

9.162

**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANZES FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES** No. 000809

FORMULARIO 101  
RESOLUCIÓN 917001 DE 2004

IMPORTE: **2004** 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN 199 FORMULARIO QUE SUSTITUYE 198 Empresa Dep. Honor. 2

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE 197 RUTN SOCIAL O DENOMINACIÓN **INMOBILIARIA JOXAPA C.A.** 209 EXERCICIO **9162/7**

**ESTADO DE SITUACIÓN**

<b>300 ACTIVO</b>		<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>	
<b>310 ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>600 INGRESOS</b>	
311 CAJA BANCOS	26,921.74	601 VENTAS NETAS LOCALES GRANDES CON TARIFA 10%	34,950.00
312 INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	16,432.00	602 VENTAS NETAS LOCALES GRANDES CON TARIFA GEN. EXPORACIONALES NETAS	0.00
313 OTROS VALORES POR COBRAR CUENTAS NO RELACIONADAS	0.00	603 DIVIDENDOS PERCIBIDOS	0.00
314 PRIMA DE COBRAR CUENTAS NO RELACIONADAS	0.00	604 OTROS INGRESOS SUJETOS	0.00
315 OTROS VALORES POR COBRAR CUENTAS RELACIONADAS	0.00	605 INCREMENTOS FINANCIEROS	0.00
316 OTROS VALORES POR COBRAR	0.00	606 OTRAS RENTAS	0.00
317 CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	0.00	607 UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	0.00
318 CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	0.00	608 TOTAL INGRESOS	34,950.00
319 INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	0.00	<b>700 COSTOS Y GASTOS</b>	
320 INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	0.00	<b>710 COSTO DE VENTAS</b>	
321 INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	0.00	711 INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	0.00
322 INVENTARIO DE BIENES TERMIN Y MERCAD. EN ALMACÉN	0.00	712 COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	0.00
323 INVENTARIO DE BIENES EN TRANSITO	0.00	713 IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	0.00
324 OTROS INVENTARIOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	0.00	714 INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	0.00
325 SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	0.00	715 INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	0.00
326 ABONOS PAGADOS POR ANTICIPADO	0.00	716 COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	0.00
327 DIVIDENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	0.00	717 IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	0.00
328 OTROS ACTIVOS CORRIENTES	0.00	718 INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	0.00
329 TOTAL ACTIVO CORRIENTE	43,353.74	719 SUELDOS Y SALARIOS	0.00
<b>340 ACTIVO FIJO</b>		720 HONORARIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	0.00
<b>341 ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>		721 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	0.00
3411 TERRENIOS	23,350.96	722 HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	0.00
3412 EDIFICIOS	35,026.45	723 PAGOS EFECTUADOS TERCIERIZADORAS	0.00
3413 INSTALACIONES MAQUINARIAS, MUEBLES, ENGRANES Y EQUIPOS	5,914.92	724 GASTO PROVISORIO PARA JURISDICCION PATRIAL	0.00
3414 EQUIPOS DE COMPUTACION Y SOFTWARE	0.00	725 OTROS GASTOS DE FABRICACION	0.00
3415 VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERÍA	0.00	726 DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	0.00
3416 OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	0.00	727 DEPRECIACION ACUMULADA DE VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERÍA	0.00
3417 DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	34,131.12	728 SUMINISTROS Y MATERIALES	0.00
