SKANSKA ECUADOR S. A.
(Una subsidiaria de SKANSKA S. A.)

Estados Financieros

31 de diciembre del 2007 y 2006

Con el Informe de los Auditores Independientes

SKANSKA ECUADOR S. A.
(Una subsidiaria de SKANSKA S. A.)

31 de diciembre del 2007

Indice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Balances Generales

Estados de Utilidades

Estados de Evolución del Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

KPMG

KPMG del Ecuador Cía. Ltda.
Av. República de El Salvador No. 734 y Portugal
Ap. Postal 17-15-0038B
Quito - Ecuador

Telephone: (593-2) 2450930
(593-2) 2450851
Fax: (593-2) 2450356

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Accionistas
SKANSKA ECUADOR S. A.:

Hemos efectuado la auditoría de los balances generales adjuntos de Skanska Ecuador S. A. al 31 de diciembre del 2007 y 2006, y de los estados conexos de resultados, de evolución del patrimonio, y de flujos de efectivo por los años que terminaron en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de Skanska Ecuador S. A.. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestras auditorías.

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas ecuatorianas de auditoría. Esas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos. Una auditoría incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y las revelaciones en los estados financieros. Una auditoría incluye evaluar tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la administración, como la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías ofrecen una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Skanska Ecuador S. A. al 31 de diciembre del 2007 y 2006 y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad.

Tal como se explica más ampliamente en la nota 1(a) la Compañía finalizó un contrato importante de operación que mantenía con Consorcio Petrolero Bloque 18, lo cual originó una reducción de las operaciones y consecuentemente de los ingresos. Los estados financieros adjuntos han sido preparados sobre la base de que Skanska Ecuador S. A. continuará como negocio en marcha y no incluyen ningún ajuste relacionado a la recuperación y clasificación de los activos o a los montos y clasificación de los pasivos que podrían resultar de esta incertidumbre.

KPMG del Ecuador

SC-RNAE 069

28 de enero del 2008

Gino A. Erazo, Socio
Registro No. 17121

KPMG del Ecuador Cía. Ltda., Sociedad Ecuatoriana, firma miembro de KPMG International, una cooperativa suiza.

SKANSKA ECUADOR S. A.
(Una subsidiaria de SKANSKA S. A.)

Balances Generales

31 de diciembre del 2007 y 2006

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US$)

Activos		2007	2006
Activos circulantes:			
Efectivo en caja y bancos	US$	17.522	18.938
Cuentas por cobrar, neto de estimación para cuentas de dudoso cobro de US$100.000 en el 2007 (nota 3)		1.855.812	3.077.446
Gastos pagados por anticipado		7.800	8.418
Total activos circulantes		1.881.134	3.104.802
Muebles, equipos y vehículos, neto de depreciación acumulada de US$435.928 en el 2007 y US$297.906 en el 2006 (nota 4)		598.961	611.031
Cuentas por cobrar a largo plazo (nota 5)		706.465	706.465
Cargos diferidos, neto de amortización acumulada de US$523.440 en el 2007 y US$416.217 en el 2006 (nota 6)		-	107.223
Otros activos (nota 7)		286.644	272.907
	US$	3.473.204	4.802.428
Pasivos y Patrimonio de los Accionistas			
Pasivos circulantes:			
Cuentas por pagar (nota 8)	US$	1.310.371	2.918.063
Gastos acumulados por pagar (nota 9)		157.558	361.487
Total pasivos circulantes		1.467.929	3.279.550
Pasivos a largo plazo - otros pasivos (nota 2)		73.650	68.974
Total pasivos		1.541.579	3.348.524
Patrimonio de los accionistas:			
Capital acciones-autorizadas, emitidas y pagadas 5.000 acciones ordinarias de US$1 cada una		5.000	5.000
Aportes para futuras capitalizaciones		613.343	613.343
Reserva legal (nota 11)		2.500	-
Utilidades disponibles		1.310.782	835.561
Total patrimonio de los accionistas		1.931.625	1.453.904
	US$	3.473.204	4.802.428

Juan Carlos Imaz
Apoderado Legal

Myriam Chacón
Contadora

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

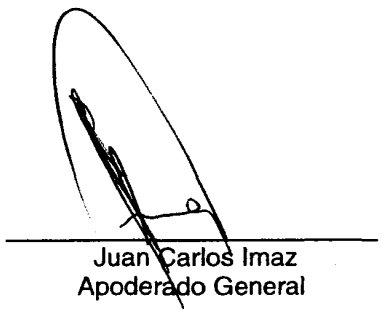
SKANSKA ECUADOR S. A.
(Una subsidiaria de SKANSKA S. A.)

Estados de Utilidades

Años que terminaron el 31 de diciembre del 2007 y 2006

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US$)

		2007	2006
Ingresos por servicios	US$	11.212.482	10.962.627
Costos de los servicios		10.123.594	9.027.996
Utilidad bruta		1.088.888	1.934.631
Gastos de operación:			
Depreciación y amortización		114.857	111.652
Gastos administrativos, comerciales y generales (nota 2)		241.383	235.795
Total gastos de operación		356.240	347.447
Utilidad en operación		732.648	1.587.184
Otros ingresos (egresos):			
Intereses pagados (nota 2)		-	(37.369)
Intereses ganados (nota 2)		29.003	-
(Pérdida) utilidad en valuación al valor patrimonial proporcional de los aportes al Consorcio (nota 2)		(4.676)	101.445
(Pérdida) utilidad en venta de activos fijos		(8.258)	1.000
Otros, neto		(8.398)	(9.579)
Otros ingresos, neto		7.671	55.497
Utilidad antes de la participación de los empleados en las utilidades e impuesto a la renta		740.319	1.642.681
Participación de los empleados en las utilidades (nota 9)		108.661	194.103
Utilidad antes del impuesto a la renta		631.658	1.448.578
Impuesto a la renta, estimado (nota 10)		153.937	274.979
Utilidad neta	US$	477.721	1.173.599



Juan Carlos Imaz
Apoderado General

Myriam Chacón
Contadora

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

SKANSKA ECUADOR S. A.
(Una subsidiaria de SKANSKA S. A.)

Estados de Evolución del Patrimonio

Años que terminaron el 31 de diciembre del 2007 y 2006

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US$)

		Capital acciones	Aportes para futuras capitalizaciones	Reserva legal	Utilidades disponibles	Total patrimonio de los accionistas
Saldos al 31 de diciembre del 2005	US$	5.000	-	-	(2.120.267)	(2.115.267)
Utilidad neta		-	-	-	1.173.599	1.173.599
Aumento de capital mediante capitalización de préstamos a largo plazo		1.782.229	-	-	-	1.782.229
Aportes para futuras capitalizaciones por compensación de créditos		-	613.343	-	-	613.343
Reducción del capital y absorción de pérdidas		(1.782.229)	-	-	1.782.229	-
Saldos al 31 de diciembre del 2006		5.000	613.343	-	835.561	1.453.904
Utilidad neta		-	-	-	477.721	477.721
Apropiación de reserva legal		-	-	2.500	(2.500)	-
Saldos al 31 de diciembre del 2007	US$	5.000	613.343	2.500	1.310.782	1.931.625

Juan Carlos Imaz
Apoderado General

Myriam Chacón
Contadora

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

SKANSKA ECUADOR S. A.
(Una subsidiaria de SKANSKA S. A.)

Estados de Flujos de Efectivo

Años que terminaron el 31 de diciembre del 2007 y 2006

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US$)

		2007	2006
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Efectivo recibido de clientes	US$	12.223.624	9.863.681
Efectivo pagado a proveedores y empleados		(11.810.838)	(8.379.312)
Impuesto a la renta pagado		(252.222)	(108.443)
Intereses pagados		(9.627)	(478.553)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		150.937	897.373
Flujos de efectivo de la actividades de inversión:			
Adiciones de muebles, equipos y vehículos		(158.111)	(320.266)
Aumento de aportes al Consorcio		(22)	(55.249)
Proveniente de la venta de muebles, equipos y vehículos		5.780	7.805
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		(152.353)	(367.710)
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento - préstamos cancelados a compañías relacionadas		-	(522.646)
(Disminución) aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo		(1.416)	7.017
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		18.938	11.921
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	US$	17.522	18.938
Conciliación de la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:			
Utilidad neta	US$	477.721	1.173.599
Ajustes por partidas que no requieren (proveen) efectivo:			
Provisión para cuentas de dudoso cobro		100.000	-
Depreciación de muebles, equipos y vehículos		142.357	108.260
Amortización de cargos diferidos		107.223	104.688
Pérdida (utilidad) en valuación al valor patrimonial proporcional de los aportes al Consorcio		4.676	(101.445)
Pérdida (utilidad) en venta de muebles, equipos y vehículos		8.258	(1.000)
Baja de muebles, equipos y vehículos		13.786	-
Ajuste en impuesto a la renta		(3.321)	-
Cambios netos en activos (aumento) disminución:			
Cuentas por cobrar		1.121.634	(1.255.951)
Gastos pagados por anticipado		(618)	(483)
Cuentas por cobrar a largo plazo		-	(706.465)
Otros activos		(12.479)	16.585
Cambios netos en pasivos aumento (disminución):			
Cuentas por pagar		(1.604.371)	1.713.352
Gastos acumulados por pagar		(203.929)	(153.767)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	US$	150.937	897.373

Juan Carlos Imaz
Apoderado General

Myriam Chacón
Contadora

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

SKANSKA ECUADOR S. A.
(Una subsidiaria de SKANSKA S. A.)

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre del 2007 y 2006

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US$)

(1) Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad

(a) Descripción del Negocio

Skanska Ecuador S. A. fue constituida mediante escritura pública otorgada el 17 de agosto del 2001 y Resolución No. 01.Q.IJ.4570 del 25 de septiembre del 2001 de la Superintendencia de Compañías bajo el nombre de "Sade-Skanska Ecuador S. A.". La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 03.Q.IJ.1168 del 31 de marzo del 2003, aprobó el cambio de nombre a "Skanska Ecuador S. A.". La Compañía inició sus operaciones durante el año 2003. La Compañía es subsidiaria de Skanska S. A..

Las actividades de la Compañía consisten en la construcción, puesta en marcha, operación y mantenimiento de facilidades petroleras por cuenta propia o en asociación con terceros en base a los contratos suscritos con entidades públicas y privadas del sector petrolero.

El 31 de agosto del 2007 finalizó un contrato importante de operación que la Compañía mantenía con el Consorcio Petrolero Bloque 18, lo cual originó una reducción de las operaciones y consecuentemente de los ingresos. La administración de la Compañía a la fecha de este informe está buscando nuevos contratos de operación que le permita generar ingresos necesarios para su operaión. La casa matriz no tiene planes o intenciones de reducir las operaciones de la Compañía.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de que Skanska Ecuador S. A. continuará como negocio en marcha y no incluyen ningún ajuste relacionado a la recuperación y clasificación de los activos o a los montos y clasificación de los pasivos que podrían resultar de esta incertidumbre.

(b) Entorno Económico

Con el esquema monetario de dolarización, el alto precio internacional del petróleo y las remesas de los emigrantes, la economía ecuatoriana continúa experimentando estabilidad aunque con desaceleración del crecimiento económico. La inestabilidad política ha impedido la implantación de reformas estructurales necesarias para un crecimiento sustentable por lo que la estabilidad de la economía ecuatoriana continúa dependiendo del precio internacional del petróleo.

(c) Base de Presentación

Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

La Compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. En aquellas situaciones específicas que no están consideradas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad se siguen las políticas o prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

(Continúa)

(d) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

La Compañía para propósitos de preparación del estado de flujos de efectivo considera como efectivo y equivalentes de efectivo únicamente los saldos de efectivo en caja y bancos.

(e) Estimación para Cuentas de Dudoso Cobro

La Compañía establece con cargo a resultados una estimación para cubrir posibles pérdidas que pueden llegar a producirse en la recuperación de las cuentas por cobrar, en base a un análisis individual de las mismas.

(f) Muebles, Equipos y Vehículos

Los muebles, equipos y vehículos se presentan neto de la depreciación acumulada y se registran al costo.

La depreciación de los muebles, equipos y vehículos se calcula aplicando el método de línea recta, en base a la vida útil estimada de los mismos y cuyos porcentajes anuales son como sigue:

Maquinaria y herramientas	10%
Muebles y enseres e instalaciones	10%
Equipos y programas de computación	33%
Vehículos	20%

Los desembolsos por reparación y mantenimiento efectuados para reparar o mantener el beneficio económico futuro esperado de los muebles, equipos y vehículos se reconocen como un gasto cuando se incurren.

