



MGI Guerra & Asociados
AUDITORES INDEPENDIENTES

Quito, 16 de Abril del 2010.

Señor
Superintendencia de Compañías
Roca 660 y Amazonas
Cuidad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías, adjunto le estamos enviando un ejemplar del informe sobre el examen de los Estados Financieros del ejercicio económico del 2009, de **AUTOFENIX S.A.**, realizado por nosotros.

Expediente No.91812-2001

Atentamente,


Byron Guerra Villavicencio C.P.A.
GERENTE GENERAL



91812

AUTOFENIX S.A.

**Examen de los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2008**



MGI Guerra & Asociados

AUDTORES INDEPENDIENTES

INFORME DE LOS AUDTORES INDEPENDIENTES

A los Miembros de Directorio y Accionistas de
AUTOFENIX S.A.

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **AUTOFENIX S.A.** - que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2009 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de forma que éstos carezcan de errores importantes causados por fraude o error; la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la elaboración de estimaciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

ITALIA 214 y ELOY ALFARO, QUITO - ECUADOR

Telf.: (593) (2) 255 02 99 • Fax (593) (2) 255 45 65 P.O.Box: 17-03-143 • www.mgiworld.com

MGI is a worldwide association of independent auditing, accounting and consulting firms.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de **AUTOFENIX S.A.** - al 31 de diciembre del 2009, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Asuntos de énfasis

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la compañía, como agente de retención por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2009, se emite por separado.

Quito, 11 de Febrero del 2010

Guerra & Asociados
Registro en la Superintendencia
de Compañías: 060

BYRON GUERRA VILLAVICENCIO C.P.A.
Socio - Licencia Nro. 2408

Autofenix S.A.
Balances Generales
Al 31 de Diciembre del 2009 y 2008
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ACTIVOS

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Activos Corrientes		
Efectivo en Caja y Bancos (Nota 4)	440,505	382,101
Inversiones Corto Plazo	150,345	265,243
Cuentas por Cobrar, Neto (Nota 5)	1.413,467	2'037,935
Inventarios (Nota 6)	1.076,283	1'684,591
Impuestos y Gastos Anticipados (Nota 7)	<u>377,558</u>	<u>447,635</u>
Total Activos Corrientes	3.458,158	4'817,505
Activos Fijos (Nota 8)		
Terrenos	352,794	284,911
Edificios	448,378	50,000
Instalaciones y Adecuaciones y Rótulos	44,634	921,573
Muebles y Equipos	106,773	132,280
Equipo Electrónico y de Computación	121,158	232,709
Vehículos	40,401	98,448
Maquinaria y Herramientas	357,174	230,427
Depreciación Acumulada	<u>(70,053)</u>	<u>(545,456)</u>
Total Activos Fijos, Neto	1.401,259	1'404,894
Otros Activos (Nota 9)	<u>604,045</u>	<u>154,154</u>
Total Activos	<u>5.463,462</u>	<u>6'376,551</u>
Cuentas de orden (Activo)	<u>1.588,387</u>	<u>2.037,825</u>

Las notas adjuntas de 1 a 21 son parte integrante de estos estados financieros.

Autofenix S.A.

Balances Generales

Al 31 de Diciembre del 2009 y 2008

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<u>Pasivos Corrientes</u>		
Sobregiro Bancario	10,119	-
Obligaciones Bancarias (Nota 10)	1.078,226	636,985
Cuentas por Pagar (Nota 11)	1.580,869	3'032,081
Préstamos de Accionistas y Terceros (Nota 12)	71,116	608,216
Pasivos Acumulados (Nota 13)	<u>8,746</u>	<u>36,139</u>
Total Pasivos Corrientes	2.749,077	4'313,422
Obligaciones Bancarias a Largo Plazo (Nota 10)	<u>419,772</u>	<u>695,207</u>
Total Pasivos	3.168,849	5'008,629
<u>Patrimonio de los Accionistas</u>		
Capital Social (Nota 16)	1.432,250	1'400,554
Aportes para Futuras Capitalizaciones	350,000	-
Reserva Legal	26,480	22,958
Reserva por Valuación de Activos Fijos	579,709	-
Resultados Acumulados	(90,810)	(90,810)
Utilidad y/o Perdida Neta del Ejercicio	<u>(3,016)</u>	<u>35,218</u>
Total Patrimonio de los Accionistas (Nota 17)	<u>2.294,613</u>	<u>1'367,922</u>
Total Pasivo y Patrimonio de los Accionistas	<u>5.463,462</u>	<u>6'376,551</u>
Cuentas de Orden (Pasivo)	<u>1.588,387</u>	<u>2'037,825</u>

Las notas adjuntas de 1 a 21 son parte integrante de estos estados financieros.

