

PRODUCTOS DEL HOGAR PRODEHOGAR CIA. LTDA.

**INFORME ANUAL DE LOS ADMINISTRADORES A LA JUNTA DE
SOCIOS**

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

PRODUCTOS DEL HOGAR PRODEHOGAR CIA. LTDA.

INFORME ANUAL DE LOS ADMINISTRADORES A LA JUNTA DE SOCIOS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

INDICE

1. Cumplimiento de objetivos ejercicio económico 2017
2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios
3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.
4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.
5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico
6. Recomendaciones a la Junta general de Socios respecto a políticas y estrategias para el ejercicio económico 2018.
7. Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

INFORME ANUAL DE LOS ADMINISTRADORES A LA JUNTA DE SOCIOS

A los miembros del Directorio y Socios de

PRODUCTOS DEL HOGAR PRODEHOGAR CIA. LTDA.

09 de abril del 2018

De mi consideración:

Con el fin de cumplir con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es muy grato dirigirme a ustedes con el propósito de informarles y poner a su consideración el Informe de Gerencia por el ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2017.

1. Cumplimiento de objetivos ejercicio económico 2017

Los objetivos y metas operacionales respecto al mantenerse las ventas y disminución de costos fijos, no se logró mantener las ventas del año 2016, al ser el año 2017 un año difícil por las políticas económicas del país y su recesión económica.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios

Durante el año 2017, la Gerencia y la Presidencia de la Compañía han cumplido con todas las resoluciones que tomaron los socios en sus Juntas Generales, en las reuniones gerenciales y administrativas que se mantuvieron durante el año.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.

En el año 2017 no se presentaron acontecimientos en el ámbito administrativo, laboral y legal para la compañía que ameriten ser reportados a la Junta General de Socios.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

Las variaciones más significativas al 31 de diciembre de 2017 con relación al 31 de diciembre de 2016, son las siguientes: **(ANEXOS 1 Y 2)**

Los activos totales tuvieron un decremento neto de US\$ 86.000, los mismos se generaron en un decremento de nuestros inventarios por un valor de US\$ 10.000, el incremento de activos fijos por el incremento en las construcciones en curso por un valor de USD 114.000, adicional bajo los créditos a nuestros clientes por un monto de US\$ 251.000, la PROVICION POR CUENTAS INCOBRABLES de acuerdo a la revisión por auditoria se incrementó y se procedió a regular dicha cuenta por un valor de US\$ 40.000, en el presente año los pagos de nuestros clientes han superado nuestras expectativas por lo que terminamos con un incremento de nuestras cuentas bancarias de US\$ 228.000, los pasivos totales sufrieron un decremento de US\$ 4.000 los mismos que no sufrieron mayor cambios en este grupo de cuentas, el patrimonio neto tuvo un incremento en US\$ 90.000, nuestras ventas del año decrecieron en US\$ 3'703.000, mas sin embargo el resultado neto integral del año se incrementó en US\$ 378.000. Es importante destacar que los cambios existentes han sido especialmente por la situación económica del país durante el año terminado 2017.

Al 31 de diciembre del 2017 quedaron provisionadas todas las obligaciones aplicables al presente ejercicio económico.

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico

En cuanto a las perdidas ocasionadas en el ejercicio económico 2016, estas serán mitigadas con las utilidades de los años futuros las mismas que se amortizarán tributariamente en los 5 años siguientes como un beneficio tributario, Si la Junta General de Socios decidiera otra cosa. la Gerencia ha cumplido con la recomendación de notificarles dicho argumento que beneficia a la empresa.

6. Recomendaciones a la Junta general de Socios respecto a políticas y estrategias para el ejercicio económico 2018.

Debido a la incertidumbre política que estamos viviendo sugerimos a la Junta General de Socios establecer políticas de austeridad respecto a los gastos a realizarse y ser muy selectivos respecto al crédito a otorgarse a clientes debido a la alta cartera que maneja la empresa, por sus ventas a crédito que realiza.

7. Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Se ha dado estricto cumplimiento a las disposiciones emitidas, en la Ley de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor, por lo tanto, siempre la compañía ha observado las mismas en todas sus actividades.

