

Señores.

SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS- QUITO:

Presente.

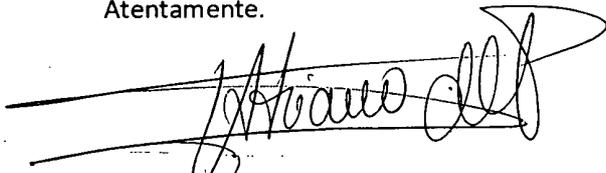
LUISA ADRIANA ÑACATA PACHACAMA, portadora de la cédula de ciudadanía número 1712472776, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en la calle Cañarís y pasaje sin nombre, Parroquia San Pedro de Taboada, Cantón Rumiñahui, Provincia de Pichincha, número telefónico celular 0983049668, 022082015, correo electrónico [adrianacata1@hotmail.com](mailto:adrianacata1@hotmail.com) ante usted con los debidos respetos comparezco y digo:

Que comunico a su Autoridad la Posesión efectiva celebrada en la Notaría Primera del Cantón Rumiñahui del DR. DIEGO CHIRIBOGA, otorgada con fecha 16 de marzo del 2009, siendo el causante VICTOR RAMIRO CRIOLLO SUQUILLO, CONYUGE SOBREVIVIENTE LIDIA AZUCENA LLUMIQUINGA OÑA, y representante legal de los herederos menores de edad en ese entonces SANTIAGO DANIEL Y DIEGO RAMIRO CRIOLLO LLUMIQUINGA, el acta de posesión efectiva se encuentra debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Quito con fecha 11 de abril del 2016.

Comunico lo anterior por cuanto el causante VICTOR RAMIRO CRIOLLO SUQUILLO, era accionista de la COMPAÑÍA DE TRANSPORTE SEÑOR DEL JARDIN S.A. "TRANSJARDIN", constituida mediante resolución Nro. 99.1.1.12107 de la Superintendencia de Compañías. Y para los fines pertinentes.

Por la atención que se sirva dar a la presente le anticipo mis agradecimientos.

Atentamente.



SRA LUISA ADRIANA ÑACATA P.

CI. 1712472776

EXP. 91744

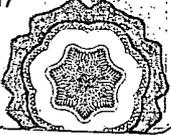
10/04/17 5.1.1  
N° TRAMITE: 19837-0041-17  
DOCUMENTO: Solicitud de trámite


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA No. **171247277-6**



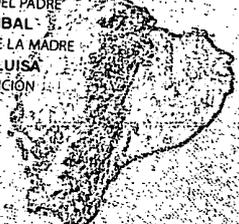
**CIUDADANÍA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**NACATA PACHACAMA**  
**LUISA ADRIANA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA**  
**RUMINAHUI**  
**SANGOLQUI**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1977-09-17**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**OMAR BYRON**  
**NACATA MORALES**

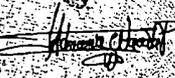
INSTRUCCIÓN: **SUPERIOR**  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **EMPLEADO PRIVADO**

**A2133A1121**

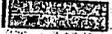
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**NACATA CARLOS ANIBAL**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**PACHACAMA MARIA LUISA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**RUMINAHUI**  
**2015-04-07**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-04-07**







DIRECTOR GENERAL  
 FIRMA DEL CEDULADO


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017



**019** JUNTA No.  
**019 - 159** NUMERO  
**1712472776** CEDULA



**NACATA PACHACAMA LUISA ADRIANA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**PICHINCHA** PROVINCIA  
**QUITO** CANTÓN  
**AMAGUARA** PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN: 3**  
**ZONA: 1**





Factura: 001-002-000018438



20161705001001393

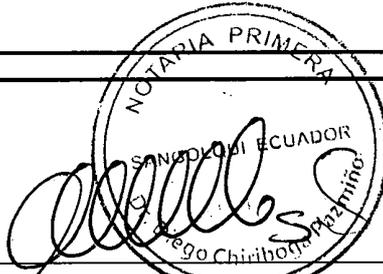
EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20161705001001393

