

Quito, 15 de marzo del 2018

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL
DE ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑIA LONDOÑO ARQUITECTOS CIA. LTDA**

A los Accionistas de **LONDOÑO ARQUITECTOS CIA. LTDA.:**

De conformidad con los estatutos de la compañía LONDOÑO ARQUITECTOS CIA. LTDA., me permito poner a consideración de ustedes señores accionistas, el informe del ejercicio económico del año 2018, así como también los estados financieros que adjunto.

El sector de la construcción durante el año 2018 permaneció inestable a pesar de experimentar una leve mejoría en su desempeño, pasando del -4,4% en el año 2017, al 0,6% en el año 2018. Esta leve recuperación permitió a los promotores de varios de nuestros proyectos retomar actividades, de igual manera al cierre del 2018 se logró la firma de varios proyectos importantes para el desempeño del año 2019.

Bajo el panorama descrito anteriormente, la compañía durante el ejercicio económico del 2018 presenta una pérdida tributaria de USD9.115,93, cifra resultante luego de efectuar la conciliación tributaria del ejercicio. Los costos y gastos de los ingresos del año generaron una utilidad bruta de USD1.038,68, a este valor se le resta el 15% de participación de utilidades a los trabajadores, esto es USD155,80; y el impuesto a la renta causado de USD9.998,81, datos que se desprenden de los estados financieros que están a su disposición.

Con los resultados obtenidos durante el año 2018 es importante comunicar a la junta de accionistas la importancia de inyectar capital a la compañía como medida compensatoria del efecto tributario en la generación de pérdidas que se registran en el Balance General, así mismo proceder con la amortización de las pérdidas acumuladas a partir del año 2019.

Durante este ejercicio fiscal, no han existido ningún tipo de conflictos administrativos, laborales, ni legales.

Para finalizar quiero expresar mis más sinceros agradecimientos a los señores Accionistas y los honorables miembros de la Junta Directiva, cuyo permanente apoyo a lo largo del año fue fundamental para el desarrollo de nuestras actividades.

De igual forma agradezco a todos y cada uno de los colaboradores de la Compañía por el esfuerzo, la dedicación y el compromiso demostrado a lo largo del año.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Flor Maria Brito', with a stylized flourish at the end.

ABOGADA FLOR MARIA BRITO
GERENTE GENERAL
Londoño Arquitectos Cia. Ltda.