(g) Cargos Diferidos

Los cargos diferidos están registrados al costo y corresponden principalmente a gastos incurridos durante el período de preoperación de la Compañía, y se amortizan por el método de línea recta a una tasa anual del 20%.

(h) Aportes en Consorcio

A partir del 2004 los aportes al Consorcio Sade Skanska – PTS están registrados por el método de participación. Bajo este método, el valor registrado de los aportes se incrementa o disminuye para reconocer en los resultados de la compañía su participación en las utilidades o pérdidas del Consorcio Sade Skanska - PTS; en tanto que los dividendos recibidos en efectivo se reducen de los aportes cuando se perciben.

(i) Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Los ingresos por servicios se reconocen en el estado de resultados en base a los servicios prestados a la fecha del balance general. El ingreso por construcción de proyectos bajo contratos de clientes es reconocido en función del porcentaje de ejecución de la obra en el período y ningún ingreso es reconocido si existen incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adeudada o de los costos asociados al servicio. Los gastos se reconocen por el método de causación.

(Continúa)

(j) Reserva para Pensiones de Jubilación Patronal

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un mínimo de 25 años de servicio en una misma compañía.

La Compañía considera que la antigüedad de sus empleados no llega a cuatro años, por lo cual no ha considerado necesario registrar provisión alguna por este concepto debido a que la reserva y gasto requeridos no serían significativos.

(k) Uso de Estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad requiere que la administración de la Compañía realice estimaciones y supuestos que afectan los saldos reportados de activos y pasivos y revelación de contingentes a la fecha de los estados financieros. Los resultados reales podrían diferir de aquellas estimaciones y tales diferencias podrían ser significativas.

(2) Transacciones y Saldos con Compañías Relacionadas

Un detalle de las transacciones con compañías relacionadas al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es como sigue:

		2007	2006
Gastos de operación:			
Gastos administrativos, comerciales y generales - asistencia técnica	US$	201.747	191.846
Otros ingresos (egresos):			
Intereses pagados		-	(36.660)
Intereses ganados		29.003	-
(Pérdida) utilidad en valuación al valor patrimonial proporcional de los aportes al Consorcio		(4.676)	101.445

La Compañía firmó en el año 2003 un contrato con el Consorcio Sade Skanska PTS para prestar los servicios de desarrollo parcial de ingeniería de detalle, construcción-montaje operación y mantenimiento de las facilidades de producción temprana ubicadas en el bloque 18 de la región amazónica ecuatoriana. El precio de este contrato fue de US$ 9.262.183 pagadero en 36 cuotas mensuales. A partir del mes de septiembre del 2005 la Compañía, de común acuerdo con el cliente factura sus servicios directamente al Consorcio Petrolero Bloque 18. El 11 de marzo se amplió la extensión del mencionado contrato hasta el 31 de octubre del 2006.

A partir del mes de noviembre del 2006 la Compañía se encuentra en procesos de formalización de un nuevo contrato de operación y mantenimiento de la planta del Bloque 18 directamente con el Consorcio Bloque 18, cuya tarifa mensual es de US$493.200; la vigencia de este contrato se extenderá hasta mayo del 2007. Durante el año 2007 el referido contrato de operación y mantenimiento concluyó el proceso de formalización; y finalizó el 31 de agosto del 2007.

(Continúa)

Los ingresos y costos del 2007 relacionados con este proyecto ascienden aproximadamente a US$9.428.871 y US$8.084.815, respectivamente (US$6.717.748 y US$5.317.880 en el 2006, respectivamente), generando al 31 de diciembre del 2007 una utilidad aproximada de US$1.344.056 (US$1.399.868 en el 2006). Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 el saldo pendiente de cobro al Consorcio Sade Skanska PTS asciende a US$534.902, respectivamente.

