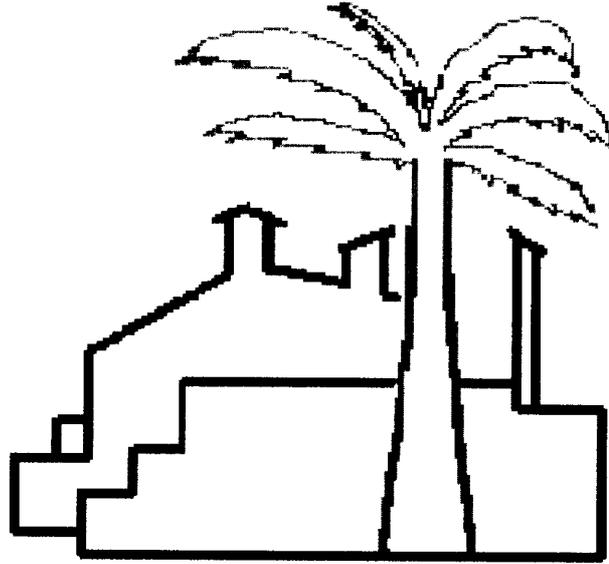


**INFORME DE ACTIVIDADES**

**AÑO 2009**

---

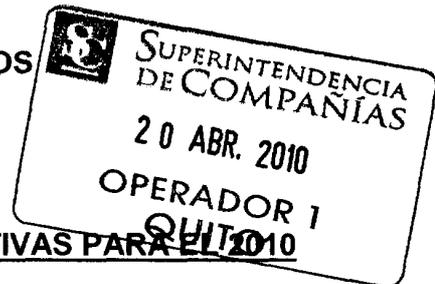


**OLEOCASTILLO S.A.**

**MARZO 22, 2010**



**INFORME DE RESULTADOS  
AÑO 2009**



**1.- ENTORNO MACROECONOMICO Y PERSPECTIVAS PARA EL 2010**

El ambiente político y económico del año 2009 fue complicado para las actividades empresariales. Empezamos con perspectivas poco alentadoras debido a los bajos precios del petróleo, al proceso electoral en marcha, las restricciones de importaciones y las bajas relaciones con la vecina Colombia

Ventajosamente para el país, su economía no sufrió los efectos catastróficos que se preveían inicialmente, principalmente por la recuperación de los precios del petróleo, inclusive más allá de las previsiones optimistas. Esto le generó para el gobierno importantes flujos de recursos. Como estaba previsto, la inflación se redujo a consecuencia de la reducción de los precios de las materia primas. En el 2009 ésta alcanzó el 4,3%, prácticamente la mitad del 8,8% del año anterior.

La banca, que a principios del año había reducido fuertemente sus operaciones debido a una importante disminución de los depósitos, y por la incertidumbre política y económica, retornó a partir del mes de junio a un nivel de operaciones más agresivo, ofreciendo gran cantidad de recursos, inclusive a plazos algo mayores que en épocas anteriores. El año terminó para la banca con mayores depósitos del público pero sin crecimiento en préstamos, a lo cual se suma el control de precios y tasas de servicios, ejercido desde el gobierno, dando como resultado una disminución de sus resultados.

Las restricciones a las importaciones afectaron significativamente la economía de varios sectores, razón por la cual el gobierno debió establecer medidas para un paulatino regreso a la situación inicial; primero fueron eliminados los cupos, y luego, en forma gradual, se están eliminando las sobretasas arancelarias. Las restricciones comerciales con Colombia se van reduciendo poco a poco, al tiempo que las relaciones bilaterales con dicho país tienden a normalizarse.

La liquidez de la caja fiscal le permitió al gobierno concretar la recompra de parte de la deuda pública externa, reduciendo en forma importante el peso de dicho endeudamiento en el presupuesto del estado. El mejoramiento de la economía es evidente, y los riesgos de terminar con el esquema de dolarización se han reducido.

