Guayaquil, Marzo 20 del 2.002

Señores Accionistas

COMPAÑIA INMOBILIARIA "LA REINA "S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en vuestro conocimiento los Estados Financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Estado de Pérdidas y Ganancias, y Balance General Dolarizado, correspondiente al periodo del 2.001, a fin de que estos Informes Financieros sean conocidos por la Junta General Ordinaria que ustedes convocarán en breve.

En forma general, debemos indicar que el cierre de ejercicio económico del 2.001 se ha obtenido una Utilidad Neta de \$ 22.61 una vez deducido el Impuesto a la Renta, y la Participación de Empleados, producto de los Ingresos menos los Gastos Administrativos.

Además hemos procurado cumplir con todas las obligaciones que las Leyes Ecuatorianas dictaminan pagando impuestos, presentando las respectivas declaraciones al Fisco y demás organismos estatales.

Sin otro particular me suscribo.

Atentamente,

KERNING CENEDAY