Autofenix S.A.
Estados de Resultados
Años Terminados el 31 de Diciembre del 2009 y 2008
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<u>Ingresos y Costos:</u>		
Ventas Netas	13.079,150	17'412,039
Costos de Ventas	<u>(11.625,296)</u>	<u>(15'491,902)</u>
Utilidad Bruta	1.453,854	1'920,137
<u>Gastos Operacionales:</u>		
Gastos Variables	(324,319)	(428,190)
Gastos Fijos	<u>(921,225)</u>	<u>(1'108,963)</u>
Total Gastos Operacionales	<u>1.245,544</u>	<u>(1'537,153)</u>
Utilidad Operacional	208,310	382,984
<u>Otros Ingresos (Gastos):</u>		
Otros Financieros, Neto	(285,717)	(382,792)
Otros, Neto	<u>74,391</u>	<u>44,753</u>
Total Otros Ingresos (Gastos)	<u>(211,326)</u>	<u>(338,039)</u>
(Pérdida) Utilidad antes de Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta	<u>(3.016)</u>	<u>44,945</u>
<u>Menos:</u>		
Participación a Trabajadores (Nota 14)	-	6,742
Impuesto a la Renta (Nota 15)	-	2,985
(Pérdida) Utilidad Neta del Ejercicio	<u>(3.016)</u>	<u>35,218</u>

Las notas adjuntas de 1 a 21 son parte integrante de estos estados financieros.

Autofenix S.A.
Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas
Al 31 de Diciembre del 2009 y 2008
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Capital Social</u>	<u>Aportes Futuras Capitalizaciones</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva por Valorización de Activos</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Resultado del Ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2007	<u>1'368,466</u>	—	<u>19,393</u>	—	<u>(90,810)</u>	<u>35,651</u>	<u>1'332,701</u>
Reinversión de Utilidades	32,088	—	3,564	—	—	(35,651)	—
Utilidad Neta	—	—	—	—	—	—	—
Saldos al 31 de diciembre del 2008	<u>1'400,554</u>	—	<u>22,958</u>	—	<u>(90,810)</u>	<u>35,218</u>	<u>1'367,922</u>
Reinversión de Utilidades	31,696	—	3,522	—	—	(35,218)	—
Aportes Futuras Capitalizaciones	—	<u>350,000</u>	—	—	—	—	<u>350,000</u>
Revalorización de Activos Fijos	—	—	—	<u>579,709</u>	—	—	<u>579,709</u>
Pérdida Neta	—	—	—	—	—	(3,016)	(3,016)
Saldos al 31 de diciembre del 2009	<u>1,432,250</u>	<u>350,000</u>	<u>26,480</u>	<u>579,709</u>	<u>(90,810)</u>	<u>(3,016)</u>	<u>2,294,613</u>

Las notas adjuntas de 1 a 21 son parte integrante de estos estados financieros.

