

Opinión en cumplimiento a las  
disposiciones contenidas en el artículo  
279 de la Ley de Compañías

# INFORME DE COMISARIO 2017

AGROREPRAIN S.A.

Ing. Paúl Cahuasquí GG Consultores

---

## Contenido

Informe de Comisario.....	2
I. RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA POR LOS ESTADOS FINANCIEROS .....	2
II. RESPONSABILIDAD DEL COMISARIO PRINCIPAL.....	2
III. OPINIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO .....	3
IV. OPINIÓN SOBRE EL CONTROL INTERNO .....	3
V. INFORME SOBRE ESTADOS FINANCIEROS .....	3
VI. INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO A LEY LABORAL .....	3
VII. INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO A LEY DE COMPAÑÍAS.....	4
VIII. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN AL PRESENTE INFORME.....	4

# Informe de Comisario

A los señores accionistas de la empresa AGROREPRAIN S.A.:

En cumplimiento a las disposiciones contenidas en el artículo 279 de la Ley de Compañías y emitir el informe correspondiente de conformidad con el Reglamento establecido por la Superintendencia de Compañías, en Resolución No. 92-1-4-3-0013 y 92-1-4-3-0014 del 13 de octubre de 1992, referentes a las obligaciones de los comisarios, en calidad de Comisario de la Compañía, presento a consideración de la Junta General de Accionistas el informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes por la Administración, en relación a los Estados de Situación Financiera y Estado de Resultados Integrales de la AGROREPRAIN S.A., correspondientes al Ejercicio Económico terminado el 31 de diciembre del 2017.

## I. RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA POR LOS ESTADOS FINANCIEROS

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de tales estados financieros

## II. RESPONSABILIDAD DEL COMISARIO PRINCIPAL

Mi responsabilidad como comisario, consiste en dar cumplimiento a las disposiciones establecidas por la ley tales como son expresar una opinión sobre los estados financieros de la compañía, basada en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de Junta General de Accionistas y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio.

Para este propósito, se ha obtenido de los administradores, información de las operaciones, y documentación referente a la conformación de los libros sociales. Adicionalmente, se ha revisado el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y el correspondiente estado de resultados; así como los libros sociales de la compañía detallados como sigue:

- Libro de Actas
- Libro de Socios
- Libro de Participaciones

Esta revisión fue efectuada siguiendo los lineamientos de las normas internacionales de auditoría, incluyendo en consecuencia, pruebas selectivas de los registros contables, evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, evaluación del control interno de la compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias.

Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

### III. OPINIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO

En mi opinión, los estados financieros mencionados, se presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de AGROREPRAIN S.A. al 31 de diciembre de 2017 y el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

Adicionalmente, se ha podido verificar que la Administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio; y, que los libros sociales de la compañía están adecuadamente manejados.

### IV. OPINIÓN SOBRE EL CONTROL INTERNO

Con base en los resultados de la revisión efectuada, considero que la administración de la compañía ha determinado adecuados procedimientos de control interno, lo cual contribuye a gestionar información financiera confiable y promueve el manejo financiero y administrativo eficiente de sus recursos.

### V. INFORME SOBRE ESTADOS FINANCIEROS

En el desempeño de mis funciones de Comisario de AGROREPRAIN S.A. he dado cumplimiento a las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías y la disposición cuarta de citado artículo, me permito observar los siguientes aspectos relevantes de los Estados Financieros del año 2017:

- Los Estados Financieros analizados han sido preparados sobre la base de costos históricos y de conformidad con la Técnica Contable y las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.
- En el año 2017 la empresa ha cumplido razonablemente sus obligaciones tributarias como agente de retención y las declaraciones de IVA.
- Las cifras presentadas en los estados financieros adjuntos: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2017 y sus anexos corresponden a los registros contables por el año terminado en esa fecha y que se encuentran debidamente respaldados por la documentación correspondiente, que se mantiene archivada.
- Los índices financieros alcanzan niveles adecuados.

### VI. INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO A LEY LABORAL

En cumplimiento a lo dispuesto en la primera disposición general de la Ley 2006-48 reformativa al Código de Trabajo, informo que durante el ejercicio 2017, la compañía mantuvo trabajadores contratados bajo el sistema de intermediación laboral con empresas que cuentan con la autorización requerida por la Ley para prestar ese tipo de servicios de Guardianía y Limpieza.

