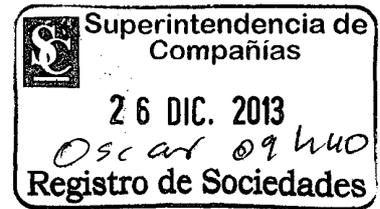


60159

Nombre no constan con
nombre contador.

Quito, Diciembre 23, 2013



Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Presente.-

Tommy Carlos Camilo Schwarzkopf Peisach, en calidad de Gerente General y por lo tanto representante Legal de la compañía Arvaljo S.A., con número de RUC 1791804090001, por medio de la presente, solicito se registre e ingrese la información detallada a continuación, correspondiente al año 2012, por cuanto el momento de cargar a través de la página web hubo un error en los datos.

- Balances año 2012
- Informe de Gerente
- Informe de Comisario
- Acta de Junta Ordinaria de aprobación de balances
- RUC
- Informe de Auditoría Externa
- Notas a los Estados Financieros.

Agradezco la atención a la presente.

Saludos cordiales

Tommy Carlos Camilo Schwarzkopf Peisach



.....
Srta. Bernarda Rueda O.
C.A.U. - QUITO

ARVALJO S. A.

Señores Accionistas

ARVALJO S. A.

Presente.-

Asunto: Informe de Gerente General año 2012

De mi consideración.-

Por medio de la presente pongo en conocimiento de la Junta de Accionistas de la compañía Inmobiliaria Arvaljo S. A., la gestión realizada correspondiente al ejercicio económico comprendido desde el 01 de enero del 2012 hasta el 31 de diciembre del 2012, de conformidad con lo establecido en los Estatutos Sociales de la Compañía y Ley de la materia.

El presente informe está estructurado por áreas, dentro de las cuales la compañía desarrolla su actividad y que comprenden las siguientes:

ÁREA SOCIETARIA

Se ha dado cumplimiento a todas las acciones señaladas en las Juntas de Accionistas, por lo que no ha quedado ninguna acción pendiente.

AÑO	JUNTA ORDINARIA	JUNTA EXTRAORDINARIA	CONCEPTO
2012	-	1	Conocimiento y aprobación de Balances, informe de Gerente General, Informe de comisario del ejercicio 2011,
2012	-	2	Conocimiento y aprobación de Aumento de Capital por reinversión de utilidades.
2012	-	3	Conocimiento y aprobación del Cronograma de Implementación de NIIF's.

Se han efectuado tres Actas de Junta General Extraordinaria de Socios; dentro del período referido.



ARVALJO S. A.

ÁREA ECONÓMICA

Adjunto al presente, pongo en conocimiento el informe del Estado Financiero de la Compañía, así como los Balances Generales y los Estados de Resultados del ejercicio económico del periodo comprendido entre el 01 de enero del 2012 hasta el 31 de diciembre del 2012.

ÁREA LABORAL

Considerando que el giro de negocio de la compañía es netamente productivo, se han realizado las contrataciones laborales requeridas para el desarrollo integro de las obligaciones adquiridas, sin embargo es necesario el informar que actualmente se ha realizado una verificado y saneamiento de las obligaciones patronales por parte de la compañía por lo que contamos con una organización interna satisfactoria respecto del manejo de personal.

ÁREA ADMINISTRATIVA

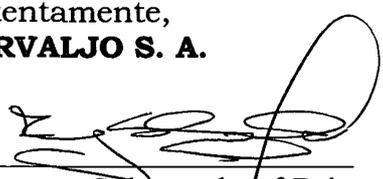
Se ha elegido a los administradores de la compañía, acto que se encuentra respaldado con la respectiva Acta de Junta General Extraordinaria de Socios.

CONCLUSIONES

De lo expuesto en los Estados Financieros que se adjuntan al presente informe, se refleja que el buen manejo de la compañía ha permitido que se genere una utilidad contable por el valor de Usd. \$ 539.326,91. La información que consta en los balances presentados, corresponden al estado de la situación financiera y el estado de resultados en forma comparativa, con la finalidad de tener información simplificada para observar los cambios cuantitativos y cualitativos de la compañía.

Es todo lo que puedo informar en mi calidad de Gerente General a la Junta General de Accionistas.

Atentamente,
ARVALJO S. A.


Tommy Schwarzkopf Peisach.
GERENTE GENERAL