Autofenix S.A.
Estado de Flujos de Efectivo
Años Terminados el 31 de Diciembre del 2009 y 2008
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Flujos de Efectivo por las Actividades de Operación:		
Recibido de clientes por ventas	13.697,618	16'977,291
Pagado a proveedores y empleados	(13.498,053)	(16'350,766)
Otros ingresos, neto	<u>(211,326)</u>	<u>(389,835)</u>
Efectivo neto (utilizado en) proveniente de las actividades de operación	(11,761)	236,690
Flujos de Efectivo por las Actividades de Inversión:		
Compras / Ventas Netas de Activos Fijos	(34.116)	(438,082)
Inversiones Temporales	114.898	(265,243)
Otros Activos, inversiones en talleres	<u>(12.235)</u>	<u>(65,080)</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de Inversión	68,547	(768,405)
Flujos de Efectivo por las Actividades de Financiamiento:		
Préstamos de Accionistas, Terceros y Bancos Largo Plazo	(792,720)	347,722
Obligaciones a Corto Plazo	434,219	-
Aportes para Futuras Capitalizaciones	350,000	-
Sobregiro Bancario	<u>10,119</u>	<u>-</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	1,618	347,722
(Disminución) Aumento del Efectivo en Caja y Bancos	58,404	(183,993)
Saldo del Efectivo en Caja y Bancos al Inicio del Año	<u>382,101</u>	<u>566,094</u>
Saldo del Efectivo en Caja y Bancos al Final del Año	<u>440,505</u>	<u>382,101</u>
Conciliación de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto Proveniente en las Actividades de Operación:		
(Pérdida) Utilidad Neta	(3,016)	35,218
Ajustes para conciliar la (Pérdida) Utilidad Neta con el efectivo neto (utilizado en) proveniente de las actividades de operación:		
Depreciaciones y amortizaciones	179,802	193,388
Provisión para cuentas incobrables	6,000	23,801
Otros ajustes	-	9,727
Cambios Netos en Activos y Pasivos:		
Disminución (Aumento) en Cuentas por Cobrar	618,468	(434,748)
Disminución (Aumento) en Inventarios	608,308	(689,706)
Disminución en Gastos Anticipados	70,077	-
(Disminución) Aumento en Cuentas por Pagar	<u>(1.464,007)</u>	<u>1'106,052</u>
(Disminución) en Pasivos Acumulados	<u>(27,393)</u>	<u>(7,042)</u>
Efectivo neto (utilizado en) proveniente de las actividades de operación	<u>(11,761)</u>	<u>236,690</u>

Las notas adjuntas de 1 a 21 son parte integrante de estos estados financieros.

Autofenix S.A.

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 1 – Operaciones

Koreacars S. A., fue constituida en el Ecuador el 29 de Agosto del 2001 e inscrita en el Registro Mercantil el 29 de octubre del mismo año, cuyo objeto social principal según su escritura de constitución, es:

- Prestación de Servicios de mecánica automotriz e industrial;
- El ensamblaje y subensamblaje de vehículos;
- Servicio de soldadura, pintura, enderezada y reparación de vehículos, la importación, fabricación, compra – venta, exportación, comercialización, y distribución de toda clase de vehículos, motores, equipos y maquinarias, repuestos, partes y piezas.

El 19 de Mayo del 2004 bajo el No. 1566 del Registro Mercantil se cambio la denominación de la Compañía “Korearcars S.A.” por la de Autofenix S.A.

Operativamente la Compañía es un Concesionario autorizado MAZDA y se dedica a la compra y venta de autos, compra y venta de repuestos de esta marca adicionalmente presta servicios de mantenimiento y reparación de vehículos de toda marca.

La dirección registrada de la Compañía es la Av. General Rumiñahui y III Transversal esquina, Quito – Ecuador.

Nota 2 – Políticas Contables Significativas

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales requieren que la Gerencia de la compañía efectué estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar el valor de ciertas transacciones incluidas en dichos estados financieros.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) son similares a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC). Para aquellas situaciones específicas que no estén normadas por las NEC, la Federación Nacional de Contadores del Ecuador recomienda que las NIC provean los lineamientos a seguirse como principios de Contabilidad en Ecuador. A partir del ejercicio fiscal 2011 la Compañía adoptará las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para la preparación de sus estados financieros.

A continuación se resumen las principales políticas contables aplicadas por la Compañía, en la preparación de sus estados financieros, así:

Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar a clientes tienen varios vencimientos días plazo, son reconocidas y registradas al monto original de la factura.

Autofenix S.A.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Provisión para Cuentas Incobrables

La provisión para cuentas incobrables se incrementa mediante cargos a resultados y se disminuye por los castigos de las cuentas por cobrar consideradas irrecuperables.

Inventarios

Los inventarios están registrados al costo de adquisición, el que no excede el valor de mercado. El costo se determina por el método de costo promedio.

Gastos Anticipados

Los gastos anticipados representan arriendos prepagados de los puntos de venta, avales bancarios para la compra de mercadería, publicidad y propaganda y mantenimiento de instalaciones. Dichos gastos se devengan conforme la vigencia del contrato.

Activos Fijos

Los Activos Fijos están registrados al costo de adquisición más el reavalúo a valor comercial preparado por un profesional perito avalador calificado por la Superintendencia de Compañías. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo y no alargan su vida útil, se cargan al gasto a medida que se efectúan.