El siguiente es un detalle de los saldos con compañías relacionadas al 31 de diciembre del 2007 y 2006:

		2007	2006
Balance general:			
Activos circulantes:			
Cuentas por cobrar:			
Compañías relacionadas:			
Skanska Financial Services	US$	636.933	516.321
Cuentas por cobrar a largo plazo:			
Consorcio Sade Skanska - PTS	US$	534.902	534.902
Otros activos:			
Aportes Consorcio Sade Skanska - PTS	US$	257.444	257.422
Pasivos circulantes:			
Cuentas por pagar:			
Skanska del Perú S. A.	US$	142.500	702.358
Gastos acumulados por pagar - intereses por pagar:			
Skanska del Perú S. A.	US$	-	7.824
Skanska Financial Services		-	1.803
	US$	-	9.627
Pasivos a largo plazo:			
Otros pasivos	US$	73.650	68.974

- A partir del año 2006 la Compañía suscribió un nuevo contrato con Skanska del Perú S. A. por asistencia técnica la vigencia de este contrato es hasta el año 2011.

- Al 31 de diciembre del 2007 el saldo de la cuenta por cobrar a Skanska Financial Service corresponde a las entregas de efectivo efectuadas por la Compañía, las cuales son recuperables a la vista y generan intereses que tienen un promedio de 5% y 6% anual (4% y 6% anual en el 2006).

- Durante el 2007 la Compañía recibió servicios de asistencia técnica de Skanska S. A.; el gasto por asistencia técnica es de US$11.747. Adicionalmente efectúo pagos para la implementación del sistema contable SAP por un valor de US$53.021.

- Durante el año 2006 se cancelaron todos los préstamos pendientes de pago al 31 de diciembre del 2005. Los préstamos devengaron las siguientes tasas de interés.

(Continúa)

Acreedor	Tasa de interés anual 2007	Tasa de interés anual 2006
Skanska S. A.	-	6%
Skanska del Perú S. A.	-	6%
Skanska Financial Services	entre el 5% y 6%	entre el 4% y 6%

- Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 el saldo de otros pasivos a largo plazo de US$73.650 y US$68.974, respectivamente, se origina en la pérdida por valuación al valor patrimonial proporcional de los aportes al Consorcio, debido a que la compañía asumirá su participación en las pérdidas, en caso de haberlas, al liquidar el Consorcio Sade Skanska - PTS.

(3) Cuentas por Cobrar

El siguiente es un resumen de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2007 y 2006:

		2007	2006
Terceros (nota 12)	US$	1.032.900	2.044.042
Compañías relacionadas (nota 2)		636.933	516.321
Anticipos a proveedores		37.599	240.162
Retenciones de impuesto a la renta (nota 10)		232.546	251.981
Otras		15.834	24.940
		1.955.812	3.077.446
Menos estimación para cuentas de dudoso cobro		100.000	-
	US$	1.855.812	3.077.446

El saldo de cuentas por cobrar – retenciones de impuesto a la renta corresponde a anticipos de impuestos a la renta y a las retenciones en la fuente efectuadas por terceros a la compañía. De acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes, el exceso de retenciones en la fuente sobre el impuesto a la renta causado es recuperable previa presentación del respectivo reclamo.

(4) Muebles, Equipos y Vehículos

Un detalle y movimiento de los muebles, equipos vehículos por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2007 y 2006 es como sigue:

		Saldos al 31 de diciembre del 2005	Adiciones	Ventas y/o retiros	Saldos al 31 de diciembre del 2006	Adiciones	Ventas y/o retiros	Saldos al 31 de diciembre del 2007
Maquinaria y herramientas	US$	240.195	162.349	-	402.544	57.004	(16.968)	442.580
Muebles y enseres		21.963	34.152	(330)	55.785	29.688	(12.263)	73.210
Instalaciones		15.244	-	-	15.244	-	-	15.244
Equipos de computación		28.114	28.207	-	56.321	18.398	(2.928)	71.791
Vehículos		291.628	95.558	(13.000)	374.186	-	-	374.186
Programas de computación		4.857	-	-	4.857	-	-	4.857
Construcciones en curso		-	-	-	-	53.021	-	53.021
		602.001	320.266	(13.330)	908.937	158.111	(32.159)	1.034.889
Depreciación acumulada		(196.171)	(108.260)	6.525	(297.906)	(142.357)	4.335	(435.928)
	US$	405.830	212.006	(6.805)	611.031	15.754	(27.824)	598.961

El cargo al gasto por concepto de depreciación fue de US$142.357 en el 2007 y US$108.260 en el 2006.

