

1                           **DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE**  
2                           **OTORGA EL SEÑOR JAIME JAVIER**  
3                           **ALFONSO NEBOT BOHRER, EN SU**  
4                           **CALIDAD DE REPRESENTANTE**  
5                           **LEGAL DE LA COMPAÑÍA INGERSA**  
6                           **S.A.**

7                           **CUANTÍA: INDETERMINADA.**

8 En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del  
9 Guayas, República del Ecuador, hoy, **UNO** de **JULIO**  
10 de **DOS MIL QUINCE**, ante mí, abogada **WENDY MARÍA**  
11 **VERA RÍOS, NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SÉPTIMA**  
12 **DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, comparece a la celebración del  
13 presente instrumento el señor **JAIME JAVIER ALFONSO**  
14 **NEBOT BOHRER**, quien declara ser mayor de edad,  
15 ecuatoriano, casado, de profesión ejecutivo, con domicilio y  
16 residencia en esta ciudad de Guayaquil, por los derechos  
17 que representa de la compañía **INGERSA S.A.**, en su  
18 calidad de Presidente y, como tal, representante legal de la  
19 misma; capaz para obligarse y contratar, a quien, en virtud  
20 de haberme exhibido su documento de identificación, de  
21 conocerlo doy fe. Bien instruido en el objeto y resultados de  
22 esta escritura pública, a la que procede con amplia y entera  
23 libertad, para su otorgamiento me expone lo siguiente: "Yo,  
24 Jaime Javier Alfonso Nebot Bohrer, en calidad de Presidente  
25 de la compañía INGERSA S.A. y, como tal, su representante  
26 legal, judicial y extrajudicial, declaro bajo gravedad de  
27 juramento, que mi representada no se dedica -ni nunca ha  
28 dedicado- habitualmente a la inversión e intermediación



1 inmobiliaria y/o la construcción, por lo que no es  
2 considerada como sujeto obligado a reportar a la Unidad de  
3 Análisis Financiero (UAF), según lo estipulado en el artículo  
4 innumerado agregado a continuación del artículo tres de la  
5 Ley de prevención, detección y erradicación del delito de  
6 lavado de activos y del financiamiento de delitos. Se debe  
7 aclarar, además, que cuando se fundó la empresa, ésta  
8 tenía un objeto social general, por ser una compañía de  
9 inversiones; pero como nunca se dedicó a esa actividad  
10 inmobiliaria en forma habitual, incluso se cambió el objeto  
11 social conforme se puede constatar en la escritura pública  
12 del primero de octubre de dos mil nueve, inscrita en el  
13 Registro Mercantil de Guayaquil el veinte de mayo de dos  
14 mil diez, otorgada ante el notario Duodécimo del cantón, así  
15 como en el Registro Único de Contribuyentes (RUC)  
16 actualizado. Es todo cuanto puedo decir en honor a la  
17 verdad. Que se defienda la vigencia absoluta de las  
18 disposiciones contenidas en los artículos ciento sesenta y  
19 seis y ciento ochenta del Código de procedimiento civil, y  
20 artículo mil setecientos diecisiete del Código civil; esto es, la  
21 declaratoria previa de la falsedad del documento y la  
22 determinación de los responsables en un juicio ordinario  
23 civil, previa a la iniciación del correspondiente proceso  
24 penal. Es todo cuanto puedo decir en honor a la verdad.  
25 Ratificando que la presente declaración la realizo de manera  
26 libre, voluntaria y sin presión de ninguna naturaleza,  
27 consciente de las penas que por perjurio se producen y a  
28 las cuales me someto en caso de haber dado falso

1 testimonio".- **HASTA AQUÍ LO EXPUESTO POR EL**  
2 **DECLARANTE**, lo mismo que elevo a escritura pública para  
3 que surta los efectos de ley. Leída esta escritura pública de  
4 principio a fin y en alta voz, por mí, la notaria al  
5 compareciente, éste la aprueba y suscribe en unidad de acto  
6 conmigo, de todo lo cual **DOY FE**.-

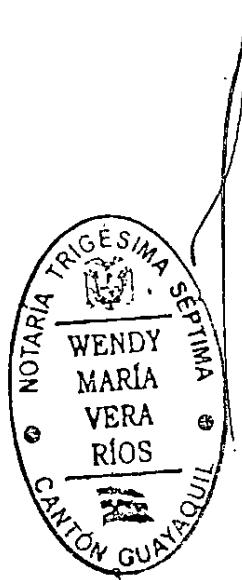


7  
8 **p. INGERSA S.A.**  
9 **RUC 0990331014001**

10  
11  
12  
13  
14 **JAIME JAVIER ALFONSO NEBOT BOHRER**  
15 **C.C. 090881110-2**

16  
17  
18  
19 **LA NOTARIA**  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

*Mucha*  
**AB. WENDY MARÍA VERA RÍOS**  
**NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SÉPTIMA**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**





SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA QUE A SU VEZ ES SOCIA  
ACCIONISTA DE UNA COMPAÑÍA ECUATORIANA

AÑO 2014

**1. COMPAÑÍA ECUATORIANA**

NOMBRE: INGERSA S.A. .... 9159  
NÚMERO DE EXPEDIENTE: .....