El costo de los Activos Fijos es depreciado con cargo a los resultados de cada período contable, de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

<u>Activos Depreciables</u>	Años	Porcentajes de	
		Depreciación	
Instalaciones y Adecuaciones	10	10	
Muebles y Equipos	10	10	
Equipo Electrónico y Computación	3 y 5	33 y 20	
Herramientas	10	10	
Vehículos	5	20	
Maquinaria	10	10	

Otros Activos

En año el 2009, los otros activos representan gastos pre operacionales, como son adecuaciones menores, etc., para la puesta en marcha de los proyectos ejecutados en los puntos de venta de Colisiones y Talleres en Cumbayá y San Rafael. Estos otros activos son amortizados en 10 años.

Autofenix S.A.

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Cuentas por Pagar

Los pasivos por compras, tienen un plazo de vencimiento de 30 días mínimo, y se registran al costo de la factura del proveedor.

Participación de los Empleados en las Utilidades

Las leyes laborales de la República del Ecuador requieren que la Compañía distribuya entre sus empleados el 15% de sus utilidades antes del impuesto a la renta. Este cargo es registrado en los resultados del ejercicio.

Impuesto a la Renta

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la aplicación de la tasa impositiva del 25% aplicable a las utilidades gravables. Este cargo es registrado en los resultados del ejercicio.

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador requiere que las sociedades anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

Reconocimiento de Ventas

Las ventas son registradas netas de descuentos y devoluciones en el período en que las mercaderías son despachadas.

Reconocimiento de Costos y Gastos

El costo de ventas es registrado neto de descuentos y devoluciones en el período en que las mercaderías son despachadas, el mismo que incluye los costos de financiamiento de la marca por la adquisición de los inventarios, el transporte de vehículos desde MARESA hasta las instalaciones de AUTOFENIX y la mano de obra directa e indirecta en talleres. Los gastos son registrados de acuerdo con el método del devengado.

Autofenix S.A.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 3 – Índices de Precios al Consumidor (IPC)

Porcentaje de Variación en los Índices de Precios al Consumidor (IPC)

La disminución en el poder adquisitivo distorsiona las cifras contables y no permiten efectuar una adecuada comparación con períodos anteriores.

El siguiente cuadro representa información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor (IPC) preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC):

Año Terminado <u>Diciembre 31</u>	Variación Porcentual
2005	4.36
2006	2.87
2007	3.32
2008	8.83
2009	4.31

Nota 4 – Efectivo en Caja y Bancos

El detalle del Efectivo en Caja y Bancos al 31 de diciembre del 2009 y 2008, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Caja, caja chica y fondo rotativo	12,701	29,321
Bancos	<u>427.804</u>	<u>352,779</u>
Total	<u>440.505</u>	<u>382,101</u>

Autofenix S.A.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 5 – Cuentas por Cobrar

El detalle de las Cuentas por Cobrar al 31 de diciembre del 2009 y 2008, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Clientes	505,042	738,211
Cartera IFIS	189,517	339,320
Dispositivos y Seguros Clientes	72,847	392,393
Vehículos Usados	240,628	298,828
Aseguradoras	57,620	81,631
Concesionarios	146,895	68,582
Cartera Legal	80,818	44,650
Anticipos a Contratistas y otros	76,464	25,323
Tarjetas de Crédito	7,960	15,055
Empleados	15,649	4,969
Otras	25,170	31,253
Provisión Cuentas Incobrables	<u>(7,143)</u>	<u>(2,281)</u>
Total	<u>1,413,467</u>	<u>2,037,935</u>

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Saldo al inicio del año	(2,281)	(12,659)
Provisión	(6,000)	(23,801)
Bajas	-	34,179
Depuraciones	<u>1,138</u>	<u>-</u>
Saldo al final del año	<u>(7,143)</u>	<u>(2,281)</u>

Nota 6 – Inventarios

El detalle de los Inventarios al 31 de diciembre del 2009 y 2008, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Vehículos y Repuestos	1'026,318	1'585,633
Ordenes de Trabajo en Proceso Talleres	47,585	96,557
Inventario Material Promocional	<u>2,380</u>	<u>2,401</u>
Total	<u>1,076,283</u>	<u>1'684,591</u>

Autofenix S.A.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 7 – Gastos Anticipados

El detalle de los Gastos Anticipados al 31 de diciembre del 2009 y 2008, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Impuesto al Valor Agregado – IVA	131,160	234,504
Impuesto a la renta	218,218	168,524
Avales Bancarios	4,484	30,728
Retenciones de IVA	-	10,479
Arriendos	3,100	3,400
Publicidad y Propaganda	13,654	-
Otros	<u>6,942</u>	<u>-</u>
Total	<u>377,558</u>	<u>447,635</u>