Al 31 de diciembre del 2007 la cuenta de resultados-costos de los servicios, incluye aproximadamente US$132.188 (US$101.295 en el 2006) de gasto por depreciación de los muebles, equipos y vehículos utilizados en la prestación de los servicios.

(5) Cuentas por Cobrar Largo Plazo

Un resumen de las cuentas por cobrar largo plazo al 31 de diciembre del 2007 y 2006:

		2007	2006
Consorcio Sade Skanska – PTS (nota 2)	US$	534.902	534.902
PTS Colombia Ltda.		171.563	171.563
	US$	706.465	706.465

(6) Cargos Diferidos

El siguiente es el movimiento de los cargos diferidos por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2007 y 2006:

		Saldo al 31 de diciembre del 2005	Adiciones	Saldo al 31 de diciembre del 2006	Adiciones	Saldo al 31 de diciembre del 2007
Costo	US$	523.440	-	523.440	-	523.440
Amortización acumulada		(311.529)	(104.688)	(416.217)	(107.223)	(523.440)
	US$	211.911	(104.688)	107.223	(107.223)	-

Los cargos diferidos corresponden a los gastos incurridos durante el período de preoperación de la Compañía.

(Continúa)

(7) Otros Activos

El siguiente es un detalle de los otros activos al 31 de diciembre del 2007 y 2006:

		2007	2006
Compañías relacionadas (nota 2):			
Aportes Consorcio Sade Skanska - PTS	US$	257.444	257.422
Depósitos en garantía		29.200	15.485
	US$	286.644	272.907

El saldo de aportes Consorcio Sade Skanska – PTS corresponde a las contribuciones que efectúa la Compañía al Consorcio para cubrir los gastos generados en la administración y manejo que deben ser cubiertos por los partícipes y reembolsados por el Consorcio en base a las disponibilidades de liquidez. El Consorcio fue constituído el 22 de enero del 2003 con la finalidad de ejecutar obras de ingeniería, construcción, montaje, operación y mantenimiento de las facilidades de producción temprana, ubicadas en el bloque 18 de la región amazónica ecuatoriana, según el contrato suscrito entre Ecuadortlc - Petrobrás y el Consorcio Sade Skanska – PTS. La Compañía mantiene el 45,12% de participación en el referido consorcio.

Un resumen de la información financiera del Consorcio Sade Skanska – PTS, según estados financieros auditados por otros auditores al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es como sigue:

		2007	2006
Activos circulantes	US$	1.024.248	1.043.588
Pasivos circulantes		668.723	677.721
Capital de trabajo		355.525	365.867
Pasivos a largo plazo		(518.756)	(518.734)
Patrimonio, neto	US$	(163.231)	(152.867)
Ingresos	US$	40	289.544
(Pérdida) utilidad neta	US$	(10.363)	224.832

(8) Cuentas por Pagar

Un detalle de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es el siguiente:

		2007	2006
Proveedores:			
Locales	US$	588.918	1.242.921
Del exterior		-	375
		588.918	1.243.296
Compañías relacionadas (nota 2)		142.500	702.358
Provisiones por pagar		261.732	375.403
Retenciones e impuestos por pagar		148.276	271.647
Impuesto a la renta por pagar (nota 10)		153.937	274.979
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social - IESS		15.008	50.380
	US$	1.310.371	2.918.063

(Continúa)

(9) Gastos Acumulados por Pagar

Un detalle de los gastos acumulados por pagar al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es el siguiente:

		2007	2006
Participación de los empleados en las utilidades	US$	108.661	194.103
Nómina y beneficios sociales		48.897	157.757
Intereses por pagar – compañías relacionadas (nota 2)		-	9.627
	US$	157.558	361.487

Las leyes laborales de la República del Ecuador requieren que la Compañía distribuya entre sus empleados el 15% de sus utilidades antes del impuesto a la renta. Este cargo es registrado en los resultados del año que se devenga.

(10) Impuesto a la Renta

La tasa corporativa de impuesto a la renta ecuatoriana es el 25%. Los dividendos que se distribuyen con cargo a utilidades gravadas a la tasa del 25% no están sujetas a impuestos adicionales.