La crisis mundial que se desató desde mediados del 2008 tuvo su punto más álgido a finales de dicho año, y a medida que avanzaba el 2009, se apreciaron los resultados de los planes de apoyo implementados por los gobiernos. Parecería que lo peor pasó, pero sus secuelas se pueden apreciar en los altos índices de desempleo a nivel generalizado, los gobiernos enfrentando presupuestos deficitarios y altos niveles de endeudamiento, más allá de lo que normalmente se manejaban hace algunos años.

Esta crisis se manifestó mediante la reducción de precios de bienes primarios, reducción de liquidez, reducción en el nivel de intercambio comercial, y más

que todo, a través de una drástica reducción de confianza en el sistema financiero. Ese ambiente sombrío del 2008 fue quedando atrás, vemos ahora con cierto optimismo que la recuperación, aunque lenta, va ganando terreno y el ambiente económico se vuelve más apto para el desarrollo de las actividades.

## **2.- SITUACIÓN GENERAL DE OLEOCASTILLO**

Oleocastillo trabajó durante todo el 2009, ocupando en promedio el 80.94% - 81% de su capacidad instalada dividido de la siguiente manera:

- Primer Semestre 85.38%
- Segundo Semestre 76.51%

El incremento de producción de fruta año a año por parte de nuestros proveedores nos hace pensar que Oleocastillo mantendrá su curva ascendente en cuanto a captación de fruta, lo que hace necesario prepararse y trabajar para cumplir dicho objetivo. Además ratifica la acertada decisión tomada por los accionistas en montar la planta años atrás.

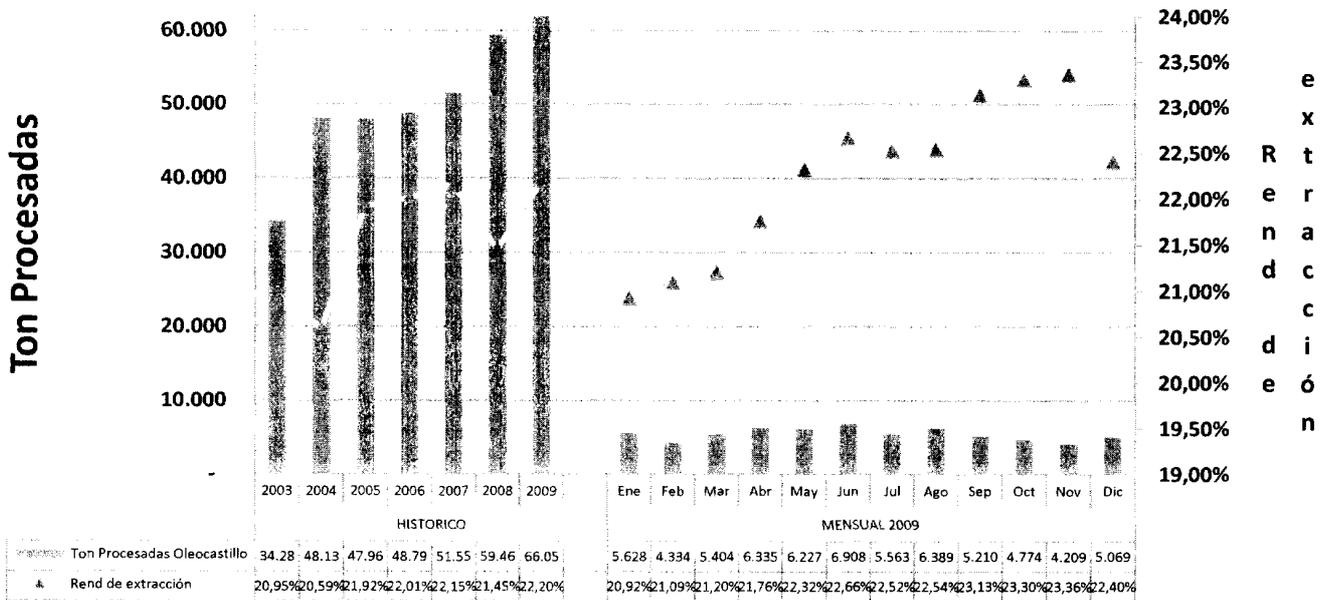
## **3.- PRODUCCIÓN**

En el 2009 se procesaron 66,050.48 t de fruta, un 11.08% más que en el 2008 obteniendo la siguiente producción:

<b>AÑO</b>	<b>FRUTA RECIBIDA</b>	<b>ACEITE PRODUCIDO</b>	<b>RENDIMIENTO DE EXTRACCIÓN</b>
<b>2008</b>	59,461.52	12,802	21.53%
<b>2009</b>	66,050.48	14,685	22.25%
<b>DIFERENCIA</b>	<b>11.08%</b>	<b>14.70%</b>	<b>3.34%</b>

La planta obtuvo en el 2009, un rendimiento promedio de extracción del 22.25%, siendo el rendimiento más bajo 20.92% y el más alto 23.36%. Cabe mencionar que el rendimiento promedio de extracción de este año es el más alto registrado desde la entrada en operación de la planta teniendo rendimientos mensuales promedios récords durante tres meses seguidos de más del 23% de extracción de aceite.

Ton procesadas vs. Rend de extracción histórico años 2003 hasta 2008 , mensual 2009

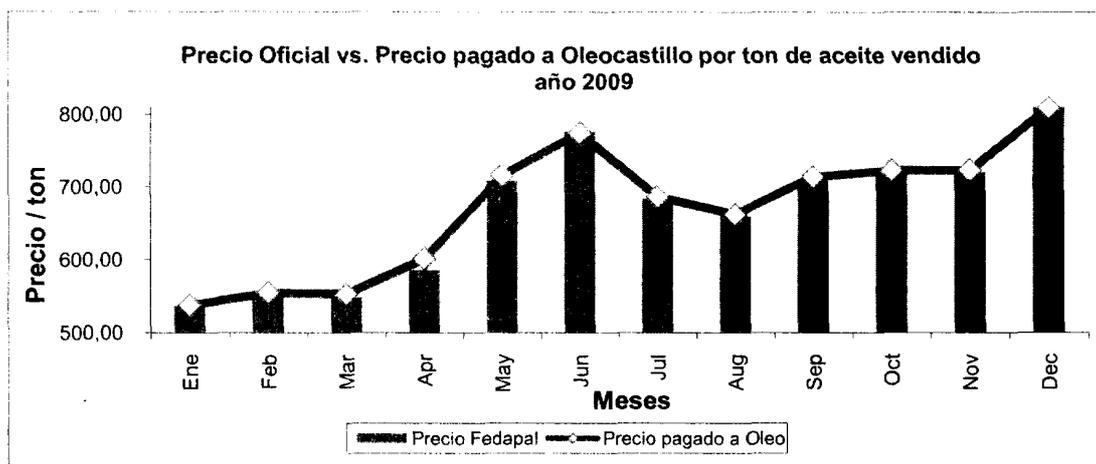


#### 4.- VENTAS

La totalidad de la producción de aceite de la planta fue vendida a Industrias Ales C.A. a precios del mercado de acuerdo al siguiente cuadro:

AÑO	CANTIDAD DE ACEITE EN TON	VENTAS	PRECIO PROMEDIO
2008	12,770	\$ 12,416,592	\$ 972
2009	14,620	\$ 9,882,250	\$ 676

En el siguiente cuadro se refleja la diferencia de precios entre los del mercado y el pagado a Oleocastillo mensualmente. (**Acidez promedio anual 3.16**), producto de la calidad del aceite extraído la planta obtuvo una bonificación de **US\$3.62** por cada tonelada de aceite vendido.



## 5.- CAPTACIÓN DE FRUTA

En el 2009 Oleocastillo mantuvo un promedio de 107 proveedores con un incremento respecto al año 2008 de 26%. (**año 2008 promedio de proveedores 85**), la comercialización de la fruta a lo largo del año fue bastante estable lo que nos permitió conseguir nuevos proveedores y cumplir con el objetivo de procesar mas de las 65,000 ton presupuestadas, con un 11.08% de incremento del volumen procesado comparando con el año 2008.

En el siguiente cuadro presentamos a nuestros principales proveedores con una participación en la entrega anual igual o superior al 1%, que representan el 74.73% del volumen total procesado. Dentro de este grupo el 80.66% (39,800 TM) corresponde a la fruta entregada por nuestros accionistas.