Autofenix S.A.
 Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 8 – Activos Fijos

El movimiento de los Activos Fijos al 31 de diciembre del 2009 y 2008, es como sigue:

	<u>Saldo Final 2007</u>	<u>Ventas y Bajas</u>			<u>Saldo Final 2008</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Ventas y/o Bajas</u>	<u>Ajustes y/o Reclasificaciones</u>	<u>Revalorización de Activos</u>	<u>Saldo Final 2009</u>
Terrenos	284,911	-	-	-	284,911	-	-	(72,600)	140,483	352,794
Edificios	50,000	-	-	-	50,000	-	-	223,379	174,999	448,378
Instalaciones y Adecuaciones	553,911	363,640	-	4,022	921,574	3,541	-	(832,055)	(48,426)	44,634
Muebles y Enseres	107,659	24,621	-	-	132,280	3,514	(855)	-	(28,166)	106,773
Equipos Electrónicos	207,824	22,966	(180)	2,099	232,710	9,533	(13,830)	-	(107,255)	121,158
Vehículos	91,948	16,000	(9,500)	-	98,448	20,668	(33,346)	(31,617)	(13,752)	40,401
Maquinaria y Herramientas	<u>208,526</u>	<u>21,569</u>	=	<u>331</u>	<u>230,427</u>	<u>180</u>	<u>(158)</u>	<u>59,593</u>	<u>67,132</u>	<u>357,174</u>
Subtotal	1'504,779	448,796	(9,680)	6,452	1'950,350	37,436	(48,189)	(653,300)	185,015	1.471,312
Depreciación Acumulada	<u>(367,360)</u>	<u>(170,609)</u>	<u>1,220</u>	<u>(8,082)</u>	<u>(545,456)</u>	<u>(193,586)</u>	<u>17,938</u>	<u>256,357</u>	<u>394,694</u>	<u>(70,053)</u>
Total	<u>1'137,419</u>	<u>278,187</u>	<u>(8,460)</u>	<u>(1,630)</u>	<u>1'404,894</u>	<u>(156,150)</u>	<u>(30,251)</u>	<u>(396,943)</u>	<u>579,709</u>	<u>1.401,259</u>

Autofenix S.A.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 9 – Otros Activos

El detalle de Otros Activos al 31 de diciembre del 2009 y 2008, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Gastos Desarrollo Taller Cumbayá	228,935	61,874
Gastos Desarrollo Centro de Colisiones	282,559	127,767
Gastos Desarrollo Taller San Rafael	71,599	14,767
Gastos Desarrollo Cumbayá Vehículos	-	10,885
Amortización Acumulada	<u>(73,015)</u>	<u>(61,139)</u>
Total	<u>604,045</u>	<u>154,154</u>

Nota 10 – Obligaciones Bancarias

El detalle de los Obligaciones Bancarias al 31 de diciembre del 2009 y 2008, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Banco Promerica	630,896	867,371
Banco del Pichincha	60,080	239,822
Banco Bolivariano	100,000	225,000
Banco Amazonas	700,000	-
Porción a largo plazo de obligaciones bancarias	<u>(419,772)</u>	<u>(695,207)</u>
Total	<u>1,071,204</u>	<u>636,985</u>

Nota 11 – Cuentas por Pagar

El detalle de las Cuentas por Pagar al 31 de diciembre del 2009 y 2008, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Proveedores:		
Maresa S.A.	983,521	1'735,740
de Repuestos y Accesorios	75,550	137,486
Administración de Terceros	98,311	457,622
Otros	89,349	226,769
Sueldos y Obligaciones por Pagar	12,048	51,435
Impuestos	168,358	220,524
Anticipos de Clientes	135,708	195,122
Provisiones Varias	<u>18,024</u>	<u>7,382</u>
Total	<u>1,580,869</u>	<u>3,032,081</u>

Autofenix S.A.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 12 – Préstamos de Accionistas y Terceros

El detalle de los Préstamos de Accionistas y Terceros al 31 de diciembre del 2009 y 2008, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Préstamos de Accionistas:		
Arturo Cárdenas	-	306,735
Ralph Gillies	10,246	10,246
Préstamo de Terceros	42,347	270,837
Provisión intereses por pagar a terceros	6,011	6,499
Intereses por Pagar (Accionistas)	12,512	13,899
Provisión Intereses Banco Amazonas	<u>7.022</u>	<u>—</u>
 Total	<u>78,138</u>	<u>608,216</u>