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: JAIME JAVIER ALFONSO NEBOT BOHRER  
CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL: PRESIDENTE

**2. COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA SOCIEDAD ECUATORIANA**

NOMBRE: FUNDACIÓN INGERSA INTERNACIONAL  
NACIONALIDAD DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA: PANAMÁ  
DOMICILIO: SECTOR O BARRIO RICARDO ARANGO Y CALLE 61 (PANAMÁ)

NOTA1.- A este formulario se debe acompañar una certificación extendida por la autoridad competente del país de origen o Cónsul del Ecuador en la que se acredite que la sociedad en cuestión se encuentra legalmente existente en el país.

**3. APODERADO LOCAL DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA COMPAÑÍA ECUATORIANA**

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS: AB. VINCENT DURIN CORNET  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN PERSONAL: 0910295096  
DOMICILIO: SAMBORONDÓN - ECUADOR

**4. DATOS DE LOS SOCIOS, ACCIONISTAS O MIEMBROS DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA:**

No.	Nombre y Apellidos completos	Estado Civil	Nacionalidad	Domicilio
✓ 1	JAIME NEBOT SAADI	CASADO	ECUADOR	GUAYAQUIL - SAMBORONDON
✓ 2	CYNTHIA BOHRER PONS	CASADA	ESTADOS UNIDOS	GUAYAQUIL - SAMBORONDON
✓ 3	JAIME NEBOT BOHRER	CASADO	ECUADOR	GUAYAQUIL - SAMBORONDON
✓ 4	MELISSA NEBOT BOHRER	SOLTERA	ECUADOR	GUAYAQUIL - SAMBORONDON
✓ 5	NICOLE NEBOT BOHRER	SOLTERA	ECUADOR	GUAYAQUIL - SAMBORONDON

*JM* FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL, SECRETARIO,  
ADMINISTRADOR O FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD  
EXTRANJERA O APODERADO LOCAL

Nota2: Si este formulario hubiese sido otorgado en el exterior, deberá estar autenticado por Cónsul Ecuatoriano o apostillado

FECHA DE PRESENTACIÓN: \_\_\_\_\_ AÑO \_\_\_\_\_ MES \_\_\_\_\_ DÍA \_\_\_\_\_



**REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE  
COMPAÑIAS  
FORMULARIO ANEXO DE NÓMINA DE  
SOCIOS O ACCIONISTAS**

AÑO 2014

NO.

Dentro 15 días ingreso al libro

## **A: DATOS GENERALES: IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA INFORMANTE**

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL	RUC:	EXPEDIENTE:
INGERSA S.A.	0 9 9 0 3 3 1 0 1 4 0 0 1	9 1 5 9

## B: DATOS GENERALES: IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA SOCIA O ACCIONISTA

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL (3)	RUC:	EXPEDIENTE:
---------------------------------	------	-------------

#### C: NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA EMPRESA SOCIA O ACCIONISTA

- NOTA: 1. El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones  
2. Se deberá imprimir dos ejemplares del presente formulario  
3. En caso de ser empresa extranjera no aplica

**DECLARACIÓN:** EL administrador de la compañía, declara que se responsabiliza por la veracidad de la información proporcionada en el presente formulario en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 20 y 23 de la Ley de Compañías, normada en “REGLAMENTO QUE ESTABLECE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTOS QUE ESTÁN OBLIGADOS A REMITIR A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, LAS SOCIEDADES SUJETAS SU CONTROL Y VIGILANCIA”. (RES. SC.SG.DRS.G.12.03 DE MAR. 12 DE 2012).

**FECHA DE PRESENTACIÓN**

AÑO	MES	DÍA

FIRMA DEL PRESENTANTE LEGAL

Nombre:  
Identificación:



Factura: 003-003-000001442



20150901037D10428

FIEL COPIA DEL ORIGINAL DE DOCUMENTOS (COPIA CERTIFICADA) N° 20150901037D10428

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a y que me fue exhibido en 8 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 8 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Diligencias. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 1 DE JULIO DEL 2015.



Wendy María Vera Ríos

NOTARIO(A) WENDY MARÍA VERA RÍOS  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL