECUADOR S.A.

En mi calidad de comisaria doy a conocer a la Junta de Accionistas de SWANBERG BROTHERS ECUADOR S.A. el informe de la empresa, correspondiente al ejercicio económico de 2011 el cual ha sido elaborado con las consideraciones legales que ameritaron:

1. ASPECTOS OPERATIVOS.

He revisado y analizado los estados financieros de comprobación mensuales, conforme a lo acordado con los señores accionistas, he visitado periódicamente las oficinas de la empresa con la finalidad de realizar las revisiones que han ameritado a los diferentes mecanismos de control interno. Así como a los respectivos libros sociales y contables. Como transacciones importantes del periodo debo mencionar:

5. Las ventas subieron en un 73% con respecto al 2010 sin embargo el costo de ventas subió en 5,3% más que las ventas, lo que da un margen inferior de un 1,8% con respecto al 2010.
5. Se realizó un cambio en las estimaciones de vida útil de los vehículos grandes con base en un estudio técnico realizado por el personal técnico de la compañía; las nuevas estimaciones de depreciación de vehículos grandes, en función de una tasa del 10% a diferencia de la tasa anterior del 20% produjeron una disminución de los cargos sistemáticos a costos y gastos como depreciaciones en US \$ 165.752 con respecto a si se hubieran aplicado los porcentajes anteriores.
5. Al cierre del ejercicio se reconocieron los ingresos y costos no facturados de acuerdo al avance de los proyectos "Jobs", por los valores de US \$ 447.982 y US \$ 325.128 respectivamente.
5. Al 31 de diciembre de 2011 con el propósito de evitar entrar en causal de disolución se absorbieron pérdidas acumuladas de años anteriores por US \$ 3.050.547 y US \$ 55.404 con las cuentas de Aportes para futuras capitalizaciones de Swanberg Brothers S.A. y Dos Hemisferios respectivamente.
5. Como hecho subsecuente en el ejercicio económico 2012, la compañía cambió de gerente general y gerente de operaciones, por decisión de la casa Matriz.

Respecto al informe sobre los indicadores aplicados a los estados financieros debo indicar que el mismo es parte integral de este informe de comisario tanto en los pormenores que se señalan como en el análisis financiero que se presenta.

2. PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS:

Se calcularon los principales indicadores financieros correspondientes al ejercicio económico 2011 de interés primordial para los accionistas a quienes les interesa el resultado, de los acreedores a quienes les interesan los índices de endeudamiento, de liquidez y de solvencia para saber la base de desarrollo de la empresa y para la administración a quienes les interesa todos los índices financieros para poder saber en que situación se encuentra la compañía:

INDICE	RELACION	BASES DE CÁLCULO	RESULTADO
Liquidez	Activo Corriente - inventarios	1.846.161	0,51
	Pasivo Corriente	3.654.312	
Endeudamiento	Total Pasivo	3.654.312	88,35%
	Total Activo	4.135.969	
Resultado sobre el patrimonio	Pérdida neta	-456.731	0,98
	Patrim. Inicial	463.850	
Resultado sobre ventas	Pérdida neta	-456.731	0,06
	Ventas netas	7.979.173	
Capital de Trabajo	Activo corriente - Pasivo corriente	2.160.152- 3.654.312	-1.494.160

En lo que se refiere a la liquidez y solvencia el índice es bajo pues la capacidad de pago de las deudas a corto plazo es de 51 centavos por cada dólar de deuda.

El endeudamiento con terceros para la adquisición de los activos totales se encuentra en un nivel elevado con una tasa del 88,35%.

En cuanto respecta a los índices de rentabilidad sobre el patrimonio invertido y ventas, estos índices revelan la participación de la pérdida sobre el patrimonio inicial y las ventas del período a razón de 98 centavos de dólar y 6 centavos de dólar respectivamente.

El capital de trabajo es insuficiente evidenciado en una cifra negativa de US \$ 1.494.160

3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL:

En lo referente al cumplimiento de las normas legales, la Compañía ha cumplido adecuadamente con las disposiciones emitidas por los organismos de control vigentes con excepción de que se ha retrasado en la presentación de los estados financieros a la Superintendencia de Compañías que hasta la fecha de este informe aún está pendiente, tampoco ha concluido con el proceso formal de elaboración de los estados financieros del año de transición según la NIIF 1 por lo que no ha reportado la conciliación patrimonial NIIF vs. NEC a la Superintendencia de Compañías, cuyo plazo venció el 30 de noviembre de 2011, finalmente aún está pendiente la presentación de la declaración de impuesto a la renta sustitutiva con los últimos estados financieros aprobados por la casa matriz en diciembre de 2012.

En lo referente al cumplimiento de las normas estatutarias y reglamentarias de SWANBERG BROTHERS ECUADOR S.A. y de sus administradores. Debo informar que las mismas han sido debidamente cumplidas en apego a lo estipulado en la ley y el estatuto legal de la empresa.

4. OPINIÓN RESPECTO DE LIBROS SOCIALES Y LIBROS DE CONTABILIDAD:

En cuanto a la correspondencia, libro de actas, de juntas generales, libro talonario, libro de acciones y accionistas, así como los comprobantes y libros de contabilidad, en sus aspectos más relevantes se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

5. OPINIÓN RESPECTO DE LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS:

La Administración de la empresa es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y las disposiciones promulgadas por la Superintendencia de Compañías del país.

Con excepción del gasto por impuesto a la renta y de los saldos de las cuentas de inventarios las cifras presentadas en los estados financieros son fiel reflejo de los registros que se han asentado en los respectivos comprobantes y documentos fuentes de la información, las cifras que en ellos se exponen y sus registros están sujetos a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

No se ha registrado el gasto de impuesto a la renta del ejercicio económico 2011 pagado a través de la compensación del crédito tributario de retenciones en la fuente de impuesto a la renta por el concepto de anticipo, que se constituyó en impuesto causado mínimo porque la base imponible no originó impuesto.

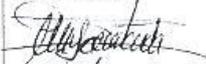
Durante el ejercicio no se han registrado todos los consumos de inventarios y se encuentran activados gastos por pérdidas de inventarios que corresponden a años anteriores.

6. COMENTARIOS GENERALES:

En cuanto a los comentarios generales que se deben incluir en el presente informe de comisario, debo indicar que es importante que SWANBERG BROTHERS ECUADOR S.A. mejore los controles internos en el manejo de los inventarios y los procesos administrativos en general a fin de evitar errores y retrasos en los procesos de cumplimiento fiscal, por otra parte es importante que la administración mejore su desempeño a fin de mejorar los resultados en función de los intereses de los accionistas.

Para finalizar, debo manifestar que no hubo limitaciones en la colaboración prestada por los administradores de la compañía en relación con la revisión y otras pruebas aplicadas.

Atentamente,



FANNY TORRES
COMISARIA
C.P.A. No. 18.435