

COMPANIA INMOBILIARIA "LA REINA S.A."

INFORME DE COMISARIO:

Cumplemo informar, que una vez solicitade los libros y Balances al Contador Ec. Humberto Alarcón Valero, de la Compañia Inmobiliaria "La Reina S.A.", y -
precediendo hacer el estudio y analisis de los mismo que comprenden libro de
Caja, Diario y Mayor, y demás comprobantes, he obtenido los siguientes resul-
tados:

a) La Contabilidad es llevada por el sistema Clásico de la Partida Doble, -
comprendiendo los libros de Caja, Diario y Mayor, y cuyos asientos Con-
tables están respaldados por los respectivos comprobantes tanto de Ingre-
ses como de Egresos.

b) Los Balances de Comprobación, General y de Pérdidas y Ganancias nos dan
una Utilidad Neta de \$7.148,90, por el ejercicio económico de 1.979.

c) Los Ingresos por arrendamientos de predios urbanos son... \$133.640,00
Menos Egresos:

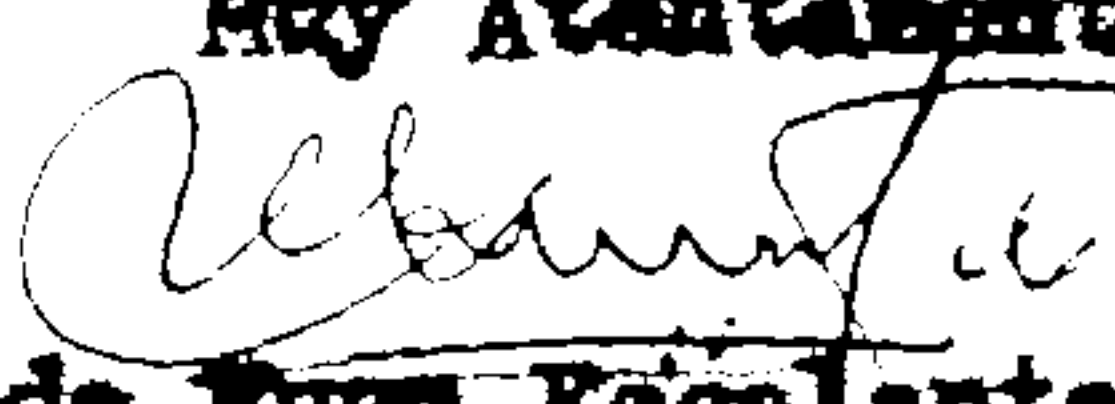
Gastos Generales	\$91.634,28	
Depreciación Bienes Inmuebles.-.....	" 29.610,00	
" Gastos de Constitución.-.....	" 5.246,82	"126.491,10
Utilidad Neta por arrendamientos.-.....		<u>\$ 7.148,90</u>

De esta Utilidad Neta, se procede a deducir :

1.- Los Impuestos, Renta y Adicional C.T.G.-.....	\$ 1.514,16
10 % para la Reservas Legal .-.....	" 714,89
Total deducidos.-.....	<u>\$2.259,05</u>
2.- Quedándonos la cantidad \$4.889,85, como Utilidad Neta no, Distribuida.-	

Es todo cuanto puede informar de la Compañia Inmobiliaria "La Reina S. A."
por el ejercicio del año de 1.979.-

Muy Atentamente,


Olmedo Hugo Escalante Anchundia

COMISARIO .-