

91493

CRUZ Y LOPEZ ARQUITECTOS VIJO ESTILO CÍA. LTDA.

Quito, 02 de enero del 2010.

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.
Presente.-

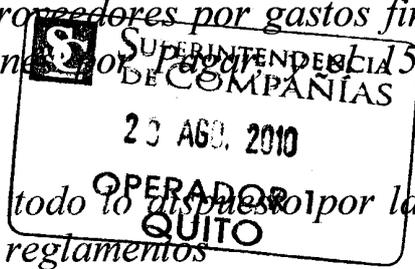
A continuación presente a Ustedes el **INFORME DE GERENCIA** correspondiente al periodo comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del 2009..

CRUZ Y LOPEZ ARQUITECTOS CIA. LTDA. RUC. 1791800214001, es una empresa constituida en el año 2001 con su la actividad principal de Construcciones , representada legalmente por mi persona JOSE DANIEL CRUZ BARAHONA, portador de la Cedula Nro.1706563200 .

Este ha sido un año en el cual ha habido un valor de Ingresos por \$384.642.93, que restado los Gastos Operacionales que dan un total de \$ 361.776.87 refleja como Resultado una utilidad de \$22.866.06.

El valor de la Obra del Ing. Byron González ubicada en Pifo, siendo considerada ya una obra terminada por el valor de \$ 88.560.00 , esta obra se encuentra a cargo de la Cía. Sin haber recibido su financiamiento, hasta la fecha no se ha recibido el valor que adeuda en el año 2008.

Existe un Pasivo de \$ 58.509,03 que se genera por Anticipos entregados por Clientes, pago a proveedores por gastos finales del mes de diciembre, Bonificaciones por Párrafo 5º de la Ley de Compañías 5% a trabajadores.



Se ha dado estricto cumplimiento a todo lo dispuesto por la Ley de Régimen Tributario interno y sus reglamentos

En la parte laboral se ha cumplido con todo lo dispuesto en el Ministerio de Trabajo y Empleo y el Instituto Ecuatoriano de Seguridad social.

91493

Para el presente año aparte de la actividad privada de contratación, la empresa buscará las alianzas para desarrollar nuevos proyectos inmobiliarios.

Existen nuevas perspectivas en el año 2009 se ha planificado realizar, Manual de Procedimientos para Control Interno, y un nuevo Sistema de Costos, para un mejor control del avance de obra. Además los Contratos serán muy explícitos con el objeto de no permitir perjuicios a la Empresa.

Existen compromisos de nuevos Proyectos para el año 2009.

Arq. Daniel Cruz Barahona.

GERENTE GENERAL

Cruz y López Arquitectos Viejo Estilo Cía Ltda.

