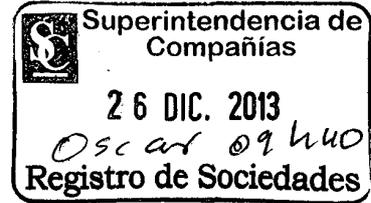


60159

Documento con  
valor contable.

Quito, Diciembre 23, 2013



Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
Presente.-

Tommy Carlos Camilo Schwarzkopf Peisach, en calidad de Gerente General y por lo tanto representante Legal de la compañía Arvaljo S.A., con número de RUC 1791804090001, por medio de la presente, solicito se registre e ingrese la información detallada a continuación, correspondiente al año 2012, por cuanto el momento de cargar a través de la página web hubo un error en los datos.

- Balances año 2012
- Informe de Gerente
- Informe de Comisario
- Acta de Junta Ordinaria de aprobación de balances
- RUC
- Informe de Auditoría Externa
- Notas a los Estados Financieros.

Agradezco la atención a la presente.

Saludos cordiales

**Tommy Carlos Camilo Schwarzkopf Peisach**

 **SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**  
**RECIBIDO**

24 DIC 2013

.....  
**Srta. Bernarda Rueda O.**  
C.A.U. - QUITO

**INFORME DE DE COMISARIO DE LA COMPAÑIA ARVALJO S.A. DEL  
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE  
DEL 2012**

Señores Accionistas:

En mi calidad de Comisario Principal de la INMOBILIARIA ARVALJO S.A. y para cumplir con el artículo 321 de la Ley de Compañías, sobre las atribuciones y obligaciones de los comisarios, cúpleme informarles que he examinado el Estado de Pérdidas y Ganancias del período 01 de enero al 31 de diciembre del 2012 y el Balance General, por el año terminado en esa fecha, así como de las actividades administrativas de la Compañía, en consecuencia, presento el siguiente informe.

**1.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES**

Como resultado del examen, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias.

Las resoluciones de las Juntas de Socios y el Directorio han sido cumplidas por parte de la administración.

**2.- CONTROL INTERNO-**

En términos generales, los procedimientos y controles implantados por la administración, salvaguardan la integridad económica de los activos y obligaciones que permiten expresar la confiabilidad de las operaciones de ARVALJO S.A.

**3.- OPINION.**

El Balance General al 31 de diciembre del 2012 y su correspondiente Estado de Ganancia y Pérdidas del período 01 de enero al 31 de diciembre del 2012, presentan razonablemente la situación financiera y los resultados de sus operaciones de ARVALJO S.A. basados en la aplicación de los principios de Contabilidad generalmente aceptados en el país.

Durante el 2012, se ha generado ingresos operativos por su operación comercial, los mismos que han sido registrados aplicando las normas y principios contables de general aceptación.- De igual manera los egresos que se generaron durante este período han sido registrados conforme a las normas de contabilidad.

Del análisis del Estado de Pérdidas y Ganancias, se determina que para el presente período la Empresa tiene una UTILIDAD CONTABLE de \$ 539.326,91

Atentamente

  
Raúl Suasnavas  
COMISARIO

