

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA  
COMPAÑÍA INMOBILIARIA FERELCA C. A.**

**DENOMINACION DE LA COMPAÑÍA:** INMOBILIARIA FERELCA C. A.

**LUGAR DE LA JUNTA** : Inmueble ubicado en la ciudad de  
Guayaquil, calles Circunvalación Sur 116  
y Víctor Emilio Estrada

**FECHA DE LA JUNTA:** 18 de Marzo del 2.016

**HORA DE INSTALACION DE LA JUNTA:** 16 HORAS

**PRESIDENTE DE LA JUNTA** : Bernardo Arosemena Olsen

**SECRETARIO DE LA JUNTA** : Francisco Arévalo

**COMISARIO DE LA COMPAÑÍA** : Dr. Jimmy Pazmiño Pareja

**CAPITAL DE LA COMPAÑÍA:** US\$ 800.00

**NOMINA DE ACCIONISTAS ASISTENTES:** Bernardo Arosemena Olsen,  
propietario de doscientas acciones ordinarias y nominativas de un 1 dólar de  
los Estados Unidos cada una, y equivalentes a 200 votos.

Guíomar Arosemena Olsen,  
propietario de doscientas acciones ordinarias y nominativas de un 1 dólar de  
los Estados Unidos cada una, y equivalentes a 200 votos.

Nicolás Arosemena Olsen,  
propietario de doscientas acciones ordinarias y nominativas de un 1 dólar de  
los Estados Unidos cada una, y equivalentes a 200 votos.

Ellen Johanna Olsen,  
propietario de doscientas acciones ordinarias y nominativas de un 1 dólar de  
los Estados Unidos cada una, y equivalentes a 200 votos.

Todas estas acciones constituyen el cien por ciento del capital social de la  
compañía, que es de US\$ 800,00 dólares.

**ACEPTACION PARA CONSTITUIRSE EN JUNTA GENERAL:** Los accionistas  
resuelven constituirse en Junta General, con lo que queda salvado el requisito  
de convocatoria previa.

**ORDEN DEL DIA**

A.- Conocer y aprobar el informe del Gerente General y Comisario de la  
Compañía.

B.- Conocer y aprobar el Balance General y el estado de Pérdidas y Ganancias  
de la compañía relativos al ejercicio económico del año 2015.

C.- Tratar sobre las remuneraciones del Gerente General y sobre el reparto de  
utilidades.

**APROBACION DEL ORDEN DEL DIA:** Una vez constatada por secretaria la asistencia de los accionistas, resuelven aprobar el orden del día,

**RESOLUCIONES:**

El Presidente de la Junta, informa sobre la necesidad de revisar y analizar los informes presentados, una vez que se han leído los informes, resuelven:

A.- Aprobar el informe del Gerente General y del Comisario de la compañía.

B.- Aprobar el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias de la compañía correspondiente al ejercicio económico del año 2015.

C.- Delegar al accionista mayoritario la decisión sobre las retribuciones del Gerente General. Respecto a las utilidades, destinarlas a una cuenta por liquidar, manteniendo las reservas correspondientes de acuerdo a la ley.

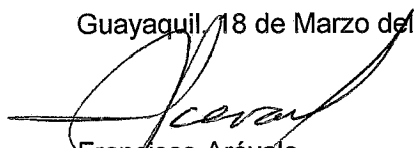
**APROBACION DEL ACTA:** El Presidente de la Junta resuelve dar un receso para la redacción del acta, Hecho lo cual se procede a dar lectura, la misma que es aprobada en forma unánime.

**HORA DE TERMINACION DE LA JUNTA:** 18 horas del día 18 de Marzo del 2015

<b>FIRMAN:</b> Bernardo Arosemena Olsen	Accionista
Guíomar Arosemena Olsen	Accionista
Nicolás Arosemena Olsen	Accionista
Ellen Johanna Olsen	Accionista
Jimmy Pazmiño Pareja	Comisario

**CERTIFICACION:** Certifico que es fiel copia del original que reposa en el libro de actas de la compañía al cual remito en caso de ser necesario.

Guayaquil, 18 de Marzo del 2016.



Francisco Arévalo  
**SECRETARIO**