3418 DEPRECIACION ACUMULADA DE VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERÍA	0.00	729 SEGUROS Y PRESEGUROS DE BIENES	0.00
3419 TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	31,161.21	730 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	0.00
<b>342 ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>		731 AGUA, ENERGIA, LUEY Y TELECOMUNICACIONES	0.00
3421 PATENTES, DERECHOS DE LUJAY OTROS SIMILARES	0.00	732 SUELDOS Y SALARIOS	0.00
3422 ADQUISICION ADJUDICA	0.00	733 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	0.00
3423 TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	0.00	734 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	0.00
3424 TOTAL ACTIVO FIJO	31,161.21	735 HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	0.00
<b>370 OTROS ACTIVOS</b>		736 PAGOS EFECTUADOS TERCIERIZADORAS	0.00
<b>371 ACTIVO DIFERIDO</b>		737 GASTO PROVISORIO PARA JURISDICCION PATRIAL	0.00
3711 GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTRUCCION	0.00	738 COMPUSTIBLES Y LUBRICANTES	0.00
3712 GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	0.00	739 ARRENDAMIENTO	0.00
3713 SALDO RESERVA DE OPERACION CAMBIO	0.00	740 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES	0.00
3714 OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	0.00	741 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	0.00
3715 ADQUISICION ADJUDICA	0.00	742 INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	0.00
3716 TOTAL ACTIVO DIFERIDO	0.00	743 INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	0.00
<b>380 ACTIVOS LARGO PLAZO</b>		744 INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	0.00
3801 CLIENTES RELACIONADOS	0.00	745 INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	0.00
3802 CLIENTES NO RELACIONADOS	0.00	746 BALANCE INVENTARIOS	0.00
3803 OTROS	0.00	747 OTROS COSTOS DE VENTAS	0.00
3804 PROVISION CUENTAS INCORPORABLES	0.00	748 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	3,744.00
3805 SOCIEDADES RELACIONADAS	0.00	749 SUELDOS Y SALARIOS	0.00
3806 OTROS	0.00	750 PAGOS EFECTUADOS TERCIERIZADORAS	0.00
3807 OTROS GASTOS ANTICIPADOS LARGO PLAZO	0.00	751 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1,899.85
3808 OTROS ACTIVOS	0.00	752 GASTO PROVISORIO PARA JURISDICCION PATRIAL	0.00
3809 TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	74,514.95	753 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	163.00
3810 TOTAL DEL ACTIVO	117,918.90	754 HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	0.00
3811 ACTIVOS CONTINGENTES (Reserva)	0.00	755 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (LUBRI)	0.00
<b>400 PASIVO</b>		756 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (ENERGIA)	0.00
<b>410 PASIVO CORRIENTE</b>		757 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	0.00
4101 CUENTAS PROVEEDORAS POR PAGAR - LOCALES	79.28	758 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	0.00
4102 CUENTAS PROVEEDORAS POR PAGAR - DEL EXTERIOR	0.00	759 COMISIONES EN VENTAS	0.00
4103 OTROS PASIVOS CORRIENTES POR PAGAR - LOCALES	0.00	760 PRODUCCION Y ACUMULACION	0.00
4104 OTROS PASIVOS CORRIENTES POR PAGAR - DEL EXTERIOR	0.00	761 COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	0.00
4105 OTROS PASIVOS CORRIENTES POR PAGAR - LOCALES	883.95	762 SEGUROS Y REASEGUROS (MARIN Y OTROS)	0.00
4106 OTROS PASIVOS CORRIENTES POR PAGAR - DEL EXTERIOR	283.08	763 SUMINISTROS Y MATERIALES	0.00
4107 TOTAL PASIVO CORRIENTE	1,940.42	764 GASTOS DE GESTION	0.00