Hay que destacar y agradecer a los ejecutivos que siempre ponen todo su esfuerzo y experiencia en beneficio de la Compañía, también al personal de empleados en cuyas filas se encuentran excelentes colaboradores, siempre dispuestos a prestar su contingente en aras de la Compañía, adicionalmente debo de informarles que la Compañía como es su lema, se encuentra al día en todas sus obligaciones lo que es muy satisfactorio.

Encaremos juntos un reto más, que es llevar hacia delante a nuestra empresa en este nuevo año 2017, demostrando optimismo, esfuerzo y ganas de mejores días.

Es todo cuanto puedo informarles sobre mí la labor como Gerente General de la compañía en el periodo señalado.

Atentamente,



Sra. Martha Cecilia Lozano Rojas
GERENTE GENERAL

PRODUCTOS DEL HOGAR PRODEHOGAR CIA. LTDA.

ANEXOS

**BALANCE DE SITUACION FINANCIERA (ANEXO 1)
COMPARATIVO 2015 - 2016**

CODIGO	NOMBRE	2016	2017	VARIACION
1101010201	Banco del Pichincha	\$ 10,800.74	\$ 239,281.65	\$ -228,480.91
1101010202	Banco Internacional	\$ 46,293.28	\$ 29,401.29	\$ 16,891.99
1102010101	Clientes Locales	\$ 1,289,596.53	\$ 780,968.13	\$ 508,628.40
1102010201	Betapharma	\$ 376,441.56	\$ 642,589.89	\$ -266,148.33
1102010202	Maquifarma	\$ 17,430.67	\$ 17,430.67	\$ -
1102010301	ECUBIOESTERIL	\$ 168,450.73	\$ 158,468.53	\$ 9,982.20
1102010302	BIOGENERICOS	\$ 11,762.28	\$ 11,957.14	\$ -194.86
1102020101	Prestamos Empleados	\$ -	\$ 1,567.48	\$ -1,567.48
1102020103	ALIMENTACION PERSONAL	\$ -	\$ -308.80	\$ 308.80
1102040203	Retencion Fuentes Clientes	\$ 188,055.10	\$ 163,431.65	\$ 24,623.45
1102050101	Anticipos proveedores locales	\$ 30,061.73	\$ -	\$ 30,061.73
1102050102	Anticipos proveedores exterior	\$ -	\$ -	\$ -
1102050104	Cuentas por Cobrar Biogenericos	\$ 109,036.02	\$ 109,648.80	\$ -612.78
1102050105	Anticipo Ecuabioesteril	\$ -	\$ 92,780.70	\$ -92,780.70
1102050106	Cuentas por Cobrar Muzalparma	\$ 3,319.82	\$ -	\$ 3,319.82
1102080101	Provision cuentas incobrables	\$ -158,456.88	\$ -198,786.81	\$ 40,329.93
1103010401	Inventario Producto Terminado	\$ 36,919.99	\$ 26,931.33	\$ 9,988.66
1201010102	Muebles y Enseres	\$ -	\$ -	\$ -
1201010103	Maquinaria y Equipo	\$ -	\$ -	\$ -
1201010104	Equipos y programas de computacion	\$ -	\$ -	\$ -
1201010105	Vehiculos	\$ 209,030.02	\$ 209,030.02	\$ -
