

Quito, 08 Abril del 2013

Señores Accionistas de
TROPICAL BIRDING TOURS S.A

INFORME DEL COMISARIO

En cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías y la nominación como Comisario Principal que me hiciera la Junta General de Accionistas y sin encontrarme dentro de algunos de los numerales que señala el artículo 275 de la Ley de Compañías para efectuar actividades como Comisario, rindo a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información que ha presentado a ustedes la administración financiera con relación a las actividades de la compañía por el período terminado al 31 de diciembre de 2012.

He recibido de parte de los administradores toda la información, documentación y registros sobre las operaciones que consideré necesarios para analizar y emitir mi opinión. Igualmente he revisado el Estado de Situación Financiera de Tropical Birding Tours S.A., al 31 de diciembre de 2012 y su correspondiente Estado de Resultado Integral por el período 1 de enero al 31 de diciembre de 2012, sobre los cuales procedo a rendir este informe:

1. La administración de la compañía, ha cumplido con las disposiciones de la Junta General para el período 2012, así como las normas legales, estatutarias y reglamentarias que se encuentran vigentes.
2. La administración de la compañía ha colaborado positivamente para el desempeño de las funciones.
3. La empresa no supera los montos establecidos por la ley, por lo tanto no hay obligatoriedad de dar cumplimiento a lo dispuesto en artículo 321 de la Ley de Compañías.
4. El estado de situación financiera y el estado de resultados integral, presentan razonablemente sus cifras.
5. En los registros contables se han aplicado las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFS) las mismas que por disposición de la Superintendencia de Compañías deben aplicarse en todas las sociedades que se encuentran bajo su control.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
Expresado en dólares de los Estados Unidos de América

ACTIVOS

Activos corrientes	251,484.26
Activos no corrientes	30,331.35
TOTAL ACTIVOS	281,815.61

PASIVOS

Pasivo corriente	208,599.05
Pasivo no corriente	11,243.00
Pasivo diferido	24,000.00

PATRIMONIO

Capital Social y Reservas Legales	2,404.76
Aporte socios futura capitalización	110,000.00
Resultado por adopción NIIFs (-)	11,175.69
Resultados años anteriores (-)	89,985.30
Resultado del ejercicio (+)	26,729.79
TOTAL PATRIMONIO	37,973.56

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	281,815.61
-----------------------------------	-------------------

Agradezco al personal del departamento de contabilidad por el apoyo brindado a mi persona; deseándoles éxitos en la labor que vienen realizando la Administración.

Atentamente,



Eco. David Castellanos Paredes
COMISARIO TROPICAL BIRDING S.A.
C.C. 1715082598