

Guayaquil, Abril 21 de 1995

Señores Accionistas:

Habiendo cumplido con los mandatos de la Ley y de nuestros estatutos, pongo a consideración de ustedes el informe sobre el desenvolvimiento de la compañía Inmobiliaria Jemafa C.A., correspondiente al año económico de 1994.

En virtud de la creciente competencia existente en el medio, nos hemos visto en la necesidad de hacer una remodelación completa de nuestras instalaciones con la finalidad de modernizar nuestras dependencias y así poder brindar un excelente servicio a nuestra selecta clientela, todos estos cambios han ocasionado elevados desembolsos. A esto se suma la desproporcionada elevación de los servicios básicos como luz y agua.

El Balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias se encuentran a vuestra disposición, a fin de realizar cualquier análisis.

Atentamente,


Álvaro Kojko de Arco
GERENTE

