INGERSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DICIEMBRE DEL 2019

Nota 1. IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD

La Compañía **INGERSA S.A.** fue constituida en la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador en 5 de Octubre de 1977. La dirección de su domicilio legal es Avenida 10 de agosto #103 y Malecón Simón Bolívar. La compañía está dedicada a la actividad de Asesoramiento Empresarial y en Materia de Gestión.

Nota 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) **Preparación de Estados Financieros**

Los Estados Financieros del ejercicio fiscal 2019 desde el 1 de enero del 2019 al 31 de diciembre del 2019, se encuentran debidamente aprobados por la Junta General de Accionistas con fecha 17 de marzo del 2020, los Estados Financieros fueron preparados y presentados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes), adoptadas por el Ecuador y para la compañía Ingersa S.A., fueron adoptadas a partir del 2012, siendo su transición el año 2011.

b) **Bases de medición**

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por los activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado.

c) **Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

Incluye efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos. De existir inversiones a corto plazo de alta liquidez con vencimientos originales de tres meses o menos, estas se presentan como “equivalentes al efectivo”.

d) **Propiedad, Planta y Equipo**

Están medidos al costo de adquisición menos la depreciación acumulada, fue medido al valor razonable como costo atribuido a esa fecha y de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario.

e) **Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos de la empresa corresponden a sus actividades ordinarias.

Nota 3. ACTIVOS, PASIVOS Y PROVISIONES

Las provisiones se reconocen cuando la compañía tiene una obligación presente legal o implícita como resulta de hechos pasados y es probable que se requiera de la salida de recursos para pagar obligaciones y es posible estimar su monto confiablemente.

Nota 4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de Diciembre/2019, no se registran cuentas por cobrar.

Nota 5. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de Diciembre/2019, se registra:

Anticipo Impuesto a la Renta	$13.199,14
Crédito Tributario Renta	$ 8.085,64
TOTAL	**$ 21.284,78**

INGERSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DICIEMBRE DEL 2019

Nota 6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31/12/2019 se registra:

TERRENOS	$ 745.761,63
EDIFICIOS	$1.922.601,75
MUEBLES Y ENSERES	$ 23.745,18
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN	$ 537,60
(-) Depreciación Acumulada	**-562.406,39**
TOTAL	**$2.131.239,77**

Nota 7. INVERSIONES

Al 31 de Diciembre/2019 se registran Inversiones en Asociadas la suma de US$860.660,55

Nota 8. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Al 31 de Diciembre/2019 se registra otros Activos por la suma de US$2.076,71

Nota 9. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre/2019 se registra lo siguiente:

Otras Cuentas por Pagar relacionadas locales	$ 37.389,33
Otras Cuentas por Pagar relacionadas Exterior	$ 5.436,97
Otras Cuentas por Pagar no relacionadas locales	$ 591.974,02
Impuesto a la renta a pagar	$ 51.771,77
TOTAL	**$ 686.572,09**

Nota 10. PATRIMONIO

Al 31 de Diciembre/2019 está conformado por:

Capital Social	$ 66.360,00
Aporte para futuro aumento de Capital	$ 26.438,94
Reserva por Revalorización Patrimonio	$1.864.307,02
Reserva por Valuación	$ 110.135,44
Resultado Ejercicio año 2019	$ 281.108,51
PATRIMONIO TOTAL	**$ 2.348.349,91**

Nota 9. INGRESOS

Al 31 de diciembre del 2019 se registraron los siguientes ingresos:

Prestaciones locales de Servicios		$404.281,73
Otros Ingresos por Intereses Ganados		$ 3,06
Ingresos Exentos:		$393.385,68
Dividendos Sociedades Residentes en el Ecuador	$ 48.670,29	
Venta de Activo Fijo	$344.715,39	
TOTAL DE INGRESOS		**$797.670,47**

Nota 10. GASTOS

Al 31 de diciembre del 2019 se registra lo siguiente:

Gastos Operacionales según Actividad	$271.350,07
Gastos sobre ingresos Exentos	$ 1.444,37
Total Gastos	**$272.794,44**

Nota 11.- ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Al 31 de diciembre del 2019 no existe ningún cambio sobre las cuentas: Reserva por Revalorización Patrimonio, Aporte para futuras Capitalizaciones no tienen movimiento.

Nota 12.- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

En el Estado de Flujo de Efectivo se reflejan los movimientos de las transacciones comerciales en el ejercicio económico y la posición financiera de la compañía. Cabe mencionar que los referidos Estados Financieros, presentan razonablemente la situación financiera al 31 de diciembre del 2019, los mismos se han cumplido de acuerdo a las normas legales y disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

Nota 13.- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Entre el 31 de diciembre 2019 y la fecha de la emisión del presente informe, no han ocurridos eventos de carácter financiero y de otra índole, que en opinión de la Administración afecten en forma significativa los saldos e interpretaciones de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2019, excepto por lo se menciona en los párrafos siguiente: **Emergencia Sanitaria COVID -19.-** El 11 de Marzo de 2020 el Director General de la Organización Mundial de la Salud (OMS), Tedros Adhamon Ghebreyesus, caracterizó al COVID-19 como una pandemia; acto seguido el Gobierno Ecuatoriano mediante el Decreto Ejecutivo No.1017, publicado en el Suplemento del Registro Oficial No. 163, con fecha 16 marzo de 2020, decreto del estado de excepción por calamidad pública en todo territorio nacional, restringió la circulación de personas y cada uno de los tipos de movilidad que utilicen, lo cual ha originado un impacto incalculable en la economía; razón por la cual a la fecha de este informe, no es posible establecer efectos y consecuencias del impacto económico y financiero que se originaría por estas medidas en la posición financiera y en los resultados de operación futuros de la Compañía, por lo tanto, los estados financieros al 31 diciembre de 2019 deben ser leídos tomando en consideración tales circunstancias. Es importante recalcar que los Gobiernos de todos los países del mundo, han tomado medidas para combatir con esta pandemia, que afectará la economía mundial.

p. INGERSA S.A.

Jaime Nebot Bohrer
Presidente

Ing. Yuc[illegible] Solórzano Villegas
Contadora