

CONSTRUHORMIGON S.A.

Nota a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2019

NOTA 1: OPERACIONES

CONSTRUHORMIGON S.A. Es una compañía constituida en la República del Ecuador el 24 de septiembre de 2001. El objeto social de la Compañía constaba como actividades las de planificación, diseño, construcción de obras civiles y públicas así como la venta al por mayor de materiales de construcción y actividades comerciales a título de comisionistas. En este año, debido a cambios en su estructura de funcionamiento desde aproximadamente el año 2016, se decide por parte del Directorio, abandonar las actividades de planificación, diseño y construcción de obra civil y pública, y mantener únicamente la de venta al por mayor de materiales de construcción y actividades comerciales a título de comisionistas.

NOTA 2: BASES DE PRESENTACION

Los presentes estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2019, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de información Financiera NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standard Board, o por sus siglas en inglés "IASB"), que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

NOTA 3: EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo en caja, bancos y cheques a la vista, reconocidos en los estados financieros constituye efectivo de libre disponibilidad, y para finales del año 2019 como se detalla en Anexo 1, tenemos un total en la cuenta de EFECTIVO y EQUIVALENTE DE EFECTIVO \$ 9385.20

CONSTRUHORMIGON S.A.

DETALLE DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES

INFORME AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

NOMBRE	SALDO
EFECTIVO Y EQUIVALENTES	9385.20
Banco Pichincha	9215.50
Banco Internacional	169.70
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES	9385.20

Preparado por: A.F. García C.

Nota: Los valores fueron obtenidos según conciliaciones bancarias

NOTA 4: CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2019 de acuerdo al Anexo 2, las cuentas por cobrar se conforman de la siguiente manera y con un saldo final de \$ 23,564.70

CONSTRUHORMIGON S.A.

Nota a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2019

CONSTRUHORMIGON S.A.

DETALLE DE CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES

INFORME AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

CODIGO	NOMBRE	SALDO
0001	BG CONSTRUCTORES CIA LTDA	93.33
0002	INMOURBICASA	1,148.41
0003	PROMOTORA PROCOVILL	2,513.49
0004	BMV INMOBILIARIA	5,407.27
0005	INMOCASTELLANA	13,867.77
0006	UNICON ECUADOR	534.43
	TOTAL GENERAL:	23,564.70

Preparado por: A.F. García C.

NOTA 5: OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2019 de acuerdo al Anexo 3, la cuenta, otras cuentas por cobrar se conforman de la siguiente manera, con un saldo final de \$ 105,012.81

Anticipos a Accionistas	93,984.98
Anticipos a Proveedores, Otros	3,681.98
Saldo de Créditos Tributarios	7,345.85
TOTAL GENERAL:	105,012.81

NOTA 6: INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2019, se mantiene un inventario de Mercaderías de \$ 0.00

NOTA 7: ACTIVOS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2019 de acuerdo al Anexo 4, las cuentas activos no corrientes se conforman de la siguiente manera, con un saldo final de \$ 338,309.83, la Cuenta Costo Terreno,

CONSTRUHORMIGON S.A.

Nota a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2019

sufre un decremento a \$ 25,000.00 Dólares, producto de la venta total del terreno en Atuntaqui que se dio en Septiembre-2019, lo cual nos generó una utilidad de 22,885.42.

CONSTRUHORMIGON S.A.

DETALLE DE ACTIVOS DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

INFORME AI 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

CONCEPTO	COSTO HISTORICO	DEPRECIACION ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
Costo Terreno Re-expresado	25,000.00	-25,000.00	0.00
Otros Activos no Corrientes	187,329.75	150,980.08	338,309.83
VALOR TOTAL:	212,329.75	125,980.08	338,309.83

Preparado por: A.F. García C.

NOTA 8: CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2019 de acuerdo al Anexo 6, la cuenta contable, cuentas por pagar a proveedores se conforman de la siguiente manera, con un saldo final de \$ 35,465.34 conforme detalle mostrado a continuación:

CONSTRUHORMIGON S.A.

DETALLE DE CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES E INSTITUCIONES FINANCIERAS

INFORME AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

CODIGO	NOMBRE	SALDO
0001	EMPRESA ELECTRICA QUITO	0,98
0002	PANCHI HERRERA SELSO RUBEN	1.333.80
0003	ACERIAS DEL ECUADOR ANDEC	7,410.33
0004	ATIMASA S.A. ATIMASA S.A.	32.70
0005	PERSIANAS Y CORTINAS DEL ECUADOR S.A.	618.56
0006	TRASPORTE PESADO PAREDES CARRERA PACARSA S.A.	50.00
0007	UNACEM ECUADOR S.A.	26,018.97
	VALOR TOTAL:	35,465.34

Preparado por: A.F. García C.

CONSTRUHORMIGON S.A.

Nota a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2019

NOTA 09: CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre del 2019 la Compañía no mantiene demandas ni reclamos pendientes de resolución razón por la cual no se puede mencionar que existan contingentes.

NOTA 11: EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión de estos estados financieros, y el 16 de marzo del 2020, no se produjeron eventos que, en opinión de la administración de la Compañía pudiera tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismo o en sus notas.



Arq. Gustavo Gaibor Ríos
REPRESENTANTE LEGAL
CI.1705649513



Ing. Alex F. García C
CONTADOR GENERAL
REG.NAC.CPA. Nro. 29895
RUC 0602303885001