<b>420 PASIVO LARGO PLAZO</b>		765 GASTOS DE FIANZA	0.00
4201 TRANSFERENCIA CASA MATRY Y SECURIDADES	4,100.00	766 AGUA, ENERGIA, LUEY Y TELECOMUNICACIONES	874.81
4202 PROVISIONES A LARGO PLAZO	0.00	767 NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	0.00
4203 OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	0.00	768 IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	4,404.20
4204 TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	7,146.73	769 DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	12,796.78
<b>440 PASIVO DIFERIDO</b>		770 DEPRECIACION ACUMULADA DE VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERÍA	0.00
4401 OBLIGACIONES EMITIDAS	0.00	771 AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)	0.00
4402 PROVISIONES PARA JURISDICCION PATRIAL	0.00	772 PROVISION CUENTAS INCORPORABLES	0.00
4403 OTROS PASIVOS DIFERIDOS	0.00	773 AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	0.00
4404 TOTAL PASIVO DIFERIDO	0.00	774 OTROS PASIVOS CORRIENTES - LOCALES	0.00
<b>460 OTROS PASIVOS</b>		775 OTROS PASIVOS CORRIENTES - DEL EXTERIOR	0.00
4601 INGRESOS ANTICIPADOS	0.00	776 RESERVAS Y FONDOS DE RESERVA	0.00
4602 OTROS PASIVOS	0.00	777 TRANSFERENCIA CASA MATRY Y SECURIDADES	0.00
4603 TOTAL OTROS PASIVOS	0.00	778 PROVISIONES PARA JURISDICCION PATRIAL	0.00
4604 TOTAL DEL PASIVO	7,146.73	779 OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	1,685.02
4605 PASIVOS CONTINGENTES (Reserva)	0.00	780 TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	25,567.51
<b>500 PATRIMONIO NETO</b>		<b>800 CONCILIACION TRIBUTARIA</b>	
5001 CAPITAL EJERCIDO O SUSCRITO	200.00	801 UTILIDAD DEL EJERCICIO	9,271.36
5002 EL CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	0.00	802 PERDIDA DEL EJERCICIO	0.00
5003 ACCIONES DE SOCIOS ASOCIADOS PARA FUTURA CAPITALIZACION	0.00	803 (1) 15% PARTICIPACION VITALIZABLES	1,390.70
5004 RESERVA LEGAL	155.02	804 (2) 40% UTILIDAD PERCIBIDA EXCENTOS	0.00
5005 RESERVA FACULTAD Y ESTADUANA	0.00	805 (3) 100% OTRAS RENTAS EXCENTAS	0.00
5006 RESERVA DE CAPITAL	53,530.38	806 (4) 50% NO PRODUCCION EN EL EXTERIOR	111.13
5007 RESERVA POR VALUACION, DONACIONES Y OTRAS	0.00	807 (5) GASTOS INCORPORADOS PARA GENERAR INGRESOS EXCENTOS	0.00
5008 UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	7,600.11	808 (6) 100% UTILIDAD DISTRIBUIBLE - 20% 100%	0.00
5009 UTILIDAD ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	5,882.71	809 (7) ACTAS NOTARIAS (ENCL. 384-385)	0.00
5010 PERDIDA DE EJERCICIOS	67,368.22	810 (8) AMORTIZACION DE PERIODOS TRIBUTARIOS ANTERIORES	0.00
5011 TOTAL PATRIMONIO NETO	74,514.95	811 (9) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES	0.00
5012 TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	117,918.90	812 (10) UTILIDAD GRAVABLE - 80% 40% 40% 40% 40% 40%	7,991.79
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 161 Constitución y LEY 1712)		<b>CÁLCULO DEL ANTICIPA DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>	
FIRMA PRESIDENTE SOCIAL: <b>PAUSTO AMEN K.</b>		ANTICIPA PERIODICAMENTE: 0.00 - 0.00 - 0.00	
FIRMA CONTADOR: <b>ANGELA HORALES</b>		PAGO PERIÓDICO: 0.00	
RUTN: <b>0902779081</b>		TOTAL IMPUESTO A PAGAR: 617.95	
MEDIANTE CHEQUE, ORDEN BANCARIO, EFECTIVO O OTRAS FORMAS DE PAGO: <b>617.95</b>		INTERESES POR MORA: 0.00	
MEDIANTE COMPENSACIONES: 0.00		MULTAS: 0.00	
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO: 0.00		TOTAL PAGADO: 617.95	

182 10-21-26 06/27/2006 5:11 websec  
 00 2004 PAO IMPUESTOS RENT  
 TIP. IMP. D.: 001 IMP. A LA RENTA Y P  
 VOUCHER No.: 00-007-0003-20-2  
 US\$617.95 BANCU BOLIVARIANO