



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

RAZÓN SOCIAL	INMOBILIARIA JOMAFAC A
DIRECCIÓN	AGUIRRE 603 Y ESCOBEDO
EXPEDIENTE	9162
RUC	0990326509001
AÑO	2013
FORMULARIO	SC.NIIF.9162.2013.1

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS							TOTAL PATRIMONIO	
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERÍODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERÍODO
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	800,00		100,00						75.897,81	-2.043,77						-2.539,77	72.214,27
SALDO REEXPRESADO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	800,00		100,00						75.897,81	-1.977,94						21.503,97	53.315,90
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	800,00		100,00						75.897,81	-1.977,94						21.503,97	53.315,90
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																	
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																	
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902											-65,83					18.964,20	18.898,37
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																	
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																	
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																	
DIVIDENDOS	990204																	
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205																	
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																	
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207																	
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																	
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209											-65,83					21.503,97	21.438,14
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DE EJERCICIO)	990210																-2.539,77	-2.539,77

KUAN CHIA LUZ AURORA
0904290566

REPRESENTANTE LEGAL

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es la reproducción del documento que consta en

MORALES TOMALA ANGELA MARIA ELENA
0909290090001
23955

CONTADOR

nuestros archivos.

Este documento será válido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la
Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.