## VII. INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO A LEY DE COMPAÑÍAS

Es importante señalar que, en mi calidad de comisario de la compañía, he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

Desconozco que existan actos dolosos o situaciones que pongan en peligro la situación económica de la compañía, así como operaciones o gestiones administrativas que puedan ocasionar desviaciones contables, financieras u operativas relevantes o significativas, dentro del período analizado y la fecha de elaboración del presente informe, 5 de marzo de 2017. Todas las transacciones significativas se han revelado adecuadamente en las Notas los Estados Financieros.

## VIII. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN AL PRESENTE INFORME

Para la opinión de los Estados Financieros y como parte integrante del presente informe, se deberán considerar:

- Estado de Situación Financiera (separado)
- Estado de Resultados (separado)
- Estado de Cambios en el Patrimonio (separado)
- Estado de Flujo de Efectivo (separado)

Este informe es de uso exclusivo de la Junta General de Accionistas, miembros del directorio y Administradores de la empresa AGROREPRAIN S.A. en consecuencia, no deberá ser utilizado para fines diversos a los legalmente establecidos.

Atentamente,



**CPA. Mgstr. Darwin Cahuasquí P.**

**Registro 17-2142**

**GESTION GLOBAL CONSULTORIA ESPECIALIZADA**

Quito, 15 de marzo de 2018

**AGROREPRAIN S.A**  
**ESTADO DE SITUACION**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

**ACTIVOS**

<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>1,201,307.32</b>
<b>CAJA BANCOS</b>		175,479.85
CAJA CHICA	412.77	
BANCOS	175,067.08	
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>		629,245.51
CUENTAS POR COBRAR NACIONALES	487,121.93	
MENOS PROVISION CTAS INCOBRABLES	-4,627.86	
CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS	65.44	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	146,686.00	
<b>INVENTARIOS</b>		211,671.14
MATERIAS PRIMAS	141,606.64	
PROVISION DETERIORO MP-	0.00	
MATERIALES DIRECTOS	10,263.91	
PROVISION DETERIORO MD-	-856.95	
PRODUCTO TERMINADO	65,568.96	
PROVISION DETERIORO PT-	-5,157.04	
INV. PRODUCTO AL GRANEL	245.62	
<b>IMPORTACION EN TRANSITO</b>		155,934.81
<b>PAGOS ANTICIPADOS</b>		28,976.01
RETENCION I. A LA RENTA CLIENTES	24,334.38	
OTROS PAGOS ANTICIPADOS	4,641.63	
<b>ACTIVO FIJO</b>		<b>487,744.76</b>
<b>TERRENOS</b>		127,887.60
<b>EDIFICIOS</b>	127,430.25	114,687.23
DEPREC. ACUMULADA	-12,743.02	
<b>INSTALACIONES</b>	67,687.51	58,915.94
DEPREC. ACUMULADA	-8,771.57	
<b>EQUIPO Y MAQUINARIA</b>	62,037.90	35,829.63
DEPREC. ACUMULADA	-26,208.27	
<b>MUEBLES Y ENSERES</b>	6,920.00	5,424.31
DEPREC. ACUMULADA	-1,495.69	
<b>VEHICULOS</b>	177,724.31	129,289.82
DEPREC. ACUMULADA	-48,434.49	
<b>EQUIPO DE COMPUTACION</b>	27,445.70	15,555.51
DEPREC.ACUMUL.EQUIPO DE	-11,890.19	
<b>EQUIPOS DE LABORATORIO</b>	13,372.40	154.72
DEPREC. ACUMULADA	-13,217.68	
<b>ACTIVO DIFERIDO</b>		<b>4,440.17</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b><u><u>1,693,492.25</u></u></b>

AGROREPRAIN S.A  
ESTADO DE SITUACION

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

PASIVOS

<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>461,961.86</b>
<b>PRESTAMOS BANCARIOS</b>		210,343.27
PRESTAMO BCO. PICHINCHA	198,153.45	
INTERESES POR PAGAR	800.63	
<b>ENTIDADES FINANCIERAS</b>		11,389.19
VISA	1,143.59	
DINERS CLUB	6,103.75	
VISA TITANIUM	4,141.85	
<b>PROVEEDORES</b>		78,151.11
<b>OBLIGACIONES SOCIALES POR PAGAR</b>		90,460.77
<b>OBLIGACIONES FISCALES POR PAGAR</b>		80,318.89
<b>VARIOS ACREEDORES</b>		2,687.82
<b>PASIVOS A LARGO PLAZO</b>		<b>341,071.54</b>
PROVISION JUBILACIÓN PATRONAL	267,662.59	
PROVISION DESAHUCIO	73,408.95	
<b>PASIVO IMPUESTOS DIFERIDO</b>		27,912.75
<b>PATRIMONIO</b>		<b>631,662.20</b>
CAPITAL PAGADO	280,860.00	
RESERVA LEGAL	92,289.51	
APORTE FUTURA CAPITALIZACION	0.00	
UTILIDAD EJERCICIO ANTERIOR	109,871.13	
RESULTADO ADOPCION NIIFS	44,304.29	
RESERVA VALUACION ACTIVOS	210,633.46	
GANANCIA SUP ACTUARIA ORI	-106,296.19	
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>		230,883.90
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b><u>1,693,492.25</u></b>



