91781

INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL A LA JUNTA DE SOCIOS DE MAPEAGRE CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2006

Señores socios:

Según lo establecido por la ley de Compañías y en los Estatutos de la Compañía, a continuación presento el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2006.

SITUACIÓN POLÍTICA DEL ECUADOR

Debido al período de elecciones y a la presencia de un gobierno maniatado, el año 2006 nuevamente se caracterizó por la alta incertidumbre política que obviamente repercute en todas las áreas de desarrollo del país. A pesar de ello, específicamente el sector privado que trabajó incansablemente por cumplir sus metas, indudablemente influenciado también por los precios del petróleo, provocaron un escenario económico positivo con un año de crecimiento general, manteniendo la tendencia del 2005. Esto se traduce en el crecimiento porcentual de los índices entre ellos el Crecimiento del PIB de la Construcción que se ubica en el 5.1% con respecto al 2005 que fue de 3.0%.

Así mismo el incremento del superávit de la Balanza Comercial generado básicamente por la situación actual de los precios y demanda actual de petróleo y las remesas provenientes del exterior, colaboraron con el crecimiento general de la economía.

Los resultados generales se traducen en un incremento del salario real, que en el futuro se puede ver opacado si no se controla los niveles de crecimiento del nivel general de precios de la economía, y un mayor consumo en los sectores principales de la economía real, generaron un año 2006 positivo para el desempeño interno de las empresas en el país.

ASPECTOS GENERALES: PRODUCCION, RECURSOS HUMANOS, ENERGÍA

Preocupados por cumplir con las obligaciones con el Ministerio de Energía y Minas, el área minera "San Joaquín 2", cuyo código es 5972 mediante título

otorgado el 18 de julio de 1996 (el título está emitido a favor del Ing. Wladimir Fernández, Gerente General de la Compañía), se presentó a este organismo el correspondiente informe anual de producción. Cabe mencionar que el afán de la compañía es ofrecer el mejor servicio al público en general con alternativas de material de construcción de acuerdo a sus necesidades y cumpliendo con las más estrictas especificaciones y normas técnicas, procurando además, aprovechar al máximo los recursos que el asentamiento minero ofrece tanto en forma natural como también dentro de los procesos de clasificación y trituración específicamente.

Continuamos con la etapa de trituración de carácter secundario el cual está ya instalado con maquinaria ya detallada en e informe anterior, destacando la implementación de la trituradora de mandíbulas la cual se integra al circuito anterior de clasificación, dando como resultado la optimización de los recursos tanto mineros como de energía la cual como se ha informado es de autogeneración. De esta manera avanzar en los procesos de aprovechamiento, tanto de los recursos naturales como también de transformación de subproductos ya con valor agregado, sin descuidar el recurso humano, factor motor fundamental de todo el movimiento administrativo minero operacional que dicho sea de paso, ha sido perfectamente capacitado para efectuar las labores y manipuleo de esta maquinaria que demanda mucha atención, prudencia y cuidado con el objeto de evitar accidentes de trabajo, que mancharía un muy impecable record de cero accidentes catalogados graves durante los años de operación de la compañía.

Cabe destacar que la intención de la compañía es optimizar aún más los recursos de la infraestructura disponible razón por la cual en nuestros talleres seguimos fabricando la maquinaria necesaria para llegar a un 100% de la capacidad instalada, esto debido a las proyecciones que como objetivo se transformaran en metas para los siguientes procesos a futuro.

Así mismo, la compañía sigue empeñada en dotar de los servicios básicos en beneficio principalmente del recurso humano, razón por la cual en el mes de octubre del 2005 se inició la construcción de nuevas oficinas, comedor, talleres, bodegas y cocina dentro del perímetro de la planta de la compañía, la cual sigue en construcción en la actualidad, se estima que esta construcción entrará en servicio en el año 2007. Esta construcción dotará de las respectivas comodidades que permitan un mejor desempeño de las actividades que involucren todos los aspectos de carácter cotidiano, sin dejar de destacar el aprovechamiento de la energía que como se citó anteriormente es autogenerada.

OBLIGACIONES CON EL ESTADO

En relación a las obligaciones se procura estar al día en lo que concierne al manejo del área, es decir dando cumplimiento a las obligaciones económicas,

REGISTRO DE SOCIEDADES
04 ENE. 2008
Superintendencia de Compañías

fiscales, tributarias, sociales y requerimientos técnicos que según la ley estamos obligados a cumplir en lo que tiene relación con las entidades públicas a las que está sujeta la compañía, llámese Ministerio de Energía y Minas, Ministerio de Trabajo, SRI, IESS, Superintendencia de Compañías.

Esperamos con esto cumplir a cabalidad con los requerimientos de las instituciones reguladoras así como también las necesidades del cliente y la comunidad dando paso a un progreso sostenido, firme y muy bien fundamentado.