1201010107	Terreno	\$ 40,000.00	\$ 89,280.00	\$ -49,280.00
1201010202	Dep. Acum. Muebles y Enseres	\$ -	\$ -	\$ -
1201010203	Dep. Acum. Maquinaria y Equipo	\$ -	\$ -	\$ -
1201010204	Dep. Acum. Equipos y prog. Comput	\$ -	\$ -	\$ -
1201010205	Dep. Acum. Vehiculos	\$ -100,372.02	\$ -142,178.02	\$ 41,806.00
1203010101	Construcciones en curso Calacali	\$ 94,421.78	\$ 209,034.49	\$ -114,612.71
1401010101	IMPUESTOS POR ACTIVOS DIFERIDOS	\$ -	\$ 18,744.64	\$ -18,744.64
2102010101	Proveedores Locales	\$ -225,451.61	\$ -177,644.52	\$ -47,807.09
2102010102	Proveedores Relacionados	\$ -865,408.98	\$ -1,043,559.16	\$ 178,150.18
2102010201	Proveedores del Exterior	\$ -1,122,813.85	\$ -908,935.30	\$ -213,878.55
2102030102	Anticipos de clientes	\$ -96,450.00	\$ -230,654.66	\$ 134,204.66
2102030105	Cuentas x pagar Juan Carlos Aldana	\$ -236,645.20	\$ -174,232.59	\$ -62,412.61
2102030106	Cuentas por Pagar Betapharma	\$ -	\$ -317.13	\$ 317.13
2103010201	Retencion IVA	\$ -439.47	\$ -849.94	\$ 410.47
2103010202	Retencion FUENTE	\$ -1,256.75	\$ -1,394.67	\$ 137.92
2103020103	Prov. desahucio L/P	\$ -297.00	\$ -1,076.00	\$ 779.00
2103020104	Prov. Jubilación Patronal L/P	\$ -729.00	\$ -2,239.00	\$ 1,510.00
2104010101	Sueldos por pagar	\$ -340.31	\$ -2,464.92	\$ 2,124.61
2104010201	Aportes al IESS	\$ -316.19	\$ -1,413.60	\$ 1,097.41
2104010202	Prestamos quirografarios e hipotecarios	\$ -	\$ -345.77	\$ 345.77
2104010203	Fondo de Reserva	\$ -348.56	\$ -417.27	\$ 68.71
2104010301	Decimo Tercer Sueldo	\$ -117.08	\$ -120.40	\$ 3.32
2104010302	Decimo Cuarto Sueldo	\$ -234.65	\$ -1,176.30	\$ 941.65
2104010305	15% Participacion trabajadores	\$ -	\$ -	\$ -
2203010101	Juan Carlos Aldana	\$ -	\$ -	\$ -
3101010101	Capital Suscrito Pagado	\$ -10,000.00	\$ -10,000.00	\$ -
3301010101	RESERVA LEGAL	\$ -3,498.28	\$ -3,498.28	\$ -
3301010102	RESERVA FACULTATIVA	\$ -1,394.97	\$ -1,394.97	\$ -
3301010103	RESERVA ESTATUTARIA	\$ -354.18	\$ -354.18	\$ -
3401010101	Ganancias Acumuladas	\$ -107,018.80	\$ -107,018.79	\$ -0.01
3402010105	ganacia del ejercicio 2016	\$ 300,323.53	\$ -	\$ 300,323.53
3402010107	Ganancias del Ejercicio 2017	\$ -	\$ 259,114.67	\$ -259,114.67
3403010102	Superavit por revaluacion de Activos	\$ -	\$ -49,280.00	\$ 49,280.00
	TOTALES	\$ 0.00	\$ -0.00	\$ 209,834.67