### PRINCIPALES PROVEEDORES

#### OLEOCASTILLO AÑO 2009

Proveedor	% de Participación	TON
Olepsa S.A.	33.27%	21,975.82
Celorio Sandoval	7.57%	4,997.90
Flores López José Elías	4.79%	3,162.44
Cordovez Patricio	2.98%	1,969.95
Finca Rafaela	2.75%	1,816.97
Sánchez Silvia Diego Patricio	2.48%	1,638.19
Hinojosa Larco Mario Humberto	2.40%	1,584.33
Guevara Dávalos María	2.26%	1,492.99
González Bahamonde Germán	2.17%	1,435.44
Bazurto Muñoz Carlos Estuardo	2.03%	1,342.37
Rivadeneira Gaibor Angelita	2.00%	1,323.61

Flores López Carlos	1.62%	1,069.36
Viteri Vinicio	1.62%	1,069.36
Sevadapal	1.58%	1,041.30
Muñoz García Ricardo	1.50%	994.00
Cordovez Davalos Alejandro	1.36%	897.11
Campuzano Merino Patricio	1.26%	832.31
Dávalos Canelos Alberto	1.08%	714.21
<b>TOTAL</b>	<b>74.73%</b>	<b>49,357.66</b>

## **6.- TRANSFERENCIA DE TECNOLOGÍA**

Como es de su conocimiento la empresa mantiene con Ancupa un contrato de transferencia de tecnología, que este año cumplirá en abril 7 años, en continua labor a favor de nuestros proveedores, brindándoles asesorías en sus plantaciones, creemos y estamos convencidos que este proyecto ha sido un éxito por los resultados obtenidos en cuanto al manejo del cultivo y por consiguiente esto se ha visto reflejado en la calidad de fruta entregada obteniendo resultados muy buenos en cuanto a rendimientos de extracción en comparación con otras empresas del sector Oleocastillo supera en un punto hasta dos puntos de extracción a su competencia.

Otro aspecto importante son los rendimientos promedio de producción en toneladas de fruta por hectárea que tenemos a nivel general que es de 9.9t/ha año, este ha tenido un ligero incremento comparando con otros periodos pero debemos seguir aumentando estos rendimientos a través de mejores prácticas agronómicas que indudablemente nuestra técnica la Ingeniera Andrea Ayala les imparte continuamente en las visitas a sus plantaciones.

En cuanto a resultados de la gestión durante el año 2009 tenemos:

- ✚ 66 proveedores participan en el proyecto de transferencia de tecnología en el 2009, lo que representa el 62% del total.
  - ✚ El 30% de proveedores participó en charlas grupales y talleres que comprendieron: 3 talleres grupales, 2 giras de observación y 17 charlas técnicas en fincas en el 2009.
  - ✚ Se realizaron 48 supervisiones de labores agronómicas, 47 visitas de diagnóstico rutinario, 35 visitas de seguimiento de labores

agronómicas, 26 reuniones de trabajo con dueños de plantaciones. Además se atendió a 32 proveedores para la entrega de fertilizantes, y se mantuvo 8 reuniones por calificación de fruta.

- ✦ El consumo de fertilizantes disminuyó en un 47% en relación al año anterior, ya que en el 2008 se entregó 12,398 sacos y en el 2009 el número de sacos entregados fue de 6,556. Suponemos que el incremento sustancial de los precios de los fertilizantes fue un factor determinante en esta decisión.
- ✦ El 40% de los proveedores aplican raquis o fibra, porcentaje que ha incrementado en relación a los años anteriores.
- ✦ En el 2009, el 70% de los proveedores realizaron control fitosanitario.

Durante el 2009 nuestro transferencista asistió a las siguientes capacitaciones:

<b>CURSO</b>	<b>LUGAR</b>
"Manejo Integrado de Plagas en Palma de Aceite"	Universidad Técnica Equinoccial, Sto. Domingo
Seminario Internacional: "Buenas Prácticas Agronómicas en Palma Aceitera"	Ancupa - IPNI
"Generalidades de la Palma Aceitera"	Ing. Francisco Chávez
"Mejoramiento Genético en el Cultivo de Palma Aceitera"	Ing. Francisco Chávez
"Viveros su manejo"	Ing. Francisco Chávez

## **7.- CENTRO DE APOYO PALMERO**

Oleocastillo, con el apoyo de la Extractora Inexpal como en años anteriores mantienen este centro que brinda asistencia médica al personal que labora en las plantaciones y en las extractoras cumpliendo a cabalidad los objetivos planteados desde su inicio.