Nota 13 – Pasivos Acumulados

Representan las provisiones de beneficios sociales: décimo tercero y cuarto sueldo, fondos de reserva, vacaciones, 15% de participación a trabajadores e impuesto a la renta. El detalle de los Pasivos Acumulados al 31 de diciembre del 2009 y 2008, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Beneficios Sociales	8,746	26,412
15% Participación a Trabajadores (Nota 14)	—	6,742
Impuesto a la Renta (Nota 14)	<u>—</u>	<u>2,985</u>
 Total	<u>8,746</u>	<u>36,139</u>

Nota 14 – Participación a Trabajadores

La conciliación de la utilidad (pérdida) según estados financieros y la base de cálculo de la participación a trabajadores, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
(Pérdida) Utilidad antes de Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta	<u>(3,016)</u>	<u>44,945</u>
15% Participación a Trabajadores	—	<u>6,742</u>

Autofenix S.A.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 15 – Impuesto a la Renta

La conciliación de la utilidad según estados financieros y la base de cálculo del impuesto a la renta, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
(Pérdida) Utilidad antes de Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta	(3,016)	44,945
Menos:		
15% Participación a trabajadores	-	6,742
Amortización de pérdidas	-	18,546
Otras Deducciones	59.044	43,696
Más:		
Gastos no deducibles	<u>34.699</u>	<u>35,979</u>
(Pérdida tributaria) Base imponible	<u>(27.361)</u>	<u>11,941</u>
Base imponible tarifa 25%	-	2,985
Impuesto a la renta causado	<u>-</u>	<u>2,985</u>

Nota 16 – Capital Social

Al 31 de diciembre de 2009, el capital social suscrito y pagado es de 1'432,250 (1'400,554) en el año 2008) acciones nominativas y ordinarias de US\$ 1.00 de valor nominal unitario.

Nota 17 – Patrimonio de los Accionistas

Al 31 de diciembre de 2009 existe un incremento en el Patrimonio de los Accionistas de US\$ 926.691 equivalente al 67.74%, el cual corresponde principalmente a la Reserva por Valuación de Activos Fijos de US\$ 579,709 y al Aporte para Futura Capitalización de US\$ 350,000.

Nota 18 – Situación Fiscal

La compañía no ha sido fiscalizada por parte de las autoridades tributarias desde el inicio de operaciones en marzo de 2002.

Autofenix S.A.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Revisión Tributaria

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 94 del Código Tributario, la facultad de la entidad supervisora para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca:

- a) En tres años, contados desde la fecha de la declaración, en los tributos que la ley exija determinación por el sujeto pasivo;
- b) En seis años a partir de la fecha en que se vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubieren declarado en todo o en parte; y;
- c) En un año, cuando se trate de verificar un acto de determinación practicada por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

La facultad de las autoridades tributarias para revisar las declaraciones de impuesto a la renta hasta el año 2006 en adelante de acuerdo con lo indicado en el literal a) anterior, aún no ha prescrito.

Pérdidas de Operaciones

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, las pérdidas tributarias pueden compensarse con las utilidades gravables que obtenga la Compañía dentro de los cinco años siguientes a aquel en que se produjo la pérdida, sin que dicha compensación exceda, en cada período, el 25 % de las utilidades obtenidas.

Nota 19 – Avales y Garantías

Al 31 de diciembre del 2009 la Compañía mantiene con el Banco Pichincha un aval bancario a favor de Maresa por el valor de US\$ 740,000, con vencimientos en febrero 25 del 2010. Así mismo mantiene con el Banco Pichincha un aval bancario a favor de General Motors del Ecuador por US\$ 40,000 con vencimiento en mayo del 2010.

Nota 20 – Cuentas de Orden

Al 31 de diciembre del 2009 la Compañía mantiene en cuentas de orden deudoras y acreedoras US\$ 1'588,387 correspondiente a cartera generada por AUTOFENIX y vendida a los bancos PROMERICA y PICHINCHA . Esta cartera es administrada por AUTOFENIX.

Nota 21 – Eventos Subsecuentes

A la fecha de emisión del informe por parte de los Auditores Externos, no han sucedido situaciones, que a criterio de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.