

**INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA ARVALJO S. A.
POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE
DICIEMBRE DEL 2.008**

Señores Accionistas:

Tommy Schwarzkopf, en mi calidad de Gerente General y por tal representante legal de la compañía INMOBILIARIA ARVALJO S. A., de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos de la compañía y la Ley de Compañías, presento mi informe de Gerencia del periodo comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del año 2008.

La Compañía INMOBILIARIA ARVALJO S. A., durante el año 2.008, ha generado un total de ingresos de \$ 297.429,09.

Con estos ingresos se solventó los egresos de este año por la cantidad de Usd. 263.121,75 siendo los rubros significativos de gastos: Remuneraciones a personal por Usd. 60.300,54 y Mantenimiento de edificios por Usd. 69.409,86, Arrendamiento Mercantil Usd. 36.192,63.

Por lo tanto se generó una Utilidad de Usd. 34.307,34.

La utilidad mencionada se distribuye de la siguiente manera:

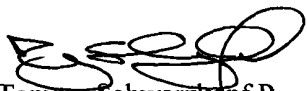
15% Participación Trabajadores	Usd. 5.146,10
25% Impuesto a la Renta	Usd. 6.627,01

Cabe acotar que se realiza una reinversión de utilidades por el valor de Usd. 20.000,00, esta reinversión será legalizada con el respectivo aumento de capital, tal como lo manda la Legislación Tributaria Ecuatoriana.

Quedando a disposición de socios la suma de Usd. 22.534,23 misma que se decide no realizar repartición de estas utilidades.

Espero que el próximo año se cumpla todas las expectativas de la Empresa, dando así cumplimiento a los objetivos establecidos por la Gerencia.

Atentamente,


Tommy Schwarzkopf P.
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA ARVALJO S. A