## **8.-INVERSIONES**

Durante el 2009 la empresa realizó las siguientes inversiones:

<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALOR</b>
✓ Adecuación Caldero #2	\$2,889.43

✓ Bodega para oficina báscula	\$5,732.56
✓ Adecuación Prensa P4	\$1,650.00
✓ Importación de repuestos para equipos (Tamiz, Prensa, Tricanter)	\$21,458.89
<b>TOTAL</b>	<b>\$31,730.88</b>

Inversiones en curso iniciadas en el 2009:

DESCRIPCIÓN	VALOR
➤ Bodega para comisariato	\$5,763.80
➤ Tanque Pre clarificador	\$19,590.45
➤ Adoquinado de patio	\$16,150.22
➤ Repuestos para Tricanter	\$6,752.35
<b>TOTAL</b>	<b>\$48,256.82</b>

Resumen:

DESCRIPCIÓN	VALOR
• Inversiones liquidadas en el 2009	\$31,730.88
• Inversiones en curso 2009	\$48,256.82
<b>TOTAL INVERSIONES 2009</b>	<b>\$79,987.70</b>

#### **8.- Inversiones 2010**

✓ Adecuación Sala de espera para proveedores	\$2,500
✓ Generador para oficina contabilidad	\$4,000
✓ Cambio de piso canastas de esterilización	\$3,000
✓ Construcción de Chasises	\$4,800
✓ Estación reguladora de vapor	\$15,000
✓ Automatización de Temperatura para tanque pre clarificador	\$3,000
✓ Tanque de almacenamiento de 500t	\$100,000
✓ Chimenea de desfogue caldero #2	\$5,000
✓ Planta de agua potable	\$6,000
✓ Adoquín	\$60,000
✓ Limpieza de piscinas de	\$50,000

tratamiento de efluentes	
✓ Prensa P9	50,800 (incluido set de repuestos)
✓ Digestor para prensa P9	\$32,000
✓ Repuestos	\$25,100
✓ Incremento de capacidad de tolvas de recepción de fruta	\$35,000
<b>TOTAL</b>	<b>\$396,200</b>

Como se puede apreciar, las inversiones realizadas en el 2009 suman \$79,988, inferior a los \$300,000 que la Junta General del 2009 capitalizó y que deberían haberse invertido en maquinaria y equipos con el fin de beneficiarse del 15% del impuesto a la renta. La administración está haciendo una consulta al SRI para ver si la inversión no realizada se la podría diferir en el 2010; caso contrario habría que pagar el 25% de impuesto a la renta sobre la utilidad del 2008.

Con respecto al 2010, las inversiones contempladas para este año suman \$396,200. De estas, las inversiones prioritarias son la limpieza de las piscinas, la prensa P9 y su digestor, el tanque de almacenamiento y el incremento de la capacidad de las tolvas. El resto de inversiones se las hará de acuerdo a la disponibilidad de fondos.

Las inversiones previstas le permitirán a la empresa tener una capacidad de extracción de 20 TM/Hr, lo que significa que podríamos procesar hasta 115,000 TM al año, cifra que podríamos lograrlo en unos pocos años según estimaciones de producción en la zona.

## **9.- APOYO COMUNITARIO**

Oleocastillo continuando con su apoyo como en años anteriores a las comunidades de su zona de influencia, aportando de la siguiente manera:

- Pago de 3 profesores para las escuelas 5 de agosto ubicada en el sector Fruta de Pan, escuela La Laguna ubicada en el sector de La Laguna y escuela 19 de octubre ubicada en el sector El Triunfo, por un monto mensual de \$732.48
- Apoyo en el arreglo de la vía principal, resumida en el siguiente cuadro. Oleocastillo aporta con \$0,50 por cada tonelada de aceite y cuezco despachada. En el 2009 Oleocastillo aportó con \$10,469 para este concepto.