INFORME FINANCIERO

DETALLE	2005	2006	% VARIACION
INGRESOS	215.558,77	225.337,67	**0.05%**
EGRESOS	203.823,39	213.659,97	**0.05%**
Egresos operacionales	150.607,04	170.288,75	**0.13%**
Costos y Gastos admin.	26.653,43	22.412,18	**-0.16%**
Gastos Financieros	26.562,92	20.959,04	**-0.21%**
UTILIDAD EJERCICIO	**11.735,38**	**11.677,70**	

Como se ve en el cuadro comparativo de resultados, si bien es cierto ha habido un pequeño incremento en los ingresos generados en su totalidad por las ventas de material pétreo ha sido por el incremento en su cantidad mas no en su precio pues no se ha podido incrementar el precio de venta de los productos por la competencia desleal de los informales.

Sin embargo los costos también se han incrementado debido principalmente al alza en los precios de repuestos en general y en menor proporción a la subida

REGISTRO DE SOCIEDADES
04 ENE. 2008
Superintendencia de Compañías

de utilización de combustible para vehículos y maquinaria, además se ha reclasificado cuentas de costos y gastos administrativos y se las ha incluido dentro de egresos operacionales pues son costos propios del giro del negocio. Se debe mencionar también que los costos financieros han bajado a partir del mes de mayo del 2006 por la baja de la tasa de interés en préstamos a la empresa.

En el Estado de Resultados se puede observar la distribución de la Utilidad del Ejercicio con sus respectivas redistribuciones para empleados, impuestos, reservas quedando una utilidad de US$ 5.025,06 disponible para los accionistas.

Para terminar quiero expresar a nombre de Mapeagre Cía. Ltda. y de todos los socios y trabajadores el hondo pesar por la partida en el año 2006 del mentalizador de la Compañía el Sr. Héctor Manuel Fernández Hidalgo, quien con su visión dejó su legado de prosperidad y trabajo para quienes están de una u otra manera ligados a la misma.

Quiero expresar también un especial agradecimiento por su colaboración a los empleados y trabajadores, así como también a los señores directores y socios.

Gracias

Wladimir Fernández A.
GERENTE GENERAL

Quito DM, al 31 del marzo del 2007

MAPEAGRE CIA. LTDA.
BALANCE GENERAL
EJERCICIO 2006

ACTIVOS	**292,159.39**
CORRIENTES	**25,404.61**
Disponible	**1,500.00**
Exigible	**10,107.08**
Realizable	**11,239.18**
Impuestos anticipados	**2,558.35**
NO CORRIENTES	**266,754.78**
Activo Fijo no depreciable	**87,620.00**
Activo Fijo depreciable	**199,266.15**
Depreciacion acumulada activos fijos	**-58,107.35**
Construcciones en curso	**27,782.49**
Otros Activos	**10,193.49**
PASIVOS	**287,045.98**
CORTO PLAZO	**87,045.98**
Prestamos Bancarios	**1,946.37**
Proveedores	**18,842.84**
Otros Corto Plazo	**50,000.00**
Obligaciones Fiscales	**4,948.68**
Sueldos y prestaciones al personal	**11,308.09**
LARGO PLAZO	**200,000.00**
PATRIMONIO	**5,113.41**
Capital Suscrito	1,300.00
Reserva Legal	1,648.62
Pérdida inicio operaciones	-12,672.74
Utilidades no distribuidas	9,812.47
Utilidad neta del ejercicio	5,025.06
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**292,159.39**

Nelson García T.
Contador

Wladimir Fernández A.
Gerente

MAPEAGRE CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
AÑO 2006

INGRESOS	**-225,337.67**
INGRESOS OPERACIONALES	**-225,337.67**
INGRESOS POR VENTAS	-225,337.67
Ingresos venta material petreo	-225,337.67
INGRESOS NO OPERACIONALES	0.00
EGRESOS	**213,659.97**
EGRESOS OPERACIONALES	**170,288.75**
COSTOS DE PRODUCCION Y VENTAS	**170,288.75**
CTOS. PROD Y VTAS MATERIAL PETREO	**170,288.75**
Materia Prima	0.00
Mano de Obra	**80,158.16**
Otros Costos de Producción	**90,130.59**
EGRESOS NO OPERACIONALES	**20,959.04**
Gastos Financieros	**20,959.04**
COSTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS	**22,412.18**
Gastos de Personal	**17,031.76**
Otros costos y gastos administrativos	**5,380.42**
UTILIDAD DEL EJERCICIO	**-11,677.70**
15% TRABAJADORES	**1,751.66**
SUBTOTAL	**-9,926.05**
Amort. Pérdidas ejercicios anteriores	**2,481.51**
UTILIDAD GRAVABLE	**-7,444.53**
25% IMPUESTOS	**1,861.13**
SUBTOTAL	**-5,583.40**
RESERVA LEGAL	**558.34**
UTILIDAD A DISPOSICIÓN SOCIOS	**-5,025.06**

Nelson García Tapia
Contador

Wladimir Fernández Acosta
Gerente General