

COMPANIA INMOBILIARIA "LA REINA" S.A.

INFORME DE GERENCIA:

Señores:

Pongo en conocimiento de los señores accionistas, el informe de las operaciones y actividades desempeñadas en el cargo de Gerente, correspondiente al ejercicio económico del año de 1.982.

El resultado del ejercicio del año al término del mismo dió un resultado positivo, particular que se resume de los balances de Comprobación, Pérdidas y Ganancias y balance General.

Los Ingresos ocasionados han sido mediante de arrendamientos, que alcanzaron a un valor de \$/.147.000,00, deduciendo de estos los Gastos Generales que fueron de \$/.139.409,17, resultando una Utilidad Neta de \$/. 7.590,83, y que sugiero que una vez segregado el 10 % para el fondo de Reservas Legal, y pagando el correspondiente Impuesto a la Renta, su diferencia que pertenecen a los Señores Accionistas, que no sea repartida sino que se la reserve para futuras capitalizaciones.

Además se ha procedido hacer las correspondientes Revalorizaciones de Activos Fijos, de acuerdo de al Decreto Ejecutivo # 1384, y Resolución 12195.

Es todo cuanto puedo informar de las actividades de la Compañía Inmobiliaria "La Reina" S.A. por el año de 1.982.

28 ABR. 1983

Muy Atentamente,

WASHINGTON DELGADO CEPEDA

G E R E N T E.