**APORTES MENSUALES PARA MANTENIMIENTO VIAL  
EXTRACTORA OLEOCASTILLO AÑO 2009**

	<b>ARP Despachado</b>	<b>Cuesco Despachado</b>	<b>TOTAL Despachos</b>	<b>MONTO APORTADO</b>
Enero	1,096.57	528.32	1,624.89	\$ 812.45
Febrero	916.24	365.59	1,281.83	\$ 640.92
Marzo	1,180.95	488.10	1,669.05	\$ 834.53
Abril	1,110.01	514.95	1,624.96	\$ 812.48
Mayo	1,426.73	596.88	2,023.61	\$ 1,011.81
Junio	1,537.51	720.56	2,258.07	\$ 1,129.04
Julio	1,570.32	562.90	2,133.22	\$ 1,066.61
Agosto	1,350.89	664.16	2,015.05	\$ 1,007.53
Septiembre	1,229.58	538.14	1,767.72	\$ 883.86
Octubre	1,051.02	493.12	1,544.14	\$ 772.07
Noviembre	1,087.60	518.92	1,606.52	\$ 803.26
Diciembre	1,062.45	327.34	1,389.79	\$ 694.90
<b>TOTAL</b>	<b>14,619.87</b>	<b>6,318.98</b>	<b>20,938.85</b>	<b>\$ 10,469.43</b>

**10.- RESULTADOS DEL EJERCICIO Y RECOMENDACIONES DE LA ADMINISTRACION**

El 2008 fue para la industria de palma un año récord en cuanto a precio del aceite, habiéndose obtenido en promedio un precio de \$972.31/TM. Consientes que el 2008 fue un año extraordinario pero al mismo tiempo imponiéndonos un gran reto, la administración hizo todos sus esfuerzos para compensar la baja en precios del aceite con un mayor ingreso de fruta y mayor eficiencia en sus

operaciones, de tal forma que los resultados no sean mayormente afectados. Es así como a pesar de haber obtenido en el 2009 un precio promedio por el aceite de \$676/TM, inferior en \$20 al precio del 2007 y \$296 al del 2008, Oleocastillo obtuvo en el 2009 una utilidad antes de participación de los trabajadores e impuesto a la renta de \$1'205,000, superior a los \$1'190,000 del 2008. La utilidad neta a disposición de los accionistas es de \$767,000, inferior en \$18,000 a la del 2008, obtenido de la siguiente manera:

	2008	2009
Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	\$1'190,000	\$1'205,000
-15% Participación trabajadores	\$180,000	\$181,000
Impuesto a la renta	\$225,000	\$257,000
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>\$785,000</b>	<b>\$767,000</b>

La administración propone que una vez descontada la Reserva Legal del 10%, la Junta General apruebe un dividendo en efectivo de \$0,15/acción, es decir la suma de \$315,000, y el saldo que vaya a Reserva Facultativa de acuerdo al siguiente detalle:

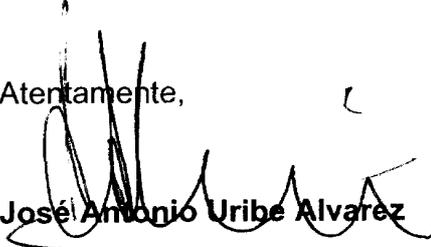
Utilidad Neta	\$767,426
-10% Reserva Legal	\$76,743
A disposición de accionistas	\$690,683
Dividendo en efectivo (\$0,15/acción)	\$315,000
A Reserva Facultativa	\$375,683

### **AGRADECIMIENTO.-**

La administración quiere dejar constancia de su agradecimiento a todos los que han hecho posible los resultados obtenidos en el 2009, muy especialmente al personal de planta, tanto técnico como administrativo, que día a día deben saltar innumerables obstáculos para lograr una operación continua y eficiente.

Por último a ustedes señores accionistas, que a más de confiarnos su fruta, nos enriquecen con su permanente apoyo y recomendaciones.

Atentamente,

  
José Antonio Uribe Álvarez

**Gerente General**