

91590



**INFORME DE ACTIVIDADES AÑO 2006  
SERVICIOS SDO SANCHEZ DE ORELLANA**

A continuación me permito presentar un breve informe de SERVICIOS SDO SANCHEZ DE ORELLANA S.A. del periodo 2006.

El año concluyo prácticamente con la falta de un Gerente General, con lo cual y acorde a los estatutos de SERVICIOS SDO SANCHEZ DE ORELLANA S.A asumo dichas funciones de representación como Presidente.

La abrupta renuncia del señor Iván Andree Bucheli Jara no permitió tener un Gerente General de inmediato y, por otras responsabilidades personales, no pude asumir la administración del negocio que la venía realizado el Gerente General y prácticamente la situación obligó a que quien hasta esos momento se venía desempeñando como Diseñador Industrial y Gerente de Producción además de ser socio de la compañía, señor Marco Antonio Sánchez Gándara, asuma esta responsabilidad en términos reales.

Más allá de estos inconvenientes administrativos dados en el último trimestre del año, la compañía se mantuvo bastante estable durante el 2.006, como incluso lo reflejan sus balances.

Existe cada vez más demanda en los diseños exclusivos en muebles de madera que ofrece la empresa y que se realizan bajo pedido, lo que prácticamente le permite como negocio no tener que contar con Inventarios lo que además favorece a su liquidez gracias a los anticipos que se requieren para iniciar cualquier obra. Debido al nivel económico de los clientes de este tipo de mobiliario, el problema de cobros, muy común en nuestro medio, prácticamente no se ha sentido.

A parte de este tipo de consumidores que compran muebles directamente en la fábrica para su uso personal, el principal cliente ha sido "Casa Lily" quienes distribuyen mobiliario y artículos para decoración de interiores, con su marca, a un tipo de consumidores finales AAA a precios de los más altos en el mercado por lo que los costos a los que les entrega la fábrica les resultan muy convenientes, pero principalmente el hecho de poder prácticamente garantizar exclusividad a un mercado tan exigente como el que manejan, por lo que sus requerimientos e intermediación cada vez aumentan más.

Otros buenos clientes corporativos que también realizan remodelaciones o aperturan nuevos locales y requieren mobiliario como son Ecuacolor, AEROGAL, Pizza SA, etc. por el contrario han bajado sus inversiones y por ende la demanda de nuestros servicios.

En lo que se refiere al mercadeo, se ha venido trabajando y enriqueciendo el historial fotográfico digital, contando ya con catálogos virtuales como principal herramienta de venta que se está usando.

haga las deducciones legales y el saldo sea mantenido como utilidad retenida hasta una nueva decisión de la Junta.

- Que de la revisión a los libros contables de la Empresa, demuestran la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2006, tal como lo establece la reglamentación de la Superintendencia de Compañías y demás normas técnicas y contables. Los libros sociales se encuentran al día y reflejan el aporte realizado por cada socio. En lo relativo a los ámbitos laboral y administrativo se han desarrollado con normalidad y no se ha presentado acontecimiento relevante alguno ni hecho extraordinario.

- Que la compañía ha cumplido las leyes de propiedad intelectual que le son aplicables

Finalmente, pongo a su disposición los balances de la Compañía para su revisión y aprobación, agradeciendo por la confianza brindada y por el apoyo en mi gestión.



.....  
**Marco Leopoldo Sánchez Zambrano**  
**GERENTE GENERAL ENCARGADO**  
**CI.170249567-0**