NOTARIO OTORGANTE:	CARLOS MARTINEZ PAREDES NOTARIO(A) DEL CANTON RUMIÑAHUI-SANGOLQUI
FECHA:	22 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (12:57)
COPIA DEL TESTIMONIO:	SEPTIMA
ACTO O CONTRATO:	POSESION EFECTIVA

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LLUMIQUINGA OÑA LIDIA AZUCENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708627326
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	16-03-2009
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	LIDIA AZUCENA LLUMIQUINGA OÑA
N° IDENTIFICACION DEL PETICIONARIO:	1708627326

ACIONES:



NOTARIO(A) DIEGO XAVIER CHIRIBOGA PAZMIÑO  
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN RUMIÑAHUI-SANGOLQUI

10/04/17 2.1.1  
N° TRAMITE: 19837-0041-17  
DOCUMENTO: Escritura

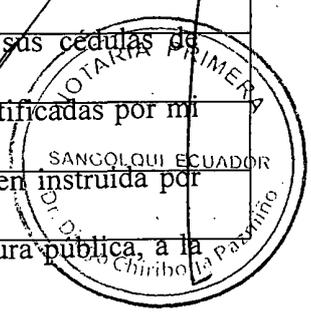
110

*[Handwritten signature]*

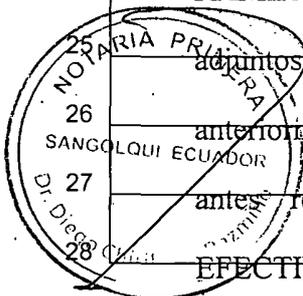


1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

ACTA NOTARIAL En la Ciudad de Sangolquí,  
 PARA OBTENER LA POSESION Cabecera Cantonal de  
 EFECTIVA DE BIENES DEL Rumiñahui, República del  
 CAUSANTE: Ecuador, hoy día Lunes  
 DIECISEIS de MARZO del  
 SR. VICTOR RAMIRO CRIOLLO dos mil nueve, ante mi,  
 SUQUILLO doctor CARLOS  
 MARTINEZ PAREDES,  
 A FAVOR DE: Notario de éste Cantón,  
 LIDIA AZUCENA LLUMIQUINGA comparece la señora LIDIA  
 OÑA AZUCENA  
 CUANTIA: INDETERMINADA LLUMIQUINGA OÑA de  
 estado civil viuda, por sus  
 DI: 2 COPIAS propios y personales  
 derechos y en  
 EC representación de sus hijos  
 JIBACA menores de edad  
 SANTIAGO DANIEL Y DIEGO RAMIRO CRIOLLO  
 LLUMIQUINGA, La compareciente es ecuatoriana, mayor de edad,  
 domiciliada en esta ciudad de Sangolquí, cantón Rumiñahui provincia  
 de Pichincha, hábiles y capaz para contratar y poder obligarse, a quien  
 de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de  
 ciudadanía, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mi  
 agrego a la presente como documento habilitante; bien instruida por  
 mi el Notario en el objeto y resultados de esta escritura pública, a la  
 DR. CARLOS A. MARTÍNEZ PAREDES