**BALANCE DE SITUACION ECONOMICA (ANEXO 2)
COMPARATIVO 2016 - 2017**

CODIGO	NOMBRE	2016	2017	VARIACION
4101010101	Venta tarifa 0%	\$ -6,498,683.60	\$ -2,974,424.46	\$ -3,524,259.14
4101010102	Venta tarifa 12%	\$ -	\$ -	\$ -
4201010101	Otros ingresos	\$ -181,413.38	\$ -2,243.95	\$ -179,169.43
4201010103	Intereses ganados	\$ -589.20	\$ -618.75	\$ 29.55
5101010101	Costo de Ventas	\$ 6,591,092.27	\$ 2,511,904.07	\$ 4,079,188.20
5103010101	Sueldos y Salarios	\$ 12,616.93	\$ 67,702.71	\$ -55,085.78
5103010103	Horas Extras	\$ 195.85	\$ 6,336.76	\$ -6,140.91
5103010104	Hospedajes y pasajes	\$ -	\$ 1,662.12	\$ -1,662.12
5103010105	Alimentacion	\$ 376.85	\$ 2,275.63	\$ -1,898.78
5103010106	Seguro de Vida y medicos	\$ 3,266.88	\$ 1,032.26	\$ 2,234.62
5103010108	Uniformes y Dotaciones	\$ 1,027.02	\$ -	\$ 1,027.02
5103010110	Capacitacion	\$ 13,989.90	\$ 11,948.27	\$ 2,041.63
5103010111	Arriendos	\$ -	\$ 300.00	\$ -300.00
5103010113	Atencion a Colaboradores	\$ 45,356.96	\$ 1,283.02	\$ 44,073.94
5103010116	Comunicaciones	\$ -	\$ -	\$ -
5103010114	Desahucios	\$ 281.00	\$ 754.00	\$ -473.00
5103010117	Suministros y Materiales	\$ 759.79	\$ 703.60	\$ 56.19
5103010118	Servicios Basicos	\$ 4,115.90	\$ 6,109.34	\$ -1,993.44
5103010119	Gastos de Vehiculos	\$ 10,376.69	\$ 9,244.69	\$ 1,132.00
5103010120	Suscripciones y afiliaciones	\$ 9,324.22	\$ -	\$ 9,324.22
5103010121	Suministros de Cafeteria y Limpieza	\$ -	\$ -	\$ -
5103010122	Movilizacion	\$ 31,489.82	\$ 45,761.00	\$ -14,271.18
5103010123	Honorarios Profesionales	\$ 17,174.00	\$ 18,614.00	\$ -1,440.00
5103010124	Poliza Vehículos	\$ 1,141.48	\$ 4,632.63	\$ -3,491.15
5103010125	Decimo 13er sueldo	\$ 1,071.24	\$ 5,731.37	\$ -4,660.13
5103010126	Decimo 14to Sueldo	\$ 725.49	\$ 4,137.50	\$ -3,412.01
5103010127	Vacaciones	\$ -	\$ 1,197.41	\$ -1,197.41
5103010128	Fondos de Reserva	\$ 938.44	\$ 769.34	\$ 169.10
5103010129	Aporte Patronal	\$ 1,561.91	\$ 8,715.02	\$ -7,153.11
5103010131	Mant. de equipo Comput y Software	\$ 410.00	\$ 250.00	\$ 160.00
5103010133	Gastos no deducibles	\$ 118,109.03	\$ 31,792.50	\$ 86,316.53
5103010134	Incidentes y siniestros	\$ 4.36	\$ -	\$ 4.36
5103010136	Mantenimiento Reparacion Menores	\$ 1,826.29	\$ 407.47	\$ 1,418.82
5103010137	Gasto Credito Tributario	\$ 8,739.82	\$ 14,456.08	\$ -5,716.26
5103010138	Honorarios Legales, Conta, Profe, Audit.	\$ 1,400.00	\$ 1,540.00	\$ -140.00
5103010140	Bonificaciones	\$ -	\$ 2,718.44	\$ -2,718.44
5103010141	Servicios de Terceros	\$ 6,467.94	\$ 13,146.13	\$ -6,678.19
5103010142	Suministros de Oficina	\$ 125.31	\$ 596.51	\$ -471.20
5103010143	Multas	\$ -	\$ 1,044.62	\$ -1,044.62
5103010144	Otros Descuentos	\$ -	\$ -	\$ -
5103010146	Impuesto a la Renta	\$ -	\$ -	\$ -
5103010147	Alimentación personal	\$ -	\$ 2,988.40	\$ -2,988.40
5103010148	LEY SOLIDARIA MANABI	\$ 5,689.62	\$ -	\$ 5,689.62
5103010149	ATENCION CLIENTES	\$ 25,331.30	\$ -	\$ 25,331.30
5104010101	Comisiones y Gastos Bancarios	\$ 646.85	\$ 683.44	\$ -36.59
5104010103	Gasto cuentas incobrables	\$ -	\$ 40,329.93	\$ -40,329.93
5104010107	Gastos Comisiones ISD	\$ 18,065.10	\$ 35,292.60	\$ -17,227.50
5104010108	Interes Neto	\$ 24.00	\$ 42.00	\$ -18.00
5104010109	ORI Otros resultados intergrales	\$ 21.00	\$ 72.00	\$ -51.00
5104010110	Prov. Jubilacion Patronal	\$ 700.00	\$ 1,421.00	\$ -721.00
5105010101	Depr. Maquinaria y Equipo	\$ -	\$ -	\$ -
5105010104	Depr. Equipos de Computo	\$ -	\$ -	\$ -
5105010105	Depr. Muebles y Enseres	\$ -	\$ -	\$ -
5105010106	Depr. Vehiculos	\$ 46,566.45	\$ 41,806.00	\$ 4,760.45
TOTALES		\$ 300,323.53	\$ -77,885.30	\$ 378,208.83