

**INFORME DEL COMISARIO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA JOMAF A C. A.**

Guayaquil, 24 de Abril de 2006

Señores:  
**ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA JOMAF A C. A.**  
Ciudad.

Estimados Señores:

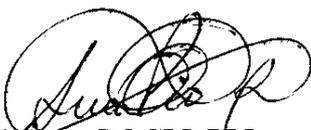
He revisado en mi condición de Comisario, el Balance General de **INMOBILIARIA JOMAF A C. A.** al 31 de Diciembre de 2005 y el correspondiente Estado de Resultados, por el año terminado en esa fecha. Mi examen fue practicado de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas y, por consiguiente, incluyó aquellas pruebas de los libros y documentos de Contabilidad y otros procedimientos de Auditoría que consideré necesarios de acuerdo con los procedimientos de mi revisión aplicados sobre la base de pruebas selectivas.

Se realizó una verificación de los saldos de las cuentas del Balance y del Estado de Pérdidas y Ganancias con las cuentas del Mayor. Se efectuó una revisión de la documentación existente como respaldo de todos los egresos e ingresos.

La Administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

En mi opinión los Estados Financieros, presentan razonablemente la situación financiera de **INMOBILIARIA JOMAF A C. A.** al 31 de Diciembre de 2005, los resultados de operaciones por el año terminado en esa fecha guardan conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Atentamente,

  
**C.P.A. ROCIO PÍO  
COMISARIA**

27 APR 2006