ENG. JESUS VILLAIZAN  
GERENTE GENERAL



MARIA CRISTINA MORALES  
CONTADORA

AGROREPRAIN S.A.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

VENTAS NETAS		\$ 2,425,742.67
VENTAS BRUTAS		\$ 2,620,099.56
Ventas tarifa 12%	\$ 177,290.36	
Ventas tarifa 0%	\$ 2,442,809.20	
Exportaciones	\$ 0.00	
MENOS DESCUENTOS Y DEVOLUCIONES VENTAS		-\$ 194,356.89
DESCUENTOS Y DEVOLUCIONES VENTAS	-\$ 194,356.89	
COSTO DE PRODUCCION		-\$ 1,070,384.78
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		\$ 1,355,357.89
- GASTOS OPERACIONALES		-\$ 1,073,642.61
GASTOS ADMINISTRATIVOS		-\$ 482,325.94
GASTOS DE VENTAS		-\$ 591,316.67
UTILIDAD OPERACIONAL		\$ 281,715.28
INGRESOS NO OPERACIONALES		\$ 10,105.94
EGRESOS NO OPERACIONALES		-\$ 57,535.11
GASTOS FISCALES		-\$ 3,402.21
UTILIDAD DEL PERÍODO		\$ 230,883.90



ING. JESUS VILLAIZAN  
GERENTE GENERAL



MARIA CRISTINA MORALES  
CONTADORA

AGROINDUSTRIA Y REPRESENTACIONES AGROREPRAIN S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017  
(EN U.S. dólares)

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva por valuación de activos</u>	<u>Otro resultado integral</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos iniciales restablecidos al 31 de diciembre del 2015	280,860	64,597	210,633	(19,545)	231,070	767,615
Transferencia a reserva legal	-	14,151	-	-	(14,151)	-
Dividendos pagados	-	-	-	-	(129,934)	(129,934)
Pérdida actuarial	-	-	-	(61,751.00)	-	(61,751)
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	135,414	135,414
Saldos al 31 de diciembre del 2016	280,860	78,748	210,633	(81,296)	222,399	711,344
Transferencia a reserva legal	-	13,541	-	-	(13,541)	-
Dividendos pagados	-	-	-	-	(54,682)	(54,682)
Pérdida actuarial	-	-	-	(25,000.00)	-	(25,000)
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	230,884	230,884
Saldos al 31 de diciembre del 2017	280,860	92,289	210,633	(106,296)	385,060	862,546



María Cristina Morales  
Contadora



Ing. Jesús Villaizán  
Gerente General

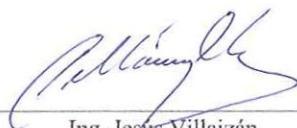
**AGROINDUSTRIA Y REPRESENTACIONES AGROREPRAIN S.A.**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

**(EN U.S. dólares)**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDAD DE OPERACIÓN</b>		
Recibido de clientes	2,338,725	2,187,533
Pagos a proveedores y a empleado	(2,051,187)	(1,938,530)
Intereses ganados	20	9
Intereses pagados	(18,223)	(19,878)
Impuesto a la renta	(24,148)	(11,549)
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación	<u>245,187</u>	<u>217,585</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Compra de propiedad planta y equipo	(93,236)	(169,508)
Compra de intangibles	-	(4,400)
Producto de la venta de activos fijos	10,714	10,526
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	<u>(82,522)</u>	<u>(163,382)</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Obligaciones Bancarias	(51,137)	92,044
Dividendos pagados	(54,682)	(129,934)
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de financiamiento	<u>(105,819)</u>	<u>(37,890)</u>
<b>EFFECTIVO Y BANCOS</b>		
Incremento neto en efectivo y bancos	56,846	16,313
Saldos al comienzo del año	118,634	102,321
<b>SALDOS AL FIN DEL AÑO</b>	<u>175,480</u>	<u>118,634</u>



Ing. Jesus Villaizán  
Gerente General



María Cristina Morales  
Contadora