1 que proceden de conformidad con la petición que me presenta para  
2 que le recepte la declaración juramentada, tendiente a obtener la  
3 Posesión Efectiva de los Bienes dejados por el causante señor  
4 VICTOR RAMIRO CRIOLLO SUQUILLO, para lo cual me presenta  
5 los siguientes documentos: a) La partida de defunción del causante  
6 señor VICTOR RAMIRO CRIOLLO SUQUILLO; b) La Partida de  
7 Matrimonio entre el causante señor VICTOR RAMIRO CRIOLLO  
8 SUQUILLO, y la cónyuge sobreviviente señora LIDIA AZUCENA  
9 LLUMIQUINGA OÑA c) Las partidas de nacimiento de sus hijos  
10 menores de edad SANTIAGO DANIEL Y DIEGO RAMIRO  
11 CRIOLLO LLUMIQUINGA.- De conformidad con lo dispuesto en el  
12 Artículo SEICIENTOS SETENTA Y CUATRO, del Código de  
13 Procedimiento Civil, y el numeral doce del Artículo Diez y ocho de la  
14 Ley Notarial, incorporada por la Ley Reformatoria expedida el cinco  
15 de noviembre de mil novecientos noventa y seis, y promulgada en el  
16 Registro Oficial número sesenta y cuatro, de ocho de noviembre del  
17 mismo año, procedo a receptar la declaración juramentada de la señora  
18 LIDIA AZUCENA LLUMIQUINGA OÑA :a) Que el causante señor  
19 VICTOR RAMIRO CRIOLLO SUQUILLO, falleció en la Ciudad de  
20 Quito, Provincia de Pichincha, el veintiséis de Febrero del dos mil  
21 nueve; y sin dejar testamento alguno; b) Que la compareciente soy  
22 cónyuge sobreviviente y únicos hijos menores del causante; y como  
23 tal únicos y universales herederos de quien en vida se llamo VICTOR  
24 RAMIRO CRIOLLO SUQUILLO, como consta de los documentos  
adjuntos; c) Que deja a salvo el derecho de terceros.- Por lo expuesto  
26 anteriormente y por haberse cumplido los requisitos previstos en la  
27 antes referida norma legal, queda concedida la POSESION  
EFFECTIVA de los bienes del causante VICTOR RAMIRO CRIOLLO



SEÑOR NOTARIO:

En el protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una que contenga el Acta de Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante VÍCTOR RAMIRO CRIOLLO SUQUILLO, a favor de sus hijos SANTIAGO DANIEL y DIEGO RAMIRO CRIOLLO LLUMIQUINGA, representados legalmente por su madre LIDIA AZUCENA LLUMIQUINGA OÑA, quién a la vez comparece en calidad de cónyuge sobreviviente, al tenor de las siguientes cláusulas:

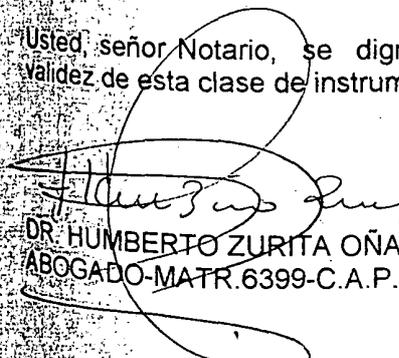
PRIMERA.- COMPARECIENTE.- Comparece a la suscripción del presente instrumento público la señora LIDIA AZUCENA LLUMIQUINGA OÑA en calidad de cónyuge sobreviviente y con derecho a gananciales; y, en calidad de madre y representante legal de los menores: SANTIAGO DANIEL y DIEGO RAMIRO CRIOLLO LLUMIQUINGA, la compareciente es ecuatoriana, de estado civil viuda, residente y domiciliada en esta ciudad de Sangolquí, cantón Rumiñahui, Provincia de Pichincha; y, solicita se le conceda el Acta de Posesión Efectiva de todos y cada uno de los bienes dejados por su difunto esposo, el señor VÍCTOR RAMIRO CRIOLLO SUQUILLO, en los que consta una Acción en la Compañía de Transporte SEÑOR DEL JARDÍN S.A. TRANSJARDIN, del vehículo marca chevrolet, clase automóvil, tipo sedan, motor G16B646431, chasis 9GAEGC31S3B122904, color blanco, de placas de identificación PBD-083, a favor de la compareciente LIDIA AZUCENA LLUMIQUINGA OÑA, en calidad de cónyuge sobreviviente y con derecho a gananciales, y de sus hijos SANTIAGO DANIEL y DIEGO RAMIRO CRIOLLO LLUMIQUINGA, el causante falleció el veinte y seis de febrero del año dos mil nueve, en la Parroquia La Vicentina, Cantón Quito, Provincia de Pichincha, conforme consta de la partida de defunción que adjunto a la presente petición, sin otorgar testamento.-

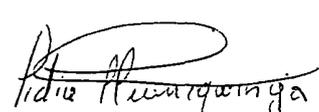
SEGUNDA.- De conformidad con el Artículo dieciocho numeral doce de la Ley Notarial, reformada el cinco de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, y; Artículo seis siete cuatro y seis siete seis del Código de Procedimiento Civil: solicito se conceda la Posesión Efectiva Pro indiviso de los bienes dejados por mi difunto esposo VÍCTOR RAMIRO CRIOLLO SUQUILLO, dejando a salvo el derecho que pueden tener terceras personas, para el efecto se adjunta los siguientes instrumentos públicos:

- 1.- Partida de defunción del causante VÍCTOR RAMIRO CRIOLLO SUQUILLO;
- 2.- Partida de matrimonio celebrada entre el causante y la señora LIDIA AZUCENA LLUMIQUINGA OÑA.; y,
- 3.- Partidas de nacimiento de los menores. SANTIAGO DANIEL y DIEGO RAMIRO CRIOLLO LLUMIQUINGA.-

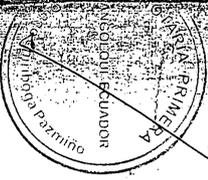
TERCERA.- Una vez que se conceda el Acta de Posesión Efectiva Pro indiviso de los bienes dejados por el causante, se dignará concederme las copias certificadas y/o el oficio respectivo para su inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón Rumiñahui.-

Usted, señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de instrumentos.-

  
DR. HUMBERTO ZURITA OÑA  
ABOGADO-MATR. 6399-C.A.P.

  
LIDIA AZUCENA LLUMIQUINGA OÑA





**PARTIDA DE NACIMIENTO**

0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: \*\*\*\*\*  
correspondiente a 1991 tomo 2, página 99 del Cantón: RUMINAHUI \*\*\*\*\*  
la inscripción de CRIOLLO LLUMIQUINCA SANTIAGO DANIEL, acta 903, consta

nacido en SANTA PRISCA, cantón QUITO \*\*\*\*\*  
provincia de PICHINCHA \*\*\*\*\*; el VEINTIOCHO de SEPTIEMBRE de MIL  
NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS \*\*\* hijo de LECTOR RAMIRO CRIOLLO SUCUJILLO  
nacionalidad: ECUATORIANA \*\*\*\*\* ; y de LIDIA AZUCENA LLUMIQUINCA OÑA  
nacionalidad ECUATORIANA \*\*\*\*\*

RUMINAHUI \*\*\*\*\* 3 de MARZO del 2009.

Cédula: 172093622 4

Especie Valórada N°: 0023478742

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



Serie: A

23478742 11972



**PARTIDA DE NACIMIENTO**

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: **RUMINAHUI**  
 correspondiente a **2001**, tomo **4**, página **97**, del Cantón: **RUMINAHUI**  
 la inscripción de **CRIOLO LLUMIQUINCA DIEGO RAMIRO**, acta **1325**, consta--  
 nacido en **SAN BLAS**, cantón **QUILLO**  
 provincia de **PICHINCHA**; el **SEIS** de **OCTUBRE** del **DOS MIL**  
**UNO**  
 nacionalidad: **ECUATORIANA**; hijo de **VICTOR RAMIRO CRIOLO SUCULLO**  
 nacionalidad **ECUATORIANA**; y de **LIDIA ACUCENA LLUMIQUINCA OÑA**

**RUMINAHUI** **3 DE MARZO** del **2005**.

Cédula: **\*\*\*\*\***

Especie Valuada N°: **0023478748**

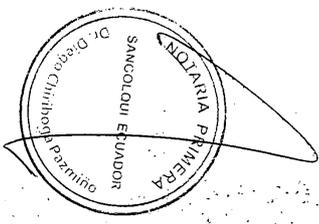
*[Handwritten Signature]*

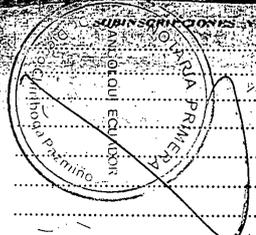
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



Serie: **A**

**23478748**  
**11973**





**INSCRIPCION DE DEFUNCION**

Tomo: / Pág. 40 Acta 40

En Sanguin provincia de Pichincha  
 hoy día veinte y siete de Febrero  
 del dos mil nueve El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-  
 tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:  
**NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO:** Victor Ramiro Quijallo Sanguin  
 Sexo: Masculino Estado Civil: casado Edad: cuarenta y cinco años  
 Nombres y Apellidos del padre: José Quijallo  
 Nombres y Apellidos de la madre: Maria Sanguin  
 Lugar del fallecimiento: La Vicentina, Shuarb Fecha: veinte y seis  
 de Febrero del dos mil nueve El Cónyuge so-  
 breviviente se llama: Lidia A. Alemiquinga Dora  
 Causa de la muerte: Hemorragia paracaenoides, muerte cerebral, tuberc.  
 Solicitó esta inscripción: Luis Alcides Alemiquinga Chaza con Cédula  
 de Identidad N° 170321249-1 domiciliad. en Sanguin

**OBSERVACIONES:**

Medico que certifica: Dr. Marco Arango Apante  
C. Medico N. 5355  
 FIRMAS: [Signature] [Signature]



18 MAR 2009

COPIA INTEGRAL 40

NACI. MATRI. DEFU.

Nº 3664506

USD: 0.50

11974

Nº 3664129  
 COPIA INTEGRAL 290  
 NACI. MATRIMONIO

Disuero por sentencia de Divorcio de Juez  
 con fecha ..... cuya copia  
 se archiva ..... de ..... de 19 .....

f.) .....  
 Jefe de Oficina

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los contra-  
 yentes del presente matrimonio, fue declarada mediante senten-  
 cia del Juez .....  
 con fecha .....  
 cuya copia se archiva .....  
 de ..... de 19 .....

f.) .....  
 Jefe de Oficina

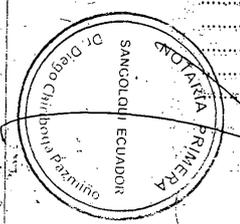
Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del  
 Juez ..... con fecha .....  
 cuya copia se archiva .....  
 de ..... de 19 .....

f.) .....  
 Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE  
 EN LA SECRETARIA PROVINCIAL DE  
 "CONTINENTE" DE ACHUFA AL  
 CANTÓN MUMBAHUZI

05 MAR 2009



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN  
**INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO**  
 Tomo 18 Pág. 270 Acta 270

En Sangolquí Provincia de Pichincha  
 hoy día diez de Octubre de mil novecientos diez y ocho

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, atendiendo la presente acta del matrimonio de: **NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: Victor Ramiro Quiollo Sanguillo**  
 nacido en San Pedro de Cabaachi, el 12 de abril  
 19 65, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión maestro  
 con Cédula Nº 170.898.855-2, domiciliado en San Pedro de Cabaachi de estado  
 anterior soltero, hijo de José Quiollo  
 y de María Sanguillo

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: Lidia Susana Alvarado**  
Dona, nacida en San Pedro de Cabaachi el 18 de Febrero  
 19 66, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión costurera  
 con Cédula Nº 170.862.232-6, domiciliada en esta ciudad de estado an-  
 terior soltera, hija de José María Alvarado  
 y de María Susana

LUGAR DEL MATRIMONIO: Sangolquí FECHA: 15 de Octubre de 1998

En este matrimonio legitimaron a su hij comun llamad

OBSERVACIONES

FIRMAS: [Signature] [Signature] [Signature]

11975

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y REGULACION

CITADANIA No. 170862732-6

LLUMIQUINGA OÑA LIDIA AZUCENA

PICHINCHA/RUMINAHUI/SAN PEDRO DE TABOADA

03 FEBRERO 1966

0018-00018-F

PICHINCHA/RUMINAHUI

SAN PEDRO DE TABOADA 1966



LA FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4343V4242 /

VOTADO VICTOR RAMIRO CRTOLLO SUGUIE

SECUNDARIA MAESTRA CORTE/CONFEC

JOSE LUIS LLUMIQUINGA

MARIA LUCINDA OÑA

03/03/2009

03/03/2009

REN 0687038



REPUBLICA DEL ECUADOR  
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION

REFERENDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008 Referendum

088-0034 1708627326

LLUMIQUINGA OÑA LIDIA AZUCENA

PICHINCHA RUMINAHUI

SANGOLQUI CANTON

Presidente de la Junta

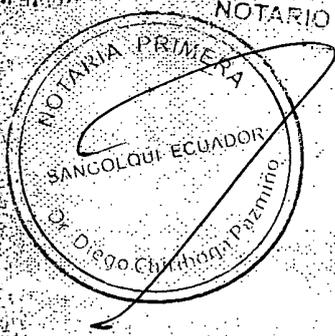



Doy FE que la(s) copia(s) fotostática(s) que antecede(n) constante en 11 foja(s) útiles es fiel y exacta(s) al original que me fue exhibido y que es de su interés al interesado Sangolquí.

16 MAR 2009

*Dr. Carlos Martínez Paredes*

Dr. Carlos Martínez Paredes  
NOTARIO DEL CANTON RUMINAHUI



SUQUILLO a favor de la peticionaria: LIDIA AZUCENA

LLUMIQUINGA OÑA en calidad de cónyuge sobreviviente con  
derecho a gananciales; y, de sus hijos menores de edad SANTIAGO  
DANIEL Y DIEGO RAMIRO CRIOLLO LLUMIQUINGA hijos del  
causante.- El original de esta diligencia se incorpora al libro de  
Posesiones Efectivas de esta Notaría extendiendo tres copias  
certificadas de la misma, a fin de que se proceda a inscribir en el  
Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente.- Para constancia  
de lo antes estipulado, la comparecientes suscribe la presente acta  
Notarial, firmando conmigo en unidad de acto, de todo cuanto yo, el  
Notario Público del Cantón Rumiñahui también doy fe.-

*Lidia Llumiquinga*

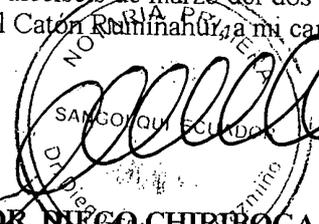
SRA. LIDIA AZUCENA LLUMIQUINGA OÑA.

C.C. 170862732-6.

*el notario*

*D. Chiriboga*

RAZON.- a petición del (la) señor(a) LIDIA AZUCENA LLUMIQUINGA OÑA, con cedula de ciudadanía número 1708627326, Se confiere la **SEPTIMA COPIA CERTIFICADA**, de la escritura de **POSESION EFECTIVA**., otorgada por **VICTOR RAMIRO CRIOLLO SUQUILLO**., a favor de **LIDIA AZUCENA LLUMIQUINGA OÑA**., de fecha dieciséis de marzo del dos mil nueve, que se encuentra en el protocolo de Escrituras de la Notaria Primera Del Cantón Rumiñahui, a mi cargo: Sangolquí, veintidós de septiembre del dos mil dieciséis.-



DR. DIEGO CHIRIBOGA PAZMIÑO  
NOTARIO PRIMERA DEL CANTON RUMIÑAHUI

Nº 254203

**RAZON DE INSCRIPCION**

Nro. Trámite : 260992

Fecha Ingreso: 15/11/2016

El Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro, una vez revisados los archivos, índices y libros que reposan en esta dependencia, y dando contestación a la solicitud de razón de inscripción en los siguientes términos:

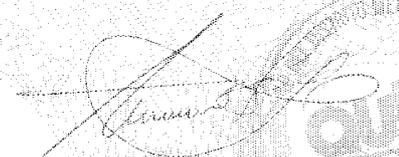
RAZON: Con fecha 11 de abril del 2016 se encuentra inscrita la primera copia de la presente escritura fojas número 1654 de SV tomo 147

**Observaciones:**

- a) *Se aclara que la presente razón de inscripción se la ha conferido luego de revisado el contenido de los índice, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011.*
- b) *Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación*

Responsable: DIEGO CALVOPIÑA

Quito a 15 de noviembre del 2016

  
**DIRECTOR DE ARCHIVO  
DELEGADO DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD**

RESOLUCION DELEGACION RPD MQ-2014-028-DE ABRIL 11 DEL 2014

RESOLUCION RPD MO-DESPACHO-2015 – 83 DE 04 DE DICIEMBRE 2015