

91595

Quito, 20 de Marzo de 2008

INFORME DE GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA CONSTRUHORMIGON CIA. LTDA.

Para dar cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías y de los estatutos de la empresa, me permito rendir a continuación el informe de actividades de la gestión económica de la compañía, correspondiente al ejercicio año 2007:

1.- ENTORNO ECONÓMICO, SOCIAL Y POLÍTICO

Durante el año 2007 la economía del país se mantuvo en términos de bajo crecimiento en todos los aspectos macroeconómicos, originados básicamente por la inestabilidad política. Las incertidumbres generadas por el agitado ambiente que terminó en la destitución masiva de diputados, la elección para la Asamblea Nacional Constituyente, el cierre del Congreso y la falta de independencia de la Asamblea con respecto al ejecutivo, repercutieron en el índice de confianza empresarial, la misma que bajo en un 20% respecto al año anterior.

Registramos un menor crecimiento del producto Interno Bruto de 2,6%, el mas bajo de los últimos años y a la vez, el mas bajo de América del Sur, mientras que el índice de inflación alcanzó el 3,32%, igualmente el mas alto de los últimos 4 años.

La economía sigue teniendo como principal sostén a las remesas de los emigrantes, que fueron 12% mayores que el año 2006, alcanzando la cifra de USD 3.145 millones. Se registró también incremento en las exportaciones petroleras, debido al mayor precio promedio del barril de petróleo que subió de USD 62 en el 2006 a USD 92 en el 2007, a pesar de que el volumen disminuyó en 8.000 barriles respecto al 2006.

Para el año 2008, se estima que las condiciones indicadas se mantendrán, tanto por lo comentado anteriormente, como por la situación climática del país, que ha causado severos daños a la agricultura y las vías de comunicación, e igualmente por las condiciones mundiales de aumento de precios en productos de primera necesidad.

2.- SITUACIÓN DE LA EMPRESA

Durante el año 2007, hemos logrado un importante crecimiento en la compañía. Nuestro volumen de ventas aumentó considerablemente con relación al año anterior.

Nuestro esfuerzo durante este año se ha centrado en asentar la imagen de la empresa. Aprovechamos

nuestra fortaleza de contar con personal directivo con experiencia y la ventaja de poder prestar un servicio excelente a costos manejables para los clientes.

Hemos mantenido nuestra importante cartera de clientes. En relación a los gastos hemos tenido también un incremento de los mismos, ya que todo crecimiento conlleva desembolso e inversiones mayores.

Participamos como socios en un proyecto importante de construcción, el mismo que nos permitió conocer nuevos campos de inversión. Auguramos mantener este esquema en el próximo año, a fin de diversificar nuestro ámbito empresarial y buscar nuevas oportunidades en este contexto. Para el siguiente año, estimamos que nuestro crecimiento será menor, pero nos centraremos en mantener con los clientes actuales el nivel de servicio.

3.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE DIRECTORIO Y JUNTAS GENERALES

Se han cumplido en todos los aspectos importantes los lineamientos y políticas emanadas de la dirección de la compañía.

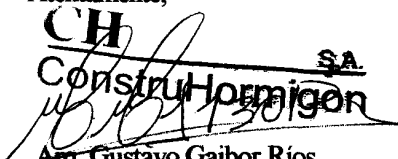
4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

En el ámbito administrativo y operacional, hemos crecido lógicamente en espacios físicos y hemos contratado el personal necesario para soportar el crecimiento indicado, cumpliendo en todos los casos con las exigencias legales y patronales a las estamos obligados.

En los aspectos societarios, hemos dado cumplimiento a los requerimientos internos y de control exigidos por la Superintendencia de Compañías.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a los señores accionistas y directores de la Compañía por la confianza y colaboración brindada para el desempeño de mis funciones, así como al personal y demás colaboradores de la empresa, quienes han apoyado positiva y decididamente mi gestión en este año de labores.

Atentamente,

CH
ConstruHormigon S.A.

Arq. Gustavo Gaibor Ríos
GERENTE GENERAL
CONSTRUHORMIGON S.A.