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 la siguiente tabla muestra la conciliación entre la tasa corporativa de impuesto a la renta del 25% y la tasa efectiva estimada:

	2007	2006
Tasa de impuesto a la renta corporativa	25,00%	25,00%
Pérdida (ingreso no gravado) proveniente de contabilizar los aportes en el Consorcio al valor patrimonial proporcional	0,18%	(1,75%)
Más gastos no deducibles	7,28%	1,76%
Menos amortización de pérdidas	(8,09%)	(6,03%)
Tasa efectiva, estimada	24,37%	18,98%

El movimiento de las cuentas por cobrar y por pagar – impuesto a la renta al y por lo años que terminaron el 31 de diciembre del 2007 y 2006 es como sigue:

		2007		2006	
		Cuentas por		Cuentas por	
		Cobrar	Pagar	Cobrar	Pagar
Saldos al inicio del año	US$	251.981	274.979	143.538	-
Impuesto a la renta del año		-	153.937	-	274.979
		251.981	428.916	143.538	274.979
Menos:					
Impuestos retenidos por terceros		159.541	199.589	101.670	-
Pagos de impuesto a la renta		(206.361)	65.296		
Anticipos de impuesto a la renta		27.385	6.773	6.773	-
Ajuste		-	3.321	-	-
		(19.435)	(274.979)	108.443	-
Saldos al final del año	US$	232.546	153.937	251.981	274.979

(Continúa)

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno, las pérdidas tributarias pueden ser compensadas con las utilidades que se obtengan en los cinco períodos impositivos subsiguientes, sin que exceda en cada período del 25% de la utilidad sujeta a impuesto a la renta. Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 la Compañía tiene pérdidas tributarias pendientes de amortizar contra utilidades futuras por aproximadamente US$1.004.345 y US$1.225.923, respectivamente.

El Servicio de Rentas Internas el 31 de diciembre del 2004 publicó en el Registro Oficial No. 494 el Decreto Ejecutivo No. 2430, mediante el cual se estableció con vigencia a partir del 2005, las normas que deben aplicar las compañías para la determinación de los precios de transferencia en sus transacciones con partes relacionadas. Dichas normas fueron complementadas con las disposiciones de la Resolución No. NAC-DGER2005-0640, publicada en el Registro Oficial No. 188 del 16 de enero del 2006, mediante la cual se dispone que los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado transacciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a US$300.000, deben presentar al Servicio de Rentas Internas el informe integral de precios de transferencia.

A la fecha de este informe, la Compañía se encuentra realizando los análisis necesarios para el informe integral de precios de transferencia que le permita determinar si ajustes al gasto y pasivo de impuesto a la renta reflejados en los estados financieros del 2007 que se acompañan serían requeridos como resultado del mismo.

A la fecha de este informe las autoridades tributarias tienen pendiente de revisión las declaraciones de impuesto a la renta correspondientes a los años del 2004 al 2007. La Compañía no mantiene pasivo alguno que pudiera ser requerido en caso de una revisión por parte de las autoridades tributarias.

(11) Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador exige que las compañías anónimas transfieran a reserva legal un porcentaje no menor al 10% de las utilidades netas anuales, hasta igualar por lo menos el 50% del capital social de la compañía. Dicha reserva no puede distribuirse a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía; sin embargo, puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones. La distribución de las utilidades es competencia de la Junta General de Accionistas, la cual tiene la facultad de reunirse dentro de los 90 días siguientes al cierre del año. La Compañía mediante Junta General de Accionistas celebrada el 13 de abril del 2007 aprobó y constituyó la reserva legal correspondiente a la utilidad neta del año 2006 por US$2.500.

(12) Mercado y Concentración de Crédito

La Compañía obtiene sus ingresos en el mercado ecuatoriano y principalmente de dos clientes, los cuales representan en el 2007 aproximadamente US$11.167.367, equivalente al 99% del total de los ingresos (US$10.920.385, equivalente al 99% de los ingresos en dos clientes en el 2006), cuyo saldo en cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es US$1.030.692 y US$2.042.974, respectivamente.

(13) Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha de emisión de estos estados financieros (28 de enero del 2008) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de Skanska Ecuador S. A. pudiera tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

(Continúa)

(14) Reclasificaciones

Al 31 de diciembre del 2007 ciertas cifras de los estados financieros del 2006 fueron reclasificadas para propósitos de comparabilidad con los estados financieros del 2007.