

Cuenca, 23 Abril del 2018

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA AUTOEASTERN S. A.
Ciudad.

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento, informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado al 31 de diciembre del 2017 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido una total colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente, los Balances y sus Anexos. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

La compañía con base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, presenta sus Estados Financieros de modo comparativo entre los años 2016 y 2017, de los cuales me permito presentar los siguientes resultados financieros:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL (Anexo 1)

Ingresos Operacionales:

Los ingresos operativos del año 2017 alcanzaron la suma de \$6,025,304 observándose un incremento de las ventas en \$569,947 con relación al ejercicio anterior, es decir que existió un aumento del 10.45% con respecto al año 2016 que alcanzo un monto de \$5,455,357.

Costo de Ventas:

El costo de ventas en el año 2017 fue de \$4,148,228 y que al compararlo con el año 2016 que alcanzo un monto de \$3,883,673 refleja un incremento del 6.81% con respecto al año anterior.

Utilidad Bruta:

La utilidad bruta en el año 2017 fue de \$1,877,076 y que al compararlo con el resultado del año 2016 refleja un incremento del 19.43%. En el año 2016 la utilidad bruta alcanzo un monto de \$1,571,684.

Gastos de Administración y Ventas:

Para el año 2017 se registra un valor de \$539,474 lo que representa un incremento del 24.04% con relación al año 2016 en la que se registró un valor de \$434,915.

Utilidad Operacional:

La utilidad operacional presenta un incremento del 17.76% \$200,833 considerando que en el 2017 fue de \$1,337,602 y el 2016 de \$1,136,769.

Ingresos Financieros:

En el año 2016 fueron de \$15,325 y en el 2017 de \$5,651 produciéndose una disminución del 63.13% con respecto al año anterior.

Egresos Financieros:

En el año 2016 fueron de \$46,935 y en el 2017 de \$29,327 produciéndose una disminución del 37.52% con respecto al año anterior

Utilidad Antes de Impuestos:

La empresa registra al final del año 2017 una utilidad neta de \$1,313,926 antes de participación trabajadores e impuestos. Al comparar este valor con los resultados obtenidos en el ejercicio económico del año 2016, se observa un incremento del 18.89%. La utilidad en el año 2016 fue de \$1,105,159.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA GENERAL **(ANEXO 2)**

ACTIVOS

Al 31 de diciembre de 2017 presentan un incremento del 63.56% pasando de \$13,150,966 en el 2016 a \$21,509,118 en el 2017.

ACTIVOS CORRIENTES

Representa el 17.28% del total del activo, en relación al año 2016 existe un incremento del 32.05%, alcanzando en el 2017 \$3,716,967 frente a \$2,814,772 del año 2016.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo:

Representan el 2.62% del total de activos, y durante el año 2017 existió un incremento del 84.26% pasando de \$306,125 en el 2016 a \$564,055 en el año 2017.

Inversiones Mantenidas al Vencimiento:

Representan el 0.50% del total de activos, y durante el año 2017 existió un incremento del 6.72% pasando de \$100,00 en el 2016 a \$106,715 en el año 2017.

Cuentas por Cobrar Comerciales:

Representan el 4.77% del total de activos, y para el año 2017 existió un incremento del 194.89% pasando de \$347,635 en el 2016 a \$1,025,135 en el año 2017.

Inventarios:

Constituyen el 3.44% del total de los activos y presenta un incremento del 12.20%, pasando de \$659,432 en el año 2016 a \$739,859 en el 2017.

Otras Cuentas por Cobrar:

Representan el 0.11% del total de activos, y para el año 2017 existió una disminución del 12.35% pasando de \$26,750 en el 2016 a \$23,347 en el año 2017.

Impuestos Corrientes:

Representan el 5.17% del total de activos, y para el año 2017 existe una disminución del 14.03% pasando de \$1,292,349 en el 2016 a \$1,111,020 en el año 2017.

Anticipos:

Constituye el 0.65% del total de los activos y presenta un incremento del 84.79% pasando de \$75,781 en el 2016 a \$140,036 en el 2017

Otros Activos:

Constituye el 0.03% del total de los activos y para el 2017 registran un valor de \$6,700.

ACTIVOS NO CORRIENTES

Representa el 82.72% del total del activo, en relación al año 2016 existe un incremento del 72.13%, alcanzando en el 2017 \$17,792,151 frente a \$10,336,194 del año 2016.

Propiedad, Plantas y Equipos:

Representa el 0.13% del total de activos, el total neto para el año 2017 es de \$ 28,979 frente a \$ 21,166 del 2016, lo que representa un incremento del 36.91% con respecto al año anterior.

Activos Intangibles:

Representa el 0.05% del total de activos, el año 2017 fueron de \$9,690 frente a \$9,989 del año 2016, lo que representa una disminución del 2.99% con respecto al año anterior.

Inversiones a Largo Plazo:

Representa el 82.54% del total de activos, en el año 2017 presenta un valor de \$17,753,482 que al compararlo con el periodo 2016 se observa un incremento del 72.28%. En el 2016 registra un valor de \$10,305,039.

PASIVOS

Representa el 8.63% del total de pasivos y patrimonios; al 31 de diciembre de 2017 presentan una disminución del 84.65% pasando de \$12,093,405 en el 2016 a \$ 1,856,327 en el 2017.

PASIVOS CORRIENTES

Constituyen el 8.55% del total de los pasivos y patrimonio; al 31 de diciembre de 2017 presentan una incremento del 2.35% pasando de \$ 1,795,721 en el 2016 a \$ 1,837,980 en el 2017.

Documentos y Cuentas por Pagar:

Representa el 1.34% del total del pasivo, en el año 2017 presenta un saldo de \$288,088 mientras que en el 2016 fue de \$306,352 lo cual refleja una disminución del 5.99% con respecto al año anterior.

Obligaciones Fiscales Corrientes:

Representa el 6.21% del total del pasivo, en el año 2017 presenta un saldo de \$ 1,336,691 mientras que en el 2016 fue de 1,296,245 lo cual ocasiona un incremento del 3.12% con respecto al año anterior.

Obligaciones Laborales Corrientes:

Representa el 0.98% del total del pasivo, en el año 2017 presenta un saldo de \$209,970 mientras que en el 2016 fue de \$177,064 lo cual ocasiona un incremento del 18.58% con respecto al año anterior.

Otras Cuentas por Pagar:

Representa el 0.02% del total del pasivo, en el año 2017 presenta un saldo de \$3,311 mientras que en el 2016 fue de \$16,060 lo cual ocasiona una disminución del 79.38% con respecto al año anterior.

PASIVOS NO CORRIENTES

Constituyen el 0.09% del total de los pasivos y patrimonio; al 31 de diciembre de 2017 presentan un valor de \$ 18,347 y que al compararlo con el periodo 2016 representa un disminución del 99.82%. En el 2016 registra un valor de \$ 10,297,684.

Cuentas Por Pagar Accionistas:

Representa el 0.04% del total del pasivo, en el año 2017 presenta un saldo de \$8,843 mientras que en el 2016 fue de \$10,288,180 lo cual ocasiona una disminución del 99.91% con respecto al año anterior.

Otros Pasivos:

Representa el 0.05% del total del pasivo, en el año 2017 presenta un saldo de \$9,504.

PATRIMONIO

Constituye 91.37% del total de pasivos y patrimonio y el incremento del 1.758,31%, se produce en razón de que en el año 2016 presentó un saldo de \$1,057,561 y en el 2017 de \$19,652,791.

Capital Social:

Representa el 0.01% del total del patrimonio con un valor de \$800

Aporte Para Futuras Capitalizaciones:

Representa el 82.42% del total del patrimonio con un valor de \$17,727,779.

Reserva Legal:

Representa el 0,01% del total del patrimonio con un valor de \$2,587

Utilidades Retenidas:

Representa el 4.90% del total del patrimonio, y el incremento del 224.29%, se produce en razón de que en el año 2016 presentó un saldo de \$325,075 y en el 2017 \$1,054,174.

Utilidad del Presente Ejercicio:

Conforma el 4.03% del total del patrimonio, y su incremento del 18.98% \$138,352 se produce al relacionar los resultados del año 2016 que fueron de \$729,099 y los del 2017 que son de \$ 867,451.

ÍNDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)

Capital de trabajo:

El Capital de Trabajo de la empresa para el año 2017 es de \$1,878,987

Liquidez:

Existe \$2.02 de los activos para hacer frente a los pasivos. Activo Corriente para Pasivo Corriente.

Prueba Ácida:

Da un resultado de 1.62 (Activo Corriente menos Inventario, dividido para Pasivo Corriente). Por cada dólar que la empresa adeuda, la compañía dispone de un \$1.62 para cubrir sus acreencias a corto plazo.

Endeudamiento:

Representa un 8.63%. (Total Pasivo para Total Activo). La empresa financia los activos con el 8% de recursos de terceros.

Apalancamiento:

La compañía mantiene un 9.45% de endeudamiento con relación a su capital. (Total Pasivo para Patrimonio).

Margen sobre Ventas:

Es del 14.4% de las ventas. (Utilidad Neta / Ventas)

Rendimiento del Patrimonio:

En el periodo 2017 es del 535% [Utilidad Neta / (Total Patrimonio-Utilidad Perdida del Ejercicio)]

Rendimiento de la Inversión:

En el periodo 2017 es del 4.03% (Utilidad Neta / Total Activos)

Rotación de Inventarios:

Los inventarios se expendieron cada 65 días, (Inventario dividido para Costo de Ventas, por 360)

Rotación Cuentas por Cobrar:

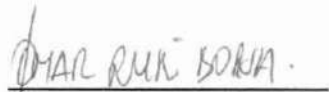
La empresa tarda 62 días en recuperar su cartera, (Cuentas por Cobrar, dividido para las Ventas Operacionales, por 360)

Rotación de los Activos:

En el año los Activos rotaron 0.28 veces. (Ventas dividido para Total de Activos)

Por lo antes expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2017.

Cordialmente,



Ec. Omar Rubio Borja.
COMISARIO

ANEXO I

AUTOEASTERN S.A.

(expresado en dólares)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

Pérdidas y Ganancias	2016	%	2017	%	Variación %
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	\$ 5.455.357,00	100,00%	\$ 6.025.304,00	100,00%	\$ 569.947,00
COSTO DE VENTAS	\$ 3.883.673,00	71,19%	\$ 4.148.228,00	68,85%	\$ 264.555,00
Utilidad Bruta	\$ 1.571.684,00	28,81%	\$ 1.877.076,00	31,15%	\$ 305.392,00
GASTOS ADMINISTRACIÓN	\$ 391.551,00	7,18%	\$ 466.097,00	7,74%	\$ 74.546,00
GASTOS DE VENTAS	\$ 43.364,00	0,79%	\$ 73.377,00	1,22%	\$ 30.013,00
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	\$ 434.915,00	7,97%	\$ 539.474,00	8,95%	\$ 104.559,00
Utilidad Operativa	\$ 1.136.769,00	20,84%	\$ 1.337.602,00	22,20%	\$ 200.833,00
- Gastos Financieros	\$ 46.935,00	-0,86%	\$ 29.327,00	-0,49%	\$ (17.608,00)
Otros Ingresos / Egresos	\$ 15.325,00	0,28%	\$ 5.651,00	0,09%	\$ (9.674,00)
Utilidad antes de impuestos	\$ 1.105.159,00	20,26%	\$ 1.313.926,00	21,81%	\$ 208.767,00
15% PARTICIPACIÓN EMPLEADOS	\$ 165.774,00	3,04%	\$ 197.089,00	3,27%	\$ 31.315,00
IMPUESTO A LA RENTA	\$ 210.286,00	3,85%	\$ 249.386,00	4,14%	\$ 39.100,00
Utilidad (Perdida) Neta	\$ 729.099,00	13,36%	\$ 867.451,00	14,40%	\$ 138.352,00

AUTOEASTERN S.A.**BALANCE GENERAL**

ACTIVOS	2016		2017		Variación %	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	\$ 306.125,00	2,33%	\$ 564.055,00	2,62%	84,26%	\$ 257.930,00
INVERSIONES MANTENIDAS HASTA SU VENCIMIENTO	\$ 100.000,00	0,76%	\$ 106.715,00	0,50%	6,72%	\$ 6.715,00
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	\$ 347.635,00	2,64%	\$ 1.025.135,00	4,77%	194,89%	\$ 677.500,00
INVENTARIOS (realizable)	\$ 659.432,00	5,01%	\$ 739.859,00	3,44%	12,20%	\$ 80.427,00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$ 26.750,00	0,20%	\$ 23.447,00	0,11%	-12,35%	\$ 3.303,00
IMPUESTOS CORRIENTES	\$ 1.292.349,00	9,83%	\$ 1.111.020,00	5,17%	-14,03%	\$ 181.329,00
ANTICIPOS	\$ 75.781,00	0,58%	\$ 140.036,00	0,65%	84,79%	\$ 64.255,00
OTROS ACTIVOS	\$ 6.700,00	0,05%	\$ 6.700,00	0,03%	0,00%	\$ -
Total ACTIVO CORRIENTE	\$ 2.814.772,00	21,40%	\$ 3.716.967,00	17,28%	32,05%	\$ 902.195,00
PROPIEDAD MUEBLES Y EQUIPO	\$ 21.166,00	0,16%	\$ 28.979,00	0,13%	36,91%	\$ 7.813,00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$ 9.989,00	0,08%	\$ 9.690,00	0,05%	-2,99%	\$ 299,00
INVERSIONES EN ASOCIADAS	\$ 10.305.039,00	78,36%	\$ 17.753.482,00	82,54%	72,28%	\$ 7.448.443,00
Total ACTIVO NO CORRIENTE	\$ 10.336.194,00	78,60%	\$ 17.792.151,00	82,72%	72,13%	\$ 7.455.957,00
TOTAL ACTIVO	\$ 13.150.966,00	100,00%	\$ 21.509.118,00	100,00%	63,56%	\$ 8.358.152,00
PASIVOS						
DOCUMENTO Y CUENTAS POR PAGAR	\$ 306.352,00	2,33%	\$ 288.008,00	1,34%	-5,99%	\$ 18.344,00
OBLIGACIONES FISCALES CORRIENTES	\$ 1.296.245,00	9,86%	\$ 1.336.691,00	6,21%	3,12%	\$ 40.446,00
OBLIGACIONES LABORALES CORRIENTES	\$ 177.064,00	1,35%	\$ 209.970,00	0,98%	18,58%	\$ 32.906,00
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$ 16.060,00	0,12%	\$ 3.311,00	0,02%	-79,38%	\$ 12.749,00
Total PASIVO CORRIENTE	\$ 1.795.721,00	13,65%	\$ 1.837.980,00	8,55%	2,35%	\$ 42.259,00
PASIVOS LARGO PLAZO						
CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS	\$ 10.288.180,00	78,23%	\$ 8.843,00	0,04%	-99,91%	\$ 10.279.337,00
BENEFICIOS A EMPLEADOS A LARGO PLAZO	\$ 9.504,00	0,07%	\$ 9.504,00	0,04%	0,00%	\$ -
Total PASIVO NO CORRIENTE	\$ 10.297.684,00	78,30%	\$ 18.347,00	0,09%	-99,82%	\$ 10.279.337,00
TOTAL PASIVO	\$ 12.093.405,00	91,96%	\$ 1.856.327,00	8,63%	-84,65%	\$ 10.237.078,00
PATRIMONIO						
CAPITAL SOCIAL	\$ 800,00	0,01%	\$ 800,00	0,00%	0,00%	\$ -
APORTE PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	\$ -		\$ 17.727.779,00	82,42%	0,00%	\$ 17.727.779,00
RESERVAS LEGAL	\$ 2.587,00	0,02%	\$ 2.587,00	0,01%	0,00%	\$ -
UTILIDADES RETENIDAS	\$ 325.075,00	2,47%	\$ 1.054.174,00	4,90%	224,29%	\$ 729.099,00
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO	\$ 729.099,00	5,54%	\$ 867.451,00	4,03%	18,98%	\$ 138.352,00
TOTAL PATRIMONIO	\$ 1.057.561,00	8,04%	\$ 19.652.791,00	91,37%	1758,31%	\$ 18.595.230,00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$ 13.150.966,00	100,00%	\$ 21.509.118,00	100,00%	63,56%	\$ 8.358.152,00

\$

\$

ANEXO 3

AUTOEASTERN S.A.			
INDICES FINANCIEROS			
	2016	2017	
CAPITAL DE TRABAJO	\$ 1.019.051	\$ 1.878.987	
LIQUIDEZ	1,57	2,02	
PRUEBA ACIDA	1,20	1,62	
ENDEUDAMIENTO	91,96%	8,63%	
APALANCAMIENTO	1143,52%	9,45%	
MARGEN SOBRE VENTAS	13,4%	14,4%	
RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO	221,97%	535,10%	
RENDIMIENTO SOBRE LA INVERSIÓN	5,54%	4,03%	
ROTACIÓN DE INVENTARIOS	5,89	5,61	
DÍAS INVENTARIO	62	65	
ROTACIÓN DE CARTERA	15,69	5,88	
DÍAS DE COBRO DE CARTERA	23	62	
ROTACIÓN DE ACTIVOS